

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		18.733,82	18.733,82	4,80 %
1.1	COMP. 09 - AD	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UN	1	15.485,06	18.733,82	18.733,82	4,80 %
		Descritivo	Profissionais destinados ao acompanhamento e supervisionamento da obra com carga horária compatibilizada com o prazo de execução						
		Cálculo	Horas do encarregado de obras (H) = Horas trabalhadas por dia x Quantidade de dias trabalhados por mês x Duração da Obra Horas (H) = 1,875 horas diárias x 30 dias/mês x 4 meses = 1,875h x 30 dias x 04 meses	H	225,00	37,19	44,99	10.123,29	
		Cálculo	Horas do engenheiro (H)= 1/4 da carga horária do encarregado Horas (H) = 1/4 * 56,25h	H	56,25	126,53	153,08	8.610,52	
2			SERVIÇO PRELIMINARES		1		9.984,78	9.984,78	2,56 %
2.1	COMP. 10 - AD	Próprio	CANTEIRO DE OBRA	UN	1	8.253,25	9.984,78	9.984,78	2,56 %
		Descritivo	Execução de Placa de Obra, Mobilização e Desmobilização, Sinalização da Obra e Locação de Andaime e Container para Almoarifado. armazenamento de						
		Cálculo	Mobilização do Canteiro	UN	1,00				
			Desmobilização do Canteiro	UN	1,00				
			Placa de Obra = 1,00 m x 1,50 m = 1,50 m ²	M ²	1,50				
			Locação do Container para a duração da obra	Meses	4,00				
			Placas de Sinalização	UN	5,00				
			Andaime Metalico Fachadeiro: 2,00m (L) x 5,30(m) = 21,20m ² x 4 meses de obra	m ² x mês	84,80				
			Tela Plástica Tipo Tapume perímetro da implantação da obra de intervenções.	M	10,00				



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

3			DEMOLIÇÃO / REMOÇÕES		1	18.381,02	18.381,02	4,71 %	
3.1	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	11,52	57,80	69,92	805,47	0,21 %
Local			Descrição		Fórmula			Quantidade	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE MURO PARA REMANEJAMENTO E INSTALAÇÃO DO PORTÃO EXISTENTE EM NOVO LOCAL: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		4,00*2,20*0,15			1,32	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DA SALA DE ATENDIMENTO 01: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		9,98*2,30*0,15			3,44	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DA SALA DA RECEPÇÃO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		5,18*2,30*0,15			1,79	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DA SALA DE INFORMÁTICA PARA INSTALAÇÃO DE PORTA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,90*2,10*0,15			0,28	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE PORTA WC FEM: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE PAREDE NO DML PARA CONSTRUIR VEST. FUNC. MASC. : COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		2,12*2,60*0,15			0,83	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DO WC MASC. PARA ABERTURA DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DO WC PCD PARA ABERTURA DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DO WC FEM. PARA NOVO AMBIENTE DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		4,34*2,60*0,15			1,69	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE NOVA JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,40*1,00*0,15			0,06	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE VÃO PARA INSTALAÇÃO DE JANELA NO DML: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,60*0,40*0,15			0,04	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DO PALCO DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		6,82*0,43*0,15			0,44	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA NO DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS PARA INSTALAÇÃO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA NO ALMOXARIFADO PARA INSTALAÇÃO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	
			VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA NO ADMINISTRATIVO PARA INSTALAÇÃO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)		0,80*2,10*0,15			0,25	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

VOLUME(m³) DE DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA NO ADMINISTRATIVO PARA INSTALAÇÃO DE JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ESPESSURA(m)
ARREDONDAMENTO

0,80*1,00*0,15

0,00099

0,12

-0,00099

3.2	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	199,33	12,94	15,65	3.119,51	0,80 %
-----	--------	--------------	---	----	--------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DO DML	2,63	2,63
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DO WC MASC.	3,05	3,05
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DO WC PCD	5,72	5,72
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DO WC FEM.	5,76	5,76
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DA SALA MULTIUSO	58,82	58,82
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA SALA ATENDIMENTO	9,28	9,28
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA SALA INFORMÁTICA	25,50	25,50
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA CIRCULAÇÃO	19,16	19,16
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO DEPÓSITO	2,90	2,90
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA COPA/DESPENSA	15,66	15,66
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA COORDENAÇÃO	25,74	25,74
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA SALA TÉCNICA	25,11	25,11

3.3	020112	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	24,27	29,36	1.492,07	0,38 %
-----	--------	--------------	--	----	-------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DA SALA DE ATENDIMENTO	21,44	21,44
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO DA SALA DA RECEPÇÃO	29,38	29,38

3.4	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	114,24	7,50	9,07	1.036,15	0,27 %
-----	--------	--------------	---	----	--------	------	------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DO WC MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	7,12*2,60	18,51
	ÁREA(m²) DO WC PCD: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	9,64*2,60	25,06
	ÁREA(m²) DO WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	9,80*2,60	25,48

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

			ÁREA(m²) DA COPA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	17,38*2,60				45,19	
			ARREDONDAMENTO	0,004				-0,004	
3.5	020100	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL - COBERTURA TELHA METÁLICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	5,19	6,27	318,64	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO TELHADO DA SALA DE ATENDIMENTO	21,44				21,44	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO TELHADO DA SALA DA RECEPÇÃO	29,38				29,38	
3.6	020103	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	50,82	24,04	29,08	1.477,84	0,38 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO TELHADO DA SALA DE ATENDIMENTO	21,44				21,44	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO TELHADO DA SALA DA RECEPÇÃO	29,38				29,38	
3.7	020102	AGETOP CIVIL	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	45,47	4,62	5,58	253,72	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DE MANUTENÇÃO DA COBERTURA DE TELHA DE FRIBROCIMENTO: ÁREA(m²) TOTAL x PORCENTAGEM DE ARREDONDAMENTO	151,57*0,30				45,47	
				0,001				-0,001	
3.8	020147	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	118,83	6,70	8,10	962,52	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO PVC SALA DE ATENDIMENTO	21,44				21,44	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO PVC SALA DA RECEPÇÃO	29,38				29,38	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO DML	2,63				2,63	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO WC MASC.	3,05				3,05	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO WC PCD	5,72				5,72	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO WC FEM	5,76				5,76	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO SALA TÉCNICA	25,11				25,11	
			ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO FORRO COORDENAÇÃO	25,74				25,74	
3.9	244	Próprio	DEMOLIÇÃO PISO ARENITO SERRADO (PEDRA DE PIRENÓPOLIS) COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	41,69	13,89	16,80	700,39	0,18 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO PARA CONSTRUIR CALÇADA E RAMPA ACESSÍVEL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	41,69	41,69
3.10	020109 AGETOP CIVIL DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m² 110,43 21,04 25,45	2.810,44 0,72 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO CIMENTÍCIO PARA A INSTALAÇÃO DO PISO INTERTRAVADO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	96,04	96,04
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DO PISO CIMENTÍCIO DA SALA MULTIUSO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	14,39	14,39
3.11	020151 AGETOP CIVIL DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA/CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m² 7,23 11,55 13,97	101,00 0,03 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DAS DIVISÓRIAS DE MÁRMORE WC PCD: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	1,60*1,60	2,56
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DAS DIVISÓRIAS DE MÁRMORE WC FEM: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	2,92*1,60	4,67
	ARREDONDAMENTO	0,002	-0,002
3.12	97637 SINAPI REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m² 20,17 2,93 3,54	71,40 0,02 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PAREDE DE DIVISÓRIA DE MADEIRA DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	6,86*2,94	20,17
	ARREDONDAMENTO	0,0016	0,0016
3.13	104803 SINAPI REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M 8,89 5,08 6,14	54,58 0,01 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE DEMOLIÇÃO DA CALHA DA RECEPÇÃO	5,65	5,65
	ÁREA(m²) DE CALHA TELHADO DO DEPÓSITO: ÁREA(m²) TOTAL x PERCENTUAL DE MANUTENTÇÃO(%)	10,81*0,30	3,24
	ARREDONDAMENTO	0,003	-0,003
3.14	020106 AGETOP CIVIL REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m² 35,78 9,24 11,17	399,66 0,10 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA SALA DE ATENDIMENTO 01: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	1,50*2,10+1,50*1,00	4,65
	ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA SALA DE ATENDIMENTO 02: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+0,60*1,00	2,28

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ	Bancos SINAPI - 09/2025 - Goiás ORSE - 08/2025 - Sergipe AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás	B.D.I. 20,98%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
---	--	--------------------------------	--

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA SALA DA RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+2,00*0,60	2,88
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA DO DEPÓSITO DA SALA DE INFORMÁTICA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,60*0,40	1,71
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA DO DEPÓSITO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,60*0,40	1,71
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA COPA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA DISPENSA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10	1,47
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA DML: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,40*0,40	1,63
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA WC MASC: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,40*0,40	1,63
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA WC PCD: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,60*0,40	1,71
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA DA DIVISÓRIA DO WC PCD: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*1,60	0,96
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA E JANELA WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,60*0,40	1,71
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DAS PORTAS DAS DIVISÓRIAS DO WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*1,60*2,00	1,92
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA DA SALA TÉCNICA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PORTA DA SALA COORDENAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DE JANELAS DEPÓSITO/SALA TÉCNICA/COORDENAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x DESCONTO DOS PERFIS DA ESTRUTURA(%)	0,60*1,00*8,00	4,80
ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DE PORTA E GRADE SALA DE INFORMÁTICA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68

3.15	39	ORSE	Remoção de vidro	m²	7,83	3,64	4,40	34,45	0,01 %
------	----	------	------------------	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA (M²) DE REMOÇÃO DE VIDROS DANIFICADOS PARA SUBSTITUIÇÃO NAS JANELAS DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x DESCONTO DOS PERFIS DA ESTRUTURA(%) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x DESCONTO DOS PERFIS DA ESTRUTURA(%)	2,00*1,00*0,90+1,50*1,00*0,9	3,15
	ÁREA (M²) DE REMOÇÃO DE VIDROS PARA SUBSTITUIÇÃO NA JANELA SALA DA COORDENAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x DESCONTO DOS PERFIS DA ESTRUTURA(%)	1,20*1,00*0,90	1,08
	ÁREA (M²) DE REMOÇÃO DE VIDROS PARA SUBSTITUIÇÃO NAS JANELAS DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x DESCONTO DOS PERFIS DA ESTRUTURA(%) x QUANTIDADE DE JANELAS	2,00*1,00*0,90*2,00	3,60

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Item	Local	Descrição	Un	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor B.D.I.	Valor Encargos Sociais	Valor Total com Encargos	%
3.16	020137	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	4,00	5,79	7,00	28,00	0,01 %	
Local										
Descrição			Fórmula		Quantidade					
WC MASC.: BACIA SANITÁRIA			1,00		1,00					
WC PCS.: BACIA SANITÁRIA			1,00		1,00					
WC FEM.: BACIA SANITÁRIA			2,00		2,00					
3.17	020138	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	5,00	7,72	9,33	46,65	0,01 %	
Local										
Descrição			Fórmula		Quantidade					
WC MASC.: LAVATÓRIO SUSPENSO			1,00		1,00					
WC PCD.: LAVATÓRIO SUSPENSO			2,00		2,00					
WC FEM.: LAVATÓRIO SUSPENSO			2,00		2,00					
3.18	020167	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	un	22,00	1,82	2,20	48,40	0,01 %	
Local										
Descrição			Fórmula		Quantidade					
SALA DE INFORMÁTICA: LUSTRE FLAFON / LUMINÁRIA SOBREPOR TUBULAR 2 LÂMPADAS RETANGULAR			3,00		3,00					
DEPÓSITO SALA DE INFORMÁTICA: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
DEPÓSITO: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
COZINHA: LUSTRE FLAFON			2,00		2,00					
DESPENSA: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
SALÃO MULTIUSO / CIRCULAÇÃO: LUMINÁRIA SOBREPOR TUBULAR 2 LÂMPADAS RETANGULAR			4,00		4,00					
DML: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
WC MASC: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
WC PCS: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
WC FEM: LUSTRE FLAFON			1,00		1,00					
SALA TÉCNICA: LUMINÁRIA SOBREPOR TUBULAR 2 LÂMPADAS RETANGULAR			2,00		2,00					
SALA DA COORDENAÇÃO: LUSTRE FLAFON			2,00		2,00					
DEPÓSITO: LUSTRE FLAFON			2,00		2,00					

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor B.D.I.	Valor Encargos Sociais	Porcentagem
3.19	020140	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/OUTROS) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	25	6,81	8,23	205,75	0,05 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		WC MASC.: VÁLVULA DE DESCARGA / REGISTRO / TORNEIRA / SIFÃO / ENGATE / BARRAS DE APOIO / PORTA PAPEL HIGIÊNICO	7,00			7,00			
		WC PCS.: VÁLVULA DE DESCARGA / REGISTRO / TORNEIRA / SIFÃO / ENGATE / CHUVEIRO	9,00			9,00			
		WC FEM.: VÁLVULA DE DESCARGA / REGISTRO / TORNEIRA / SIFÃO / ENGATE / CHUVEIRO	8,00			8,00			
		CIRCULAÇÃO POSTERIOR: TANQUE	1,00			1,00			
3.20	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	29,00	0,72	0,87	25,23	0,01 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		DEPÓSITO SALA DE INFORMÁTICA	1,00			1,00			
		DEPÓSITO CIRCULAÇÃO	1,00			1,00			
		SALA MULTIUSO	13,00			13,00			
		WC MASC.	1,00			1,00			
		DML	1,00			1,00			
		SALA DA COORDENAÇÃO	4,00			4,00			
		SALA ADMINISTRATIVA	8,00			8,00			
3.21	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	160,08	8,08	9,77	1.563,98	0,40 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PINTURA: ÁREA(m²) TOTAL DE PINTURA x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)	533,61*0,30			160,08			
		ARREDONDAMENTO	0,003			-0,003			
3.22	260105	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE	m²	16,48	11,76	14,22	234,34	0,06 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(m²) DE REMOÇÃO DA PINTURA: ÁREA(m²) TOTAL DE PINTURA x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)	54,92*0,30			16,48			
		ARREDONDAMENTO	0,004			0,004			
3.23	030106	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO SEM CARGA	m³	49,69	41,56	50,27	2.497,91	0,64 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ITEM 3.1 REMOÇÃO DE ALVENARIA: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	11,52*0,15*1,25	2,16
	ITEM 3.2 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	199,33*0,03*1,25	7,47
	ITEM 3.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	37,83*0,03*1,25	1,42
	ITEM 3.5 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	50,82*0,06*1,25	3,81
	ITEM 3.8 DEMOLIÇÃO DE FORRO PVC: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	118,83*0,07*1,25	10,40
	ITEM 3.9 DEMOLIÇÃO DE PISO DE PIRENÓPOLIS: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	41,69*0,05*1,25	2,61
	ITEM 3.10 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTÍCIO : ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	110,43*0,07*1,25	9,66
	ITEM 3.11 REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE PEDRA: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	7,23*0,02*1,25	0,18
	ITEM 3.12 REMOÇÃO DE PAREDE DE MADEIRA: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	20,17*0,10*1,25	2,52
	ITEM 3.14 REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS: ÁREA(m²) x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	35,78*0,05*1,25	2,24
	ITEM 3.15 REMOÇÃO DE VIDROS: ÁREA(m²) x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	7,83*0,03*1,25	0,29
	ITEM 3.16 REMOÇÃO DE BACIA SANITÁRIA: VOLUME(m³) x QUANTIDADE x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	0,017*4,00*1,25	0,09
	ITEM 3.17 REMOÇÃO DE LAVATÓRIO: VOLUME(m³) x QUANTIDADE x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	0,014*5,00*1,25	0,09
	ITEM 3.18 REMOÇÃO DE LUMINÁRIA: VOLUME(m³) x QUANTIDADE x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	0,00660*22,00*1,25	0,18
	ITEM 3.19 REMOÇÃO DE METAL SANITÁRIO: VOLUME(m³) x QUANTIDADE x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	0,00555*25,00*1,25	0,17
	ITEM 3.20 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS: VOLUME(m³) x QUANTIDADE x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	0,00056*29,00*1,25	0,02
	ITEM 3.3 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	50,82*0,03*1,25	1,91
	ITEM 3.6 DEMOLIÇÃO ESTRUTURA EM MADEIRA: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	50,82*0,06*1,25	3,81
	ITEM 3.13 DEMOLIÇÃO RUFOS E CALHAS: ÁREA(m²) TOTAL x ESPESSURA(m) x TAXA DE EMPOLAMENTO(%)	8,89*0,06*1,25	0,67
	ARREDONDAMENTO	0,0044875	-0,0044875
3.24	041005 AGETOP CIVIL CARGA MECANIZADA	m³	49,69
			1,55
			1,87
			92,92
			0,02 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	ITEM 3.19 VOLUME(m³)		49,69				49,69		
4		INFRAESTRUTURA		1			26.903,60	26.903,60	6,90 %
4.1		ESTACAS		1			11.753,95	11.753,95	3,01 %
4.1.1	050304	AGETOP CIVIL	ESTACA A TRADO MANUAL (BROCA) Ø 30 CM EM CONCRETO FCK 20MPA, SEM ARMADURA	m	69,00	92,70	112,14	7.737,66	1,98 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	METRAGEM(m) DAS ESTACAS DAS PAREDES INTERNAS: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE		2,00*12,00				24,00		
	METRAGEM(m) DAS ESTACAS DA ESTRUTURA DA RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE		5,00*9,00				45,00		
4.1.2	060305	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	170,29	11,87	14,36	2.445,36	0,63 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	PESO(kg) DO AÇO DAS BARRAS LONGITUDINAIS DE 2,00m: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE x PESO ESPECÍFICO(kg/m)		8,00*12,00*0,617				59,23		
	PESO(kg) DO AÇO DAS BARRAS LONGITUDINAIS DE 5,00m: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE x PESO ESPECÍFICO(kg/m)		20,00*9,00*0,617				111,06		
	ARREDONDAMENTO		0,002				-0,002		
4.1.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	75,63	12,69	15,35	1.160,92	0,30 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	PESO(kg) DO AÇO DOS ESTRIBOS ESTACAS DE 2,00m: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE x PESO ESPECÍFICO(kg/m)		14,87*12,00*0,154				27,48		
	PESO(kg) DO AÇO DOS ESTRIBOS ESTACAS DE 5,00m: COMPRIMENTO(m) x QUANTIDADE x PESO ESPECÍFICO(kg/m)		34,74*9,00*0,154				48,15		
	ARREDONDAMENTO		0,0006				0,0006		
4.1.4	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	4,88	69,45	84,02	410,01	0,11 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	LANÇAMENTO DO CONCRETO DAS ESTACAS DE 2,00m: VOLUME(m³) x QUANTIDADE		0,1414*12,00				1,70		
	LANÇAMENTO DO CONCRETO DA ESTRUTURA DAS ESTACAS DE 5,00m: VOLUME(m³) x QUANTIDADE		0,3535*9,00				3,18		
	ARREDONDAMENTO		0,0017				0,0017		
4.2		BLOCOS		1			8.038,57	8.038,57	2,06 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

4.2.1	050901	AGETOP CIVIL	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m³	4,54	65,66	79,43	360,61	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ESCAVAÇÃO(m³): COMPRIMENTO(m) x LARGURA(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE ARREDONDAMENTO	0,60*0,60*0,60*21,00				4,54	
				0,004				0,004	
4.2.2	050902	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	m²	7,56	8,08	9,77	73,86	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DO APILOAMENTO: COMPRIMENTO(m) x LARGURA(m) x QUANTIDADE	0,60*0,60*21,00				7,56	
4.2.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m²	7,56	34,02	41,15	311,09	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DO LASTRO: COMPRIMENTO(m) x LARGURA(m) x QUANTIDADE	0,60*0,60*21,00				7,56	
4.2.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m²	30,24	40,93	49,51	1.497,18	0,38 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA DE FORMA (m²): COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES x QUANTIDADE DE BLOCOS	0,60*0,60*4,00*21,00				30,24	
4.2.5	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	69,63	12,69	15,35	1.068,82	0,27 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AÇO DOS ESTRIBOS/ARMAÇÃO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	69,63				69,63	
4.2.6	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	46,62	11,87	14,36	669,46	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	46,62				46,62	
4.2.7	060517	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	4,31	560,24	677,77	2.921,18	0,75 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	4,31				4,31	
4.2.8	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	4,31	69,45	84,02	362,12	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			VOLUME(m³) DO LANÇAMENTO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	4,31				4,31	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

4.2.9	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m ²	37,8	16,74	20,25	765,45	0,20 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m) DE IMPERMEABILIZAÇÃO: ÁREA(m ²) x QUANTIDADE FACES x QUANTIDADE DE BLOCOS		0,60*0,60*5,00*21,00		37,80			
4.2.10	040902	AGETOP CIVIL	REATERRO COM APILOAMENTO	m ³	0,212	34,35	41,55	8,80	0,00 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		VOLUME(m ³) DO REATERRO: ESCAVAÇÃO - (LASTRO DE CONCRETO(m ³) + VOLUME DE CONCRETO(m ³))		4,54-(0,018+4,31)		0,21			
4.3			VIGA BALDRAME		1		7.111,08	7.111,08	1,82 %
4.3.1	040103	AGETOP CIVIL	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS PROF. 1 A 2 M	m ³	2,25	65,66	79,43	178,71	0,05 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		VOLUME(m ³) DA ESCAVAÇÃO DAS VIGAS BALDRAMES DA ESTRUTURA DA RECEÇÃO: PERÍMETRO(m) x LARGURA(m) x ALTURA(m)		19,88*0,19*0,30		1,13			
		VOLUME(m ³) DA ESCAVAÇÃO DAS VIGAS BALDRAMES DAS PAREDES INTERNAS: PERÍMETRO(m) x LARGURA(m) x ALTURA(m)		19,68*0,19*0,30		1,12			
		ARREDONDAMENTO		0,00492		-0,0049200			
4.3.2	040905	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO MECÂNICO	m ²	5,54	0,60	0,72	3,98	0,00 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m ²) DO APILOAMENTO: PERÍMETRO(m) x LARGURA(m)		39,56*0,14		5,54			
		ARREDONDAMENTO		0,0016		0,0016000			
4.3.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m ²	5,54	34,02	41,15	227,97	0,06 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m ²) DO APILOAMENTO: PERÍMETRO(m) x LARGURA(m)		39,56*0,14		5,54			
		ARREDONDAMENTO		0,0016		0,0016			
4.3.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m ²	30,19	40,93	49,51	1.494,70	0,38 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m ²) DE FORMA CONFORME PROJETO ESTRUTURAL		30,19		30,19			
4.3.5	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	51,75	12,69	15,35	794,36	0,20 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DOS ESTRIBOS/ARMAÇÃO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	51,75	51,75
4.3.6	060304 AGETOP CIVIL AÇO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg 64,26 12,00 14,51	932,41 0,24 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	64,26	64,26
4.3.7	052005 AGETOP CIVIL AÇO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg 35,64 11,87 14,36	511,79 0,13 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	35,64	35,64
4.3.8	051017 AGETOP CIVIL PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³ 1,71 579,66 701,27	1.199,17 0,31 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	1,71	1,71
4.3.9	060801 AGETOP CIVIL LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³ 1,71 69,45 84,02	143,67 0,04 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	1,71	1,71
4.3.10	121105 AGETOP CIVIL IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m² 79,12 16,74 20,25	1.602,18 0,41 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE IMPERMEABILIZAÇÃO: PERÍMETRO(m) x QUANTIDADE FACES	39,56*2,00	79,12
4.3.11	040902 AGETOP CIVIL REATERRO COM APILOAMENTO	m³ 0,533 34,35 41,55	22,14 0,01 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VOLUME(m³) DO REATERRO: ESCAVAÇÃO - (LASTRO DE CONCRETO(m³) + 2,25-(0,007+1,71) VOLUME DE CONCRETO(m³))		0,53
5	SUPERESTRUTURA	1	23.231,89 23.231,89 5,95 %
5.1	PILARES	1	9.421,58 9.421,58 2,41 %
5.1.1	060205 AGETOP CIVIL FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m² 55,44 59,71 72,23	4.004,43 1,03 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE FORMA CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	55,44	55,44
5.1.2	060314 AGETOP CIVIL ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg 74,88	12,69 15,35 1.149,40 0,29 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DOS ESTRIBOS/ARMAÇÃO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	74,88	74,88
5.1.3	052005 AGETOP CIVIL ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg 152,28	11,87 14,36 2.186,74 0,56 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	152,28	152,28
5.1.4	051017 AGETOP CIVIL PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³ 2,65	579,66 701,27 1.858,36 0,48 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	2,65	2,65
5.1.5	060801 AGETOP CIVIL LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³ 2,65	69,45 84,02 222,65 0,06 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	2,65	2,65
5.2	VIGA SUPERIORES	1	7.055,79 7.055,79 1,81 %
5.2.1	060205 AGETOP CIVIL FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m² 35,51	59,71 72,23 2.564,88 0,66 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE FORMA CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	35,51	35,51
5.2.2	060314 AGETOP CIVIL ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg 43,29	12,69 15,35 664,50 0,17 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DOS ESTRIBOS/ARMAÇÃO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	43,29	43,29
5.2.3	060304 AGETOP CIVIL ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg 49,77	12,00 14,51 722,16 0,19 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	AÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	49,77	49,77
5.2.4	052005 AGETOP CIVIL ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg 74,88	11,87 14,36 1.075,27 0,28 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>ÁÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL</p>	<p>Fórmula</p> <p>74,88</p>	<p>Quantidade</p> <p>74,88</p>
5.2.5	060306 AGETOP CIVIL AÇO CA-50A - 12,5 MM (1/2") - (OBRAS CIVIS)	Kg 14,22	12,96 15,67 222,82 0,06 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>ÁÇO DA ARMADURA LONGITUDINAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL</p>	<p>Fórmula</p> <p>14,22</p>	<p>Quantidade</p> <p>14,22</p>
5.2.6	051017 AGETOP CIVIL PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³ 2,30	579,66 701,27 1.612,92 0,41 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL</p>	<p>Fórmula</p> <p>2,30</p>	<p>Quantidade</p> <p>2,30</p>
5.2.7	060801 AGETOP CIVIL LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³ 2,30	69,45 84,02 193,24 0,05 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>VOLUME(m³) DO PREPARO DO CONCRETO CONFORME PROJETO ESTRUTURAL</p>	<p>Fórmula</p> <p>2,30</p>	<p>Quantidade</p> <p>2,30</p>
5.3	LAJE	1	6.754,52 6.754,52 1,73 %
5.3.1	061101 AGETOP CIVIL FORRO EM LAJE PRE-MOLDADA INCLUSO CAPEAMENTO/ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO/ESCORAMENTO E FORMA/DESFORMA	m² 42,50	131,37 158,93 6.754,52 1,73 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>ÁREA(m²) DA LAJE DA RECEPÇÃO A CONSTRUIR CONFORME PROJETO ESTRUTURAL</p>	<p>Fórmula</p> <p>42,50</p>	<p>Quantidade</p> <p>42,50</p>
6	COBERTURA	1	13.264,81 13.264,81 3,40 %
6.1	92580 SINAPI TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m² 40,60	46,47 56,21 2.282,12 0,58 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>ÁREA(m²) DE COBERTURA DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO</p>	<p>Fórmula</p> <p>40,60</p>	<p>Quantidade</p> <p>40,60</p>
6.2	160501 AGETOP CIVIL COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m² 86,21	46,03 55,68 4.800,17 1,23 %
	<p>Local</p> <p>Descrição</p> <p>ÁREA(m²) DE COBERTURA DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO</p> <p>ÁREA(M²) DE COBERTURA PREVISTA PARA MANUTENÇÃO: ÁREA(m²) DA COBERTURA x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)</p>	<p>Fórmula</p> <p>40,60</p> <p>152,05*0,30</p>	<p>Quantidade</p> <p>40,60</p> <p>45,62</p>

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

		ARREDONDAMENTO		0,005				-0,005		
6.3	160969	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43 MM COM ACESSÓRIOS	m ²	35,79	64,36	77,86	2.786,60	0,71 %	
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(M ²) DE COBERTURA PREVISTA PARA MANUTENÇÃO: ÁREA(m ²) DA COBERTURA x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)		119,31*0,30			35,79			
		ARREDONDAMENTO		0,003			-0,003			
6.4	160502	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m	6,35	51,57	62,38	396,11	0,10 %	
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade			
		METRAGEM(m) DA COBERTURA DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO		6,35			6,35			
6.5	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 60 CM	m	14,93	73,82	89,30	1.333,24	0,34 %	
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade			
		PERÍMETRO(m) DA CALHA DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO		11,69			11,69			
		PERÍMETRO(m) DE CALHA PREVISTA PARA MANUTENÇÃO: PERÍMETRO(m) x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)		10,81*0,30			3,24			
		ARREDONDAMENTO		0,003			-0,003			
6.6	160602	AGETOP CIVIL	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m	24,01	45,59	55,15	1.324,15	0,34 %	
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade			
		PERÍMETRO(m) DO RUFO DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO		15,07			15,07			
		PERÍMETRO(m) DO RUFO DA JUNÇÃO DO TELHADO EXISTENTE COM O PLATIBANDA		8,94			8,94			
6.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	7,80	36,29	43,90	342,42	0,09 %	
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade			
		METRAGEM(m) DE TUBOS PREVISTOS PARA NOVA SALA DA RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) DOS TUBOS x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)		6,00			6,00			
		METRAGEM(m) DE TUBOS PREVISTOS PARA MANUTENÇÃO: COMPRIMENTO(m) x PERCENTUAL DE MANUTENÇÃO(%)		6,00*0,30			1,80			
7			PAREDES DE ALVENARIA		1			37.616,06	37.616,06	9,64 %
7.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH	m ²	142,42	68,10	82,38	11.732,55	3,01 %	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ	Bancos SINAPI - 09/2025 - Goiás ORSE - 08/2025 - Sergipe AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás	B.D.I. 20,98%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
--	---	-------------------------	---

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE ALVENARIA NOVA SALA DA RECEPÇÃO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	19,88*3,00	59,64
	ÁREA(m²) DA NOVA SALA DA RECEPÇÃO DESCONTO DE PORTAS E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	(2,00*2,10*2,00)+(2,00*1,00)	-10,40
	DEPÓSITO BENEFÍCIOS: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	5,70*2,60	14,82
	DEPÓSITO BENEFÍCIOS DESCONTO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	-1,68
	DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	4,00*2,28	9,12
	SALA DA COORDENAÇÃO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	5,98*2,60	15,55
	SALA DA COORDENAÇÃO DESCONTO DE PORTA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	-1,68
	DML: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	1,20*2,60	3,12
	DML DESCONTO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	-1,68
	FECHAMENTO DE VÃO DO PORTÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	4,20*2,50	10,50
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO JANELA DA SALA DE ATENDIMENTO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*1,00	-0,60
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO PORTA DA SALA DE INFORMÁTICA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO JANELA DO DEPÓSITO 01: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40	0,24
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO JANELA DO DEPÓSITO 02: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40	0,24
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO PORTA EXTERNA DA COPA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10	1,47
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO JANELA E PORTA DML: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,40*0,40+0,70*2,10	1,63
	FECHAMENTO DE VÃO DE RETIRADA DE JANELA E PORTA DO WC MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,40*0,40+0,70*2,10	1,63
	FECHAMENTO DE VÃO DE RETIRADA DE JANELA E PORTA WC PCD: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40+0,70*2,10	1,71
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO PORTA WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10	1,47
	FECHAMENTO DE VÃO DE REMOÇÃO JANELAS DO DEPÓSITO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE	0,60*1,00*8,00	4,80
	FECHAMENTO DE VÃO DA REMOÇÃO PORTA DA SALA TÉCNICA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DE EXECUÇÃO DE PLATIBANDA SOBRE LAJE DA RECEPÇÃO PARA COMPOSIÇÃO DE TELHADO EMBUTIDO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)
ARREDONDAMENTO

29,16*1,00

29,16

0,002

0,002

7.2	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	284,84	7,12	8,61	2.452,47	0,63 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			ÁREA(m²) DO CHAPISCO: ÁREA(m²) DA ALVENARIA x QUANTIDADE DE FACES	142,42*2,00			284,84			
7.3	200201	AGETOP CIVIL	EMBOÇO (1CI	m²	284,84	28,51	34,49	9.824,13	2,52 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			ÁREA(m²) DO EMBOÇO: ÁREA(m²) DA ALVENARIA x QUANTIDADE DE FACES	142,42*2,00			284,84			
7.4	130152	AGETOP CIVIL	REBOCO (1CALH	m²	312,30	36,02	43,57	13.606,91	3,49 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			ÁREA(m²) DO REBOCO: ÁREA(m²) DA ALVENARIA x QUANTIDADE DE FACES	142,42*2,00			284,84			
			ÁREA(m²) DO REBOCO DESCONTO DAS PAREDES COM REVESTIMENTO - PAREDE NOVA SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL / DML: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	1,96*2,60+3,32*2,60			-13,73			
			ÁREA(m²) DO REBOCO PAREDE DO MURO/ALMOXARIFADO/DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	17,91*2,30			41,19			
			ARREDONDAMENTO	0,005			-0,005			
8			PAREDES DE DRYWALL		1			3.906,88	3.906,88	1,00 %
8.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	37,34	86,49	104,63	3.906,88	1,00 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			ÁREA(m²) PREVISTA PARA CONSTRUÇÃO DE PAREDE DE DRYWALL DA SALA MULTIUSO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	14,13*2,94			41,54			
			ÁREA(m²) PREVISTA PARA DESCONTO DE VÃO DE ABERTURA DE ACESSO AO SALÃO MULTIUSO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	2,00*2,10			-4,20			
			ARREDONDAMENTO	0,0022			-0,0022			
9			FORRO DE GESSO		1			9.402,11	9.402,11	2,41 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

9.1	210498	AGETOP CIVIL	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	m²	112,01	69,39	83,94	9.402,11	2,41 %	
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade					
			ÁREA(m²): VEST. FUNC. MASC.	6,00				6,00		
			ÁREA(m²): VEST. FUNC. FEM.	5,74				5,74		
			ÁREA(m²): SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL	4,16				4,16		
			ÁREA(m²): DML	2,54				2,54		
			ÁREA(m²): SALA DA COORDENAÇÃO	8,18				8,18		
			ÁREA(m²): DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS	13,80				13,80		
			ÁREA(m²): ALMOXARIFADO	25,24				25,24		
			ÁREA(m²): ADMINISTRATIVO	25,11				25,11		
			ÁREA(m²): DEPOSITO BENEFÍCIOS	5,44				5,44		
			ÁREA(m²): CIRCULAÇÃO INTERNA	15,80				15,80		
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRÁULICAS / SANITÁRIAS		1			29.017,16	29.017,16	7,44 %
10.1			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1			19.873,80	19.873,80	5,09 %
10.1.1	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	14,95	18,08	72,32	0,02 %	
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade					
			RECEPÇÃO: INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS	4,00				4,00		
10.1.2	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	32,71	39,57	672,69	0,17 %	
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade					
			RECEPÇÃO: AR-CONDICIONADO	1,00				1,00		
			SALA DE ATENDIMENTO: AR-CONDICIONADO	1,00				1,00		
			VEST. FUNC. MASC.: CHUVEIRO	1,00				1,00		
			VEST. FUNC. FEM.: CHUVEIRO	1,00				1,00		
			DEPÓSITO BENEFÍCIOS: AR-CONDICIONADO	1,00				1,00		
			ADMINISTRATIVO: AR-CONDICIONADO	1,00				1,00		
			SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA : AR-CONDICIONADO	1,00				1,00		

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ÁREA EXTERNA FACHADA PRINCIPAL 6,00 **6,00**
ÁREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR 4,00 **4,00**

10.1.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	18,28	22,11	420,09	0,11 %
--------	-------	--------	---	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: INTERRUPTOR	2,00	2,00
	WC FEM.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	WC MASC.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	VEST. FUN. MASC.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	VEST. FUN. FEM.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SALA DA COORDENAÇÃO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DEP. P/ MATERIAIS ARTESANAIS: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	ALMOXARIFADO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DML: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DEPÓSITO DE BENEFÍCIOS: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	ADMINISTRATIVO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	CIRCULAÇÃO: INTERRUPTOR	2,00	2,00
	SALA MULTIUSO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	ÁREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR	1,00	1,00

10.1.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	11,21	13,56	298,32	0,08 %
--------	-------	--------	---	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: TOMADA BAIXA	5,00	5,00
	CIRCULAÇÃO: TOMADA BAIXA	1,00	1,00
	SALA DA COORDENAÇÃO: TOMADA BAIXA	5,00	5,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: TOMADA BAIXA	2,00	2,00
ALMOXARIFADO: TOMADA BAIXA	1,00	1,00
DEPÓSITO BENEFÍCIOS: TOMADA BAIXA	2,00	2,00
ADMINISTRATIVO: TOMADA BAIXA	6,00	6,00

10.1.5	071290	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 1,5 MM2	M	339,78	4,29	5,19	1.763,45	0,45 %
--------	--------	--------------	--------------------------------	---	--------	------	------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	14,00*3,00	42,00
	SALA DE ATENDIMENTO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	2,00*3,00	6,00
	WC MASC.: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	3,00*3,00	9,00
	WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	3,00*3,00	9,00
	VEST. FUN. MASC.:COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	3,00*3,00	9,00
	VEST. FUN. FEM.:COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	3,00*3,00	9,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL:COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	3,00*3,00	9,00
	DML:COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	4,72*3,00	14,16
	SALA DA COORDENAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	6,62*3,00	19,86
	DEP P/ MATERIAIS ARTESANAIS: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	7,95*3,00	23,85
	ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	10,25*3,00	30,75
	DEPÓSITO BENEFÍCIOS: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	5,22*3,00	15,66
	ADMINISTRATIVO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	13,00*3,00	39,00
	SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	13,50*3,00	40,50
	AREA EXTERNA FACHADA PRINCIPAL: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	10,00*3,00	30,00
	AREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	11,00*3,00	33,00

10.1.6	071292	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 4 MM2	M	249,3	7,11	8,60	2.143,98	0,55 %
--------	--------	--------------	------------------------------	---	-------	------	------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO - AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	9,20*3,00	27,60

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	10,20*3,00	30,60
SALA DE ATENDIMENTO - AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	14,60*3,00	43,80
SALA DA COORDENAÇÃO - AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	19,00*3,00	57,00
DEPÓSITO BENEFÍCIOS - AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	15,60*3,00	46,80
ADMINISTRATIVO - AR-CONDICIONADO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	14,50*3,00	43,50

10.1.7	071293	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 6 MM2	M	93,00	9,59	11,60	1.078,80	0,28 %
--------	--------	--------------	------------------------------	---	-------	------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VEST. FUN. MASC. - CHUVEIRO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	15,00*3,00	45,00
	VEST. FUN. FEM. - CHUVEIRO: COMPRIMENTO(m) x NÚMERO DE CONDUTORES	16,00*3,00	48,00

10.1.8	071440	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un	21,00	19,51	23,60	495,60	0,13 %
--------	--------	--------------	-------------------------------	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: INTERRUPTOR	2,00	2,00
	WC FEM.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	WC MASC.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	COPA: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DESPENSA: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	CIRCULAÇÃO: INTERRUPTOR	2,00	2,00
	VEST. FUNC. MASC.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DML: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	SALA DA COORDENAÇÃO: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	DEP. P/ MATERIAIS ARTESANAIS: INTERRUPTOR	1,00	1,00
	ALMOXARIFADO: INTERRUPTOR	2,00	2,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

DEPÓSITO BENEFÍCIOS: INTERRUPTOR	1,00				1,00
ADMINISTRATIVO: INTERRUPTOR	1,00				1,00
SALA MULTIUSO: INTERRUPTOR	1,00				1,00
ÁREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR	1,00				1,00

10.1.9	071441	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (2 SECOES)	Un	2,00	34,01	41,14	82,28	0,02 %
--------	--------	--------------	--------------------------------	----	------	-------	-------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: INTERRUPTOR RECEPÇÃO / AREA EXTERNA	1,00	1,00
	CIRCULAÇÃO: INTERRUPTOR / TOMADA	1,00	1,00

10.1.10	071410	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES 25-A (P/ AR CONDICIONADO)	Un	8,00	66,96	81,00	648,00	0,17 %
---------	--------	--------------	---	----	------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00
	SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00
	VEST. FUN. MASC.: CHUVEIRO	1,00	1,00
	VEST. FUN. FEM: CHUVEIRO	1,00	1,00
	SALA DA COORDENAÇÃO: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00
	DEPÓSITO BENEFÍCIOS: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00
	ADMINISTRATIVO: AR-CONDICIONADO	1,00	1,00

10.1.11	072578	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	Un	33,00	24,66	29,83	984,39	0,25 %
---------	--------	--------------	--------------------------------------	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: TOMADA BAIXA	5,00	5,00
	RECEPÇÃO: TOMADA ALTA	1,00	1,00
	SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: TOMADA BAIXA	2,00	2,00
	SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: TOMADA MÉDIDA	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: TOMADA BAIXA	10,00	10,00
	SALA DE ATENDIMENTO: TOMADA MÉDIA	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: TOMADA ALTA	1,00	1,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

SALA DE ATENDIMENTO: TOMADA BAIXA

12,00

12,00

10.1.12	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	11,45	13,85	83,10	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIADE PREVISTA AR-CONDICIONADO	6,00				6,00	
10.1.13	071171	AGETOP CIVIL	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	2,00	26,71	32,31	64,62	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIADE PREVISTA CHUVEIROS	2,00				2,00	
10.1.14	071193	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	289,00	10,69	12,93	3.736,77	0,96 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE PREVISTA	289,00				289,00	
10.1.15	071648	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	36,00	136,97	165,70	5.965,20	1,53 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RECEPÇÃO	4,00				4,00	
			SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA	1,00				1,00	
			CIRCULAÇÃO INTERNA	6,00				6,00	
			SALA DE ATENDIMENTO	4,00				4,00	
			WC FEMININO	1,00				1,00	
			WC MASCULINO	1,00				1,00	
			COPA	1,00				1,00	
			DESPENSA	1,00				1,00	
			SALÃO MULTIUSO	4,00				4,00	
			VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIO MASCULINO	1,00				1,00	
			VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIO FEMININO	1,00				1,00	
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL	1,00				1,00	
			DML	1,00				1,00	
			SALA DA COORDENAÇÃO	2,00				2,00	
			DEPÓSITO DE BENEFÍCIOS	1,00				1,00	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ADMINISTRATIVO	2,00	2,00
ALMOXARIFADO	2,00	2,00
DEPÓSITO PARA MATERIAIS ARTESANAIS	2,00	2,00

10.1.16	071670	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA DE SOBREPOR USO AO TEMPO (TARTARUGA) - BASE E-27	Un	10,00	60,33	72,98	729,80	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			ÁREA EXTERNA FACHADA PRINCIPAL	6,00	6,00				
			ÁREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR	4,00	4,00				
10.1.17	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	13,23	16,00	160,00	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			ÁREA EXTERNA FACHADA PRINCIPAL	6,00	6,00				
			ÁREA EXTERNA FACHADA POSTERIOR	4,00	4,00				
10.1.18	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	392,13	474,39	474,39	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			QUANTIDADE PREVISTA	1,00	1,00				
10.2			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		1		2.514,69	2.514,69	0,64 %
10.2.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,00	6,08	7,35	147,00	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	20,00	20,00				
10.2.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,00	12,15	14,69	367,25	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	25,00	25,00				
10.2.3	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	5,64	6,82	54,56	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	8,00	8,00				

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

10.2.4	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8,00	8,20	9,92	79,36	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	8,00	8,00				
10.2.5	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,38	13,76	27,52	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00				
10.2.6	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,54	7,91	7,91	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			METRAGEM PREVISTA - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	1,00	1,00				
10.2.7	081360	AGETOP CIVIL	JOELHO DE REDUCAO 90 GRAUS SOLDÁVEL COM BUCHA LATAO 25X1/2"	Un	8,00	11,99	14,50	116,00	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC SOLDÁVEL AZUL C/BUCHA LATÃO	8,00	8,00				
10.2.8	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	12,62	15,26	30,52	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE PREVISTA - ÁGUA FRIA - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00				
10.2.9	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	7,96	9,63	9,63	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE PREVISTA - ÁGUA FRIA - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	1,00	1,00				
10.2.10	081421	AGETOP CIVIL	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLDAVEL 32 X 25 mm	Un	2,00	17,04	20,61	41,22	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00				
10.2.11	081445	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL 25 X 25 X 1/2"	Un	2,00	17,99	21,76	43,52	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 2,00 2,00

10.2.12	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	79,25	95,87	191,74	0,05 %
---------	-------	--------	--	----	------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	VEST. FUNC. MASC.: QUANTIDADES PREVISTA - CHUVEIRO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: QUANTIDADES PREVISTA - CHUVEIRO	1,00	1,00

10.2.13	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	90,22	109,14	873,12	0,22 %
---------	-------	--------	--	----	------	-------	--------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	SALA DE ATENDIMENTO: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	WC FEM.: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	WC MASC.: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	SALA MULTIUSO: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	VEST. FUNC. MASC.: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00
	DML: QUANTIDADE PREVISTA - REGISTRO GERAL	1,00	1,00

10.2.14	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	55,78	67,48	337,40	0,09 %
---------	-------	--------	---	----	------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	WC FEM.: QUANTIDADE PREVISTA - VASO	1,00	1,00
	WC MASC.: QUANTIDADE PREVISTA - VASO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. MASC.: QUANTIDADE PREVISTA - VASO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: QUANTIDADE PREVISTA - VASO	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: QUANTIDADE PREVISTA - VASO	1,00	1,00

10.2.15	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	10,76	13,01	104,08	0,03 %
---------	-------	--------	---	----	------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	SALA DE ATENDIMENTO: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00	1,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

WC FEM.: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
WC MASC.: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
SALA MULTIUSO: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
VEST. FUNC. MASC: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
VEST. FUNC. FEM: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00
DML: QUANTIDADE PREVISTA - LAVATÓRIO	1,00							1,00

10.2.16	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	5,52	6,67	26,68	0,01 %
---------	-------	--------	--	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	4,00	4,00

10.2.17	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	3,64	4,40	17,60	0,00 %
---------	-------	--------	--	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	4,00	4,00

10.2.18	103957	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	5,10	6,16	12,32	0,00 %
---------	--------	--------	---	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00

10.2.19	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	4,49	5,43	10,86	0,00 %
---------	-------	--------	--	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00

10.2.20	89541	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	6,78	8,20	16,40	0,00 %
---------	-------	--------	--	----	------	------	------	-------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADES PREVISTAS - TÉRREO ALIMENTAÇÃO - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL	2,00	2,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

10.3			INSTALAÇÃO SANITÁRIA		1		6.628,67	6.628,67	1,70 %
10.3.1	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	6,00	42,11	50,94	305,64	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			WC FEMININO	1,00				1,00	
			WC MASCULINO	1,00				1,00	
			VESTIÁRIO FUNCIONÁRIO MASCULINO	1,00				1,00	
			VESTIÁRIO FUNCIONÁRIO FEMININO	1,00				1,00	
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL	1,00				1,00	
			DML	1,00				1,00	
10.3.2	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	6,00	3,40	4,11	24,66	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	6,00				6,00	
10.3.3	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	6,00	1,92	2,32	13,92	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	6,00				6,00	
10.3.4	00000297	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	UN	6,00	2,82	3,41	20,46	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			297	6,00				6,00	
10.3.5	1621	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm =100mm Rev.01 - 10/2022	un	5,00	82,32	99,59	497,95	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00				5,00	
10.3.6	1620	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm = 75mm Rev. 01 - 10/2022	un	5,00	62,42	75,51	377,55	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00				5,00	
10.3.7	081701	AGETOP CIVIL	CURVA 45 GRAUS DIAMETRO 40 MM (ESGOTO)	Un	5,00	18,26	22,09	110,45	0,03 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.8	1616	ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm	un	5,00	38,05	46,03	230,15	0,06 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.9	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	14,06	17,00	85,00	0,02 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.10	1627	ORSE	Joelho 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	5,00	24,57	29,72	148,60	0,04 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.11	1670	ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5,00	16,38	19,81	99,05	0,03 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.12	1630	ORSE	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	5,00	23,78	28,76	143,80	0,04 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.13	1671	ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5,00	10,02	12,12	60,60	0,02 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,000000	
10.3.14	081936	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 50 MM (ESGOTO)	Un	5,00	17,24	20,85	104,25	0,03 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO			5,00				5,00	
10.3.15	081937	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 75 MM (ESGOTO)	Un	5,00	25,69	31,07	155,35	0,04 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.16	081973 AGETOP CIVIL JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM (ESGOTO)	Un 5,00	38,39 46,44 232,20 0,06 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.17	081974 AGETOP CIVIL JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un 5,00	46,46 56,20 281,00 0,07 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.18	081975 AGETOP CIVIL JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 100 MM (ESGOTO)	Un 5,00	48,79 59,02 295,10 0,08 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.19	081971 AGETOP CIVIL JUNCAO SIMPLES DIAM. 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un 5,00	31,09 37,61 188,05 0,05 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.20	081972 AGETOP CIVIL JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un 5,00	32,58 39,41 197,05 0,05 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	QUANTIDADE PREVISTA - PVC ESGOTO	5,00	5,00
10.3.21	082304 AGETOP CIVIL TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m 35,00	42,21 51,06 1.787,10 0,46 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC	35,00	35,00
10.3.22	082302 AGETOP CIVIL TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM	m 6,00	25,23 30,52 183,12 0,05 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC	6,00	6,00
10.3.23	082303 AGETOP CIVIL TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 75 MM	m 6,00	39,04 47,23 283,38 0,07 %
Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC	6,00	6,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

10.3.24	082234	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un	6,00	34,23	41,41	248,46	0,06 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC		6,00		6,00			
10.3.25	082230	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 50 X 50 MM (ESGOTO)	Un	6,00	19,71	23,84	143,04	0,04 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC		6,00		6,00			
10.3.26	082231	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	6,00	28,43	34,39	206,34	0,05 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC		6,00		6,00			
10.3.27	082232	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un	6,00	28,44	34,40	206,40	0,05 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		METRAGEM PREVISTA - TUBO PVC		6,00		6,00			
11			ACESSÓRIOS E LOUÇAS		1		13.867,99	13.867,99	3,55 %
11.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	513,45	621,17	2.484,68	0,64 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		WC FEMININO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		WC MASCULINO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
11.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	41,30	49,96	199,84	0,05 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		WC FEMININO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		WC MASCULINO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
		VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO		1,00		1,00			
11.3	COMP. 31 - AD	Próprio	VASO SANITÁRIO PARA PcD COM CAIXA ACOPLADA E ASSENTO - COMPLETO (REF. AGETOP CIVIL 080505)	UN	1,00	1.361,41	1.647,03	1.647,03	0,42 %

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Local			Descrição	Fórmula					Quantidade
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
11.4	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	102,14	123,56	247,12	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula					Quantidade
			VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
11.5	COMP. 41 - AD	Próprio	LAVATÓRIO EM MARMORE COM CUBA EMBUTIDA DIMENSÕES 55x45cm COM RODA SAÍÁ E ESPELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI - 86895)	UN	1,00	611,30	739,55	739,55	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula					Quantidade
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
11.6	COMP. 21 - AD	Próprio	LAVATÓRIO EM MARMORE COM CUBA EMBUTIDA DIMENSÕES 80x45cm COM RODA SAÍÁ E ESPELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI - 86895)	UN	6,00	720,70	871,90	5.231,40	1,34 %
Local			Descrição	Fórmula					Quantidade
			SALA DE ATENDIMENTO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			SALA MULTIUSO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			VEST. FUN. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			VEST. FUN. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
11.7	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	80,74	97,67	586,02	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula					Quantidade
			SALA DE ATENDIMENTO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			SALA MULTIUSO.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00
			VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00					1,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

11.8	080572	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	un	1,00	182,53	220,82	220,82	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
11.9	86930	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	358,23	433,38	433,38	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DML: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
11.10	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	59,48	71,95	71,95	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DML: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
11.11	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	94,51	114,33	114,33	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COZINHA: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
11.12	00011758	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	7,00	101,50	122,79	859,53	0,22 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA DE ATENDIMENTO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			SALÃO MULTIUSO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
11.13	2858	AGETOP CIVIL	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHA	un	7,00	46,43	56,17	393,19	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

SALA DE ATENDIMENTO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
SALÃO MULTIUSO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00

11.14	00037400	SINAPI	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	5,00	105,67	127,83	639,15	0,16 %
-------	----------	--------	--	----	------	--------	--------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00

12			MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS		1		40.631,74	40.631,74	10,41 %
-----------	--	--	---------------------------------	--	----------	--	------------------	------------------	----------------

12.1			ESQUADRIAS METÁLICAS		1		8.042,89	8.042,89	2,06 %
-------------	--	--	-----------------------------	--	----------	--	-----------------	-----------------	---------------

12.1.1	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,00	632,17	764,79	1.529,58	0,39 %
--------	-------	--------	---	----	------	--------	--------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DA JANELA ADMINISTRATIVO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	2,00*1,00	2,00

12.1.2	1860	ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de ferro	m²	11,68	57,96	70,12	819,00	0,21 %
--------	------	------	--	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE REMOÇÃO, REASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DO PORTÃO EXISTENTE EM NOVO LOCAL	4,00*2,50	10,00
	ÁREA(m²) DE REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DA GRADE RETIRADA DA PORTA DA SALA DE INFORMÁTICA E INTALAÇÃO SALA DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	1,68

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

12.1.3	261602	AGETOP CIVIL	PINTURA TINTA ESMALTE PARA ESQUADRIAS DE FERRO C FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	66,27	31,64	38,27	2.536,15	0,65 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DO PORTÃO FACHADA PRINCIPAL: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	4,00*2,50*2,00				20,00	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA JANELA DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	2,00*1,00*2,00				4,00	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA PORTA DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	0,80*2,10*2,00				3,36	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DAS JANELAS DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES x QUANTIDADE DE JANELAS	2,00*1,00*2,00*2,00				8,00	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA JANELA DA SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	2,30*0,60*2,00				2,76	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA JANELA DA SALA DE SALA DE ATENDIMENTO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	5,70*0,60*2,00				6,84	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA JANELA DA COPA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	3,00*0,60*2,00				3,60	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA JANELA DO DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	1,50*1,00*2,00				3,00	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA GRADE DA PORTA DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	0,80*2,10*2,00				3,36	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA DA GRADE DE PROTEÇÃO DA JANELA DA RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	2,00*1,00*2,00				4,00	
			ÁREA(m ²) DA PINTURA PORTA DA CIRCULAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	1,75*2,10*2,00				7,35	
12.1.4	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m ²	10,70	188,80	228,41	2.443,98	0,63 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DE VIDRO DETERMINADA PARA SUBSTITUIÇÃO NAS JANELAS DO ALMOXARIFADO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	2,00*1,00+1,50*1,00				3,50	
			ÁREA(m ²) DE VIDRO DETERMINADA PARA SUBSTITUIÇÃO NA JANELA SALA DA COORDENAÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	1,20*1,00				1,20	
			ÁREA(m ²) DE VIDRO DETERMINADA PARA SUBSTITUIÇÃO NAS JANELAS SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE JANELAS	2,00*1,00*2,00				4,00	
			ÁREA(m ²) DE VIDRO DETERMINADA PARA INSTALAÇÃO DA JANELAS SALA ADMINISTRATIVO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	2,00*1,00				2,00	
12.1.5	180310	AGETOP CIVIL	GRADE DE PROTECAO EM CANTONEIRA/FERRO QUADRADO GP3-GP4	m ²	2,00	295,17	357,09	714,18	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DA GRADE DE PROTEÇÃO JANELA DA RECEPÇÃO: 2,00*1,00 **2,00**
COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)

12.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA		1		22.514,51	22.514,51	5,77 %
12.2.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11,00	1.104,91	1.336,72	14.703,92	3,77 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	COPA: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	VEST. FUNC. FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	DML: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	SALA DA COORDENAÇÃO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	ALMOXARIFADO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	DEPÓSITO BENEFÍCIOS: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	ADMINISTRATIVO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00

12.2.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.187,39	1.436,50	4.309,50	1,10 %
--------	-------	--------	--	----	------	----------	----------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	SALA DE ATENDIMENTO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00
	SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

12.2.3	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.052,75	1.273,61	1.273,61	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			DESPENSA: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00			1,00		
12.2.4	261501	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO/OLEO/ESQUADRIAS MADEIRA	m ²	15,37	25,47	30,81	473,54	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 70x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES x PORCENTAGEM(%)	(0,70*2,10*2,00)*0,30			0,88		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 80x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE PORTAS x QUANTIDADE DE FACES x PORCENTAGEM(%)	(0,80*2,10*11,00*2,00)*0,30			11,09		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 90x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE PORTAS x QUANTIDADE DE FACES x PORCENTAGEM(%)	(0,90*2,10*3,00*2,00)*0,30			3,40		
			ARREDONDAMENTO	0,002			-0,002		
12.2.5	260901	AGETOP CIVIL	PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS	m ²	51,24	28,30	34,23	1.753,94	0,45 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 70x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	0,70*2,10*2,00			2,94		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 80x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE PORTAS x QUANTIDADE DE FACES	0,80*2,10*11,00*2,00			36,96		
			ÁREA(m ²) DAS PORTAS 90x2,10: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE PORTAS x QUANTIDADE DE FACES	0,90*2,10*3,00*2,00			11,34		
12.3			ESQUADRIAS DE BLINDEX		1		10.074,34	10.074,34	2,58 %
12.3.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m ²	12,60	500,45	605,44	7.628,54	1,96 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DA PORTA DA RECEPÇÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE	2,00*2,10*2,00			8,40		
			ÁREA(m ²) DA PORTA DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	2,00*2,10			4,20		

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

12.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,52	657,72	795,70	1.209,46	0,31 %
--------	-------	--------	--	----	------	--------	--------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DA JANELA DA DESPENSA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40	0,24
	ÁREA(m²) DA JANELA DO VEST. FUNC. MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	1,00*0,40	0,40
	ÁREA(m²) DA JANELA DO VEST. FUNC. FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	1,00*0,40	0,40
	ÁREA(m²) DA JANELA DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40	0,24
	ÁREA(m²) DA JANELA DO DML: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,60*0,40	0,24

12.3.3	COMP. 22 - AD	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 2,00X1,00 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (REF. SINAPI 94570)	UN	1,00	750,36	907,78	907,78	0,23 %
--------	---------------	---------	---	----	------	--------	--------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	RECEPÇÃO: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	1,00

12.3.4	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	4,20	64,67	78,23	328,56	0,08 %
--------	------	------	--	----	------	-------	-------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DA PORTA DA SALA MULTIUSO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	2,00*2,10	4,20

13			REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		1		13.662,38	13.662,38	3,50 %
-----------	--	--	---	--	----------	--	------------------	------------------	---------------

13.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	166,29	67,92	82,16	13.662,38	3,50 %
------	-------	--------	--	----	--------	-------	-------	-----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DO WC FEM.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	7,02*2,60	18,25
	ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA WC FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	-1,68
	ÁREA(m²) DO WC MASC.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	7,00*2,60	18,20

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ	Bancos SINAPI - 09/2025 - Goiás ORSE - 08/2025 - Sergipe AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás	B.D.I. 20,98%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
--	---	-------------------------	---

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA WC MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10	-1,68
ÁREA(m²) DA COPA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	17,34*2,60	45,08
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTAS E JANELA DA COPA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+0,70*2,10+3,00*0,60	-4,95
ÁREA(m²) DA DESPENSA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	5,26*2,60	13,68
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA DA DESPENSA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*2,10+0,60*0,40	-1,71
ÁREA(m²) DO VEST. FUNC. MASC.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	9,90*2,60	25,74
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA E JANELA DO VEST. FUNC. MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+1,00*0,40	-2,08
ÁREA(m²) DO VEST. FUNC. FEM.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	9,65*2,60	25,09
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA E JANELA DO VEST. FUNC. FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+1,00*0,40	-2,08
ÁREA(m²) DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	8,16*2,60	21,22
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA E JANELA DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,90*2,10+0,60*0,40	-2,13
ÁREA(m²) DO DML: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	6,64*2,60	17,26
ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTA E JANELA DO DML: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+0,60*0,40	-1,92
ARREDONDAMENTO	0,002	-0,002

14			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO		1		39.494,21	39.494,21	10,12 %
14.1	45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiras/talhadeiras	m²	278,05	5,47	6,61	1.837,91	0,47 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DO PISO DE GRANILITE	278,05				278,05	
14.2	220113	AGETOP CIVIL	CHAPISCO ADESIVO S/PISO C/RESