

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		18.733,82	18.733,82	4,80 %
1.1	COMP. 09 - AD	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UN	1	15.485,06	18.733,82	18.733,82	4,80 %
2			SERVIÇO PRELIMINARES		1		9.984,78	9.984,78	2,56 %
2.1	COMP. 10 - AD	Próprio	CANTEIRO DE OBRA	UN	1	8.253,25	9.984,78	9.984,78	2,56 %
3			DEMOLIÇÃO / REMOÇÕES		1		18.381,02	18.381,02	4,71 %
3.1	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	11,52	57,80	69,92	805,47	0,21 %
3.2	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	199,33	12,94	15,65	3.119,51	0,80 %
3.3	020112	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	24,27	29,36	1.492,07	0,38 %
3.4	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	114,24	7,50	9,07	1.036,15	0,27 %
3.5	020100	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL - COBERTURA TELHA METÁLICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	5,19	6,27	318,64	0,08 %
3.6	020103	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	24,04	29,08	1.477,84	0,38 %
3.7	020102	AGETOP CIVIL	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	45,47	4,62	5,58	253,72	0,07 %
3.8	020147	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	118,83	6,70	8,10	962,52	0,25 %
3.9	244	Próprio	DEMOLIÇÃO PISO ARENITO SERRADO (PEDRA DE PIRENÓPOLIS) COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	41,69	13,89	16,80	700,39	0,18 %
3.10	020109	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	110,43	21,04	25,45	2.810,44	0,72 %
3.11	020151	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA/CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	7,23	11,55	13,97	101,00	0,03 %
3.12	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,17	2,93	3,54	71,40	0,02 %
3.13	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	8,89	5,08	6,14	54,58	0,01 %
3.14	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	35,78	9,24	11,17	399,66	0,10 %
3.15	39	ORSE	Remoção de vidro	m²	7,83	3,64	4,40	34,45	0,01 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

3.16	020137	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	4	5,79	7,00	28,00	0,01 %
3.17	020138	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	5	7,72	9,33	46,65	0,01 %
3.18	020167	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	un	22	1,82	2,20	48,40	0,01 %
3.19	020140	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/OUTROS) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	25	6,81	8,23	205,75	0,05 %
3.20	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	29	0,72	0,87	25,23	0,01 %
3.21	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	160,08	8,08	9,77	1.563,98	0,40 %
3.22	260105	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE	m²	16,48	11,76	14,22	234,34	0,06 %
3.23	030106	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO SEM CARGA	m³	49,69	41,56	50,27	2.497,91	0,64 %
3.24	041005	AGETOP CIVIL	CARGA MECANIZADA	m³	49,69	1,55	1,87	92,92	0,02 %
4			INFRAESTRUTURA		1		26.903,60	26.903,60	6,90 %
4.1			ESTACAS		1		11.753,95	11.753,95	3,01 %
4.1.1	050304	AGETOP CIVIL	ESTACA A TRADO MANUAL (BROCA) Ø 30 CM EM CONCRETO FCK 20MPA, SEM ARMADURA	m	69	92,70	112,14	7.737,66	1,98 %
4.1.2	060305	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	170,29	11,87	14,36	2.445,36	0,63 %
4.1.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	75,63	12,69	15,35	1.160,92	0,30 %
4.1.4	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	4,88	69,45	84,02	410,01	0,11 %
4.2			BLOCOS		1		8.038,57	8.038,57	2,06 %
4.2.1	050901	AGETOP CIVIL	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m³	4,54	65,66	79,43	360,61	0,09 %
4.2.2	050902	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	m²	7,56	8,08	9,77	73,86	0,02 %
4.2.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m²	7,56	34,02	41,15	311,09	0,08 %
4.2.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m²	30,24	40,93	49,51	1.497,18	0,38 %
4.2.5	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	69,63	12,69	15,35	1.068,82	0,27 %
4.2.6	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	46,62	11,87	14,36	669,46	0,17 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

4.2.7	060517	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	4,31	560,24	677,77	2.921,18	0,75 %
4.2.8	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	4,31	69,45	84,02	362,12	0,09 %
4.2.9	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	37,8	16,74	20,25	765,45	0,20 %
4.2.10	040902	AGETOP CIVIL	REATERRO COM APILOAMENTO	m³	0,212	34,35	41,55	8,80	0,00 %
4.3			VIGA BALDRAME		1		7.111,08	7.111,08	1,82 %
4.3.1	040103	AGETOP CIVIL	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS PROF. 1 A 2 M	m³	2,25	65,66	79,43	178,71	0,05 %
4.3.2	040905	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO MECÂNICO	m²	5,54	0,60	0,72	3,98	0,00 %
4.3.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m²	5,54	34,02	41,15	227,97	0,06 %
4.3.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m²	30,19	40,93	49,51	1.494,70	0,38 %
4.3.5	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	51,75	12,69	15,35	794,36	0,20 %
4.3.6	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	64,26	12,00	14,51	932,41	0,24 %
4.3.7	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	35,64	11,87	14,36	511,79	0,13 %
4.3.8	051017	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³	1,71	579,66	701,27	1.199,17	0,31 %
4.3.9	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	1,71	69,45	84,02	143,67	0,04 %
4.3.10	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	79,12	16,74	20,25	1.602,18	0,41 %
4.3.11	040902	AGETOP CIVIL	REATERRO COM APILOAMENTO	m³	0,533	34,35	41,55	22,14	0,01 %
5			SUPERESTRUTURA		1		23.231,89	23.231,89	5,95 %
5.1			PILARES		1		9.421,58	9.421,58	2,41 %
5.1.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	55,44	59,71	72,23	4.004,43	1,03 %
5.1.2	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	74,88	12,69	15,35	1.149,40	0,29 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

5.1.3	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	152,28	11,87	14,36	2.186,74	0,56 %
5.1.4	051017	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³	2,65	579,66	701,27	1.858,36	0,48 %
5.1.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	2,65	69,45	84,02	222,65	0,06 %
5.2			VIGA SUPERIORES		1		7.055,79	7.055,79	1,81 %
5.2.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	35,51	59,71	72,23	2.564,88	0,66 %
5.2.2	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	43,29	12,69	15,35	664,50	0,17 %
5.2.3	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	49,77	12,00	14,51	722,16	0,19 %
5.2.4	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	74,88	11,87	14,36	1.075,27	0,28 %
5.2.5	060306	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 12,5 MM (1/2") - (OBRAS CIVIS)	Kg	14,22	12,96	15,67	222,82	0,06 %
5.2.6	051017	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³	2,3	579,66	701,27	1.612,92	0,41 %
5.2.7	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	2,3	69,45	84,02	193,24	0,05 %
5.3			LAJE		1		6.754,52	6.754,52	1,73 %
5.3.1	061101	AGETOP CIVIL	FORRO EM LAJE PRE-MOLDADA INCLUSO CAPEAMENTO/ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO/ESCORAMENTO E FORMA/DESFORMA	m²	42,5	131,37	158,93	6.754,52	1,73 %
6			COBERTURA		1		13.264,81	13.264,81	3,40 %
6.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	40,6	46,47	56,21	2.282,12	0,58 %
6.2	160501	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m²	86,21	46,03	55,68	4.800,17	1,23 %
6.3	160969	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43 MM COM ACESSÓRIOS	m²	35,79	64,36	77,86	2.786,60	0,71 %
6.4	160502	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m	6,35	51,57	62,38	396,11	0,10 %
6.5	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 60 CM	m	14,93	73,82	89,30	1.333,24	0,34 %
6.6	160602	AGETOP CIVIL	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m	24,01	45,59	55,15	1.324,15	0,34 %
6.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	7,8	36,29	43,90	342,42	0,09 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

			Orçamento						
7			PAREDES DE ALVENARIA		1		37.616,06	37.616,06	9,64 %
7.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH	m²	142,42	68,10	82,38	11.732,55	3,01 %
7.2	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	284,84	7,12	8,61	2.452,47	0,63 %
7.3	200201	AGETOP CIVIL	EMBOÇO (1CI	m²	284,84	28,51	34,49	9.824,13	2,52 %
7.4	130152	AGETOP CIVIL	REBOCO (1CALH	m²	312,3	36,02	43,57	13.606,91	3,49 %
8			PAREDES DE DRYWALL		1		3.906,88	3.906,88	1,00 %
8.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO. COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	37,34	86,49	104,63	3.906,88	1,00 %
9			FORRO DE GESSO		1		9.402,11	9.402,11	2,41 %
9.1	210498	AGETOP CIVIL	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	m²	112,01	69,39	83,94	9.402,11	2,41 %
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRÁULICAS / SANITÁRIAS		1		29.017,16	29.017,16	7,44 %
10.1			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1		19.873,80	19.873,80	5,09 %
10.1.1	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	14,95	18,08	72,32	0,02 %
10.1.2	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	32,71	39,57	672,69	0,17 %
10.1.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19	18,28	22,11	420,09	0,11 %
10.1.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22	11,21	13,56	298,32	0,08 %
10.1.5	071290	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 1,5 MM2	M	339,78	4,29	5,19	1.763,45	0,45 %
10.1.6	071292	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 4 MM2	M	249,3	7,11	8,60	2.143,98	0,55 %
10.1.7	071293	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 6 MM2	M	93	9,59	11,60	1.078,80	0,28 %
10.1.8	071440	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un	21	19,51	23,60	495,60	0,13 %
10.1.9	071441	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (2 SECOES)	Un	2	34,01	41,14	82,28	0,02 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

10.1.10	071410	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES 25-A (P/ AR CONDICIONADO)	Un	8	66,96	81,00	648,00	0,17 %
10.1.11	072578	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	Un	33	24,66	29,83	984,39	0,25 %
10.1.12	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	11,45	13,85	83,10	0,02 %
10.1.13	071171	AGETOP CIVIL	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	2	26,71	32,31	64,62	0,02 %
10.1.14	071193	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	289	10,69	12,93	3.736,77	0,96 %
10.1.15	071648	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	36	136,97	165,70	5.965,20	1,53 %
10.1.16	071670	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA DE SOBREPOR USO AO TEMPO (TARTARUGA) - BASE E-27	Un	10	60,33	72,98	729,80	0,19 %
10.1.17	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10	13,23	16,00	160,00	0,04 %
10.1.18	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	392,13	474,39	474,39	0,12 %
10.2			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		1		2.514,69	2.514,69	0,64 %
10.2.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	6,08	7,35	147,00	0,04 %
10.2.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25	12,15	14,69	367,25	0,09 %
10.2.3	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	5,64	6,82	54,56	0,01 %
10.2.4	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8	8,20	9,92	79,36	0,02 %
10.2.5	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	11,38	13,76	27,52	0,01 %
10.2.6	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,54	7,91	7,91	0,00 %
10.2.7	081360	AGETOP CIVIL	JOELHO DE REDUCAO 90 GRAUS SOLDÁVEL COM BUCHA LATAO 25X1/2"	Un	8	11,99	14,50	116,00	0,03 %
10.2.8	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	12,62	15,26	30,52	0,01 %
10.2.9	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	7,96	9,63	9,63	0,00 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

10.2.10	081421	AGETOP CIVIL	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLDAVEL 32 X 25 mm	Un	2	17,04	20,61	41,22	0,01 %
10.2.11	081445	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL 25 X 25 X 1/2"	Un	2	17,99	21,76	43,52	0,01 %
10.2.12	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	79,25	95,87	191,74	0,05 %
10.2.13	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	90,22	109,14	873,12	0,22 %
10.2.14	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	55,78	67,48	337,40	0,09 %
10.2.15	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	10,76	13,01	104,08	0,03 %
10.2.16	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	5,52	6,67	26,68	0,01 %
10.2.17	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	3,64	4,40	17,60	0,00 %
10.2.18	103957	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	5,10	6,16	12,32	0,00 %
10.2.19	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	4,49	5,43	10,86	0,00 %
10.2.20	89541	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	6,78	8,20	16,40	0,00 %
10.3			INSTALAÇÃO SANITÁRIA		1		6.628,67	6.628,67	1,70 %
10.3.1	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	6	42,11	50,94	305,64	0,08 %
10.3.2	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	6	3,40	4,11	24,66	0,01 %
10.3.3	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	6	1,92	2,32	13,92	0,00 %
10.3.4	00000297	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	UN	6	2,82	3,41	20,46	0,01 %
10.3.5	1621	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm =100mm Rev.01 - 10/2022	un	5	82,32	99,59	497,95	0,13 %
10.3.6	1620	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm = 75mm Rev. 01 - 10/2022	un	5	62,42	75,51	377,55	0,10 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

10.3.7	081701	AGETOP CIVIL	CURVA 45 GRAUS DIAMETRO 40 MM (ESGOTO)	Un	5	18,26	22,09	110,45	0,03 %
10.3.8	1616	ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm	un	5	38,05	46,03	230,15	0,06 %
10.3.9	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS. PVC. SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	14,06	17,00	85,00	0,02 %
10.3.10	1627	ORSE	Joelho 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	5	24,57	29,72	148,60	0,04 %
10.3.11	1670	ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5	16,38	19,81	99,05	0,03 %
10.3.12	1630	ORSE	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	5	23,78	28,76	143,80	0,04 %
10.3.13	1671	ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5	10,02	12,12	60,60	0,02 %
10.3.14	081936	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 50 MM (ESGOTO)	Un	5	17,24	20,85	104,25	0,03 %
10.3.15	081937	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 75 MM (ESGOTO)	Un	5	25,69	31,07	155,35	0,04 %
10.3.16	081973	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM (ESGOTO)	Un	5	38,39	46,44	232,20	0,06 %
10.3.17	081974	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un	5	46,46	56,20	281,00	0,07 %
10.3.18	081975	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 100 MM (ESGOTO)	Un	5	48,79	59,02	295,10	0,08 %
10.3.19	081971	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	5	31,09	37,61	188,05	0,05 %
10.3.20	081972	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un	5	32,58	39,41	197,05	0,05 %
10.3.21	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m	35	42,21	51,06	1.787,10	0,46 %
10.3.22	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM	m	6	25,23	30,52	183,12	0,05 %
10.3.23	082303	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 75 MM	m	6	39,04	47,23	283,38	0,07 %
10.3.24	082234	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un	6	34,23	41,41	248,46	0,06 %
10.3.25	082230	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 50 X 50 MM (ESGOTO)	Un	6	19,71	23,84	143,04	0,04 %
10.3.26	082231	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	6	28,43	34,39	206,34	0,05 %
10.3.27	082232	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un	6	28,44	34,40	206,40	0,05 %
11			ACESSÓRIOS E LOUÇAS		1		13.867,99	13.867,99	3,55 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

11.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	513,45	621,17	2.484,68	0,64 %
11.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4	41,30	49,96	199,84	0,05 %
11.3	COMP. 31 - AD	Próprio	VASO SANITÁRIO PARA PcD COM CAIXA ACOPLADA E ASSENTO - COMPLETO (REF. AGETOP CIVIL 080505)	UN	1	1.361,41	1.647,03	1.647,03	0,42 %
11.4	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	102,14	123,56	247,12	0,06 %
11.5	COMP. 41 - AD	Próprio	LAVATÓRIO EM MARMORE COM CUBA EMBUTIDA DIMENSÕES 55x45cm COM RODA SAÍÁ E ESPELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI - 86895)	UN	1	611,30	739,55	739,55	0,19 %
11.6	COMP. 21 - AD	Próprio	LAVATÓRIO EM MARMORE COM CUBA EMBUTIDA DIMENSÕES 80x45cm COM RODA SAÍÁ E ESPELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI - 86895)	UN	6	720,70	871,90	5.231,40	1,34 %
11.7	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	80,74	97,67	586,02	0,15 %
11.8	080572	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	un	1	182,53	220,82	220,82	0,06 %
11.9	86930	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	358,23	433,38	433,38	0,11 %
11.10	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	59,48	71,95	71,95	0,02 %
11.11	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	94,51	114,33	114,33	0,03 %
11.12	00011758	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	7	101,50	122,79	859,53	0,22 %
11.13	2858	AGETOP CIVIL	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHA	un	7	46,43	56,17	393,19	0,10 %
11.14	00037400	SINAPI	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	5	105,67	127,83	639,15	0,16 %
12			MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS		1		40.631,74	40.631,74	10,41 %
12.1			ESQUADRIAS METÁLICAS		1		8.042,89	8.042,89	2,06 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

12.1.1	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2	632,17	764,79	1.529,58	0,39 %
12.1.2	1860	ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de ferro	m²	11,68	57,96	70,12	819,00	0,21 %
12.1.3	261602	AGETOP CIVIL	PINTURA TINTA ESMALTE PARA ESQUADRIAS DE FERRO C FUNDO ANTICORROSIVO	m²	66,27	31,64	38,27	2.536,15	0,65 %
12.1.4	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	10,7	188,80	228,41	2.443,98	0,63 %
12.1.5	180310	AGETOP CIVIL	GRADE DE PROTECAO EM CANTONEIRA/FERRO QUADRADO GP3-GP4	m²	2	295,17	357,09	714,18	0,18 %
12.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA		1		22.514,51	22.514,51	5,77 %
12.2.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11	1.104,91	1.336,72	14.703,92	3,77 %
12.2.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.187,39	1.436,50	4.309,50	1,10 %
12.2.3	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.052,75	1.273,61	1.273,61	0,33 %
12.2.4	261501	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO/OLEO/ESQUADRIAS MADEIRA	m²	15,37	25,47	30,81	473,54	0,12 %
12.2.5	260901	AGETOP CIVIL	PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS	m²	51,24	28,30	34,23	1.753,94	0,45 %
12.3			ESQUADRIAS DE BLINDEX		1		10.074,34	10.074,34	2,58 %
12.3.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	12,6	500,45	605,44	7.628,54	1,96 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

12.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,52	657,72	795,70	1.209,46	0,31 %
12.3.3	COMP. 22 - AD	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 2,00X1,00 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (REF. SINAPI 94570)	UN	1	750,36	907,78	907,78	0,23 %
12.3.4	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	4,2	64,67	78,23	328,56	0,08 %
13			REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		1		13.662,38	13.662,38	3,50 %
13.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	166,29	67,92	82,16	13.662,38	3,50 %
14			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO		1		39.494,21	39.494,21	10,12 %
14.1	45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiras/talhadeiras	m²	278,05	5,47	6,61	1.837,91	0,47 %
14.2	220113	AGETOP CIVIL	CHAPISCO ADESIVO S/PISO C/RESINA SINTÉTICA E=5 MM (1CI	m²	278,05	7,98	9,65	2.683,18	0,69 %
14.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	278,05	103,97	125,78	34.973,12	8,96 %
15			DIVISÓRIAS INTERNAS DOS VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS		1		8.779,55	8.779,55	2,25 %
15.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	5,4	806,71	975,95	5.270,13	1,35 %
15.2	COMP. 34 - AD	Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO 0,90x1,70m FIXAÇÃO EM DIVISÓRIA DE GRANITO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 91341)	m²	3,06	947,99	1.146,87	3.509,42	0,90 %
16			PINTURA DE TETO		1		9.914,65	9.914,65	2,54 %
16.1	87414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	m²	42,49	26,49	32,04	1.361,37	0,35 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

16.2	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	149,07	16,29	19,70	2.936,67	0,75 %
16.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	278,05	16,70	20,20	5.616,61	1,44 %
17			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS		1		19.159,51	19.159,51	4,91 %
17.1	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	35,47	16,74	20,25	718,26	0,18 %
17.2	261304	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS	m²	285,31	22,99	27,81	7.934,47	2,03 %
17.3	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	533,61	16,28	19,69	10.506,78	2,69 %
18			PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS		1		6.140,81	6.140,81	1,57 %
18.1	260601	AGETOP CIVIL	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m²	305,97	16,59	20,07	6.140,81	1,57 %
19			ELEVAÇÃO, ACABAMENTO E PROTEÇÃO DE MUROS		1		12.680,46	12.680,46	3,25 %
19.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH	m²	44,91	68,10	82,38	3.699,68	0,95 %
19.2	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	89,82	7,12	8,61	773,35	0,20 %
19.3	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	21	84,47	102,19	2.145,99	0,55 %
19.4	260202	AGETOP CIVIL	CAIACAO DUAS DEMAOS MUROS E PAREDES - (O.C.)	m²	273,64	2,61	3,15	861,96	0,22 %
19.5	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	118,86	16,28	19,69	2.340,35	0,60 %
19.6	105127	SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	65,97	35,83	43,34	2.859,13	0,73 %
20			PAVIMENTAÇÃO DA ÁREA EXTERNA		1		25.251,49	25.251,49	6,47 %
20.1	041140	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOLOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	m²	137,73	3,80	4,59	632,18	0,16 %
20.2	040905	AGETOP CIVIL	APOLOAMENTO MECÂNICO	m²	137,73	0,60	0,72	99,16	0,03 %
20.3	220102	AGETOP CIVIL	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1	m²	10,54	40,76	49,31	519,72	0,13 %
20.4	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	96,04	102,35	123,82	11.891,67	3,05 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento

20.5	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	36,29	79,38	96,03	3.484,92	0,89 %
20.6	COMP. 30 - AD	Próprio	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (SINAPI 105004)	m²	5,4	129,11	156,19	843,42	0,22 %
20.7	95282	SINAPI	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	2,92	10,84	13,11	38,28	0,01 %
20.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	3,5	180,78	218,70	765,45	0,20 %
20.9	220403	AGETOP CIVIL	PISO ARENITO SERRADO (PEDRA DE PIRENÓPOLIS ASSENTADA EM BARRO E REJUNTE COM ARGAMASSA)	m²	27,79	185,53	224,45	6.237,46	1,60 %
20.10	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	296,88	2,06	2,49	739,23	0,19 %
21			PAISAGISMO		1		3.761,61	3.761,61	0,96 %
21.1	020202	AGETOP CIVIL	RASPAGEM E LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	m²	78,58	4,04	4,88	383,47	0,10 %
21.2	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	m²	78,58	3,93	4,75	373,25	0,10 %
21.3	270210	AGETOP CIVIL	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. IRRIG., ADUBO, TERRA VEGETAL (O.C.) A<11.000,00M2	m²	78,58	31,61	38,24	3.004,89	0,77 %
22			EXTINTORES DE INCÊNDIO		1		1.230,78	1.230,78	0,32 %
22.1	085006	AGETOP CIVIL	EXTINTOR MULTI USO EM PO A B C (6 KG) - CAPACIDADE EXTINTORA 3A 20BC	un	2	215,38	260,56	521,12	0,13 %
22.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12	18,31	22,15	265,80	0,07 %
22.3	COMP. 24 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S1, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM COM SETA PARA DIREITA (REF. ORSE 12884)	UN	3	23,83	28,82	86,46	0,02 %
22.4	COMP. 25 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S2, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM COM SETA PARA ESQUERDA (REF. ORSE 12884)	UN	1	23,83	28,82	28,82	0,01 %
22.5	COMP. 26 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S3, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM SAÍDA A FRENTE (REF. ORSE 12884)	UN	9	23,83	28,82	259,38	0,07 %
22.6	COMP. 27 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S13, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM SAÍDA (REF. ORSE 12884)	UN	1	23,83	28,82	28,82	0,01 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA
SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

22.7	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	2	16,69	20,19	40,38	0,01 %
23			DIVERSOS		1		3.257,18	3.257,18	0,83 %
23.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	20,51	2,06	2,49	51,06	0,01 %
23.2	230176	AGETOP CIVIL	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 80 CM	un	3	150,63	182,23	546,69	0,14 %
23.3	14020	ORSE	Barra de apoio para lavatório, constituída de barra lateral tipo "U", em aço polido, l=40cm	un	1	128,10	154,97	154,97	0,04 %
23.4	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	300,70	363,78	363,78	0,09 %
23.5	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	2	276,30	334,26	668,52	0,17 %
23.6	1888	ORSE	Espelho plano 3mm	m²	3,3	368,75	446,11	1.472,16	0,38 %
24			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1		1.883,34	1.883,34	0,48 %
24.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	314,94	4,95	5,98	1.883,34	0,48 %

Total sem BDI

322.536,03

Total do BDI

67.621,80

Total Geral

390.157,83

Luziânia-GO, 04 de dezembro de 2025.

ADRIEL MIRANDA SILVA
CREA: 1022307436D-GO MATRÍCULA: 55541
Setor de Engenharia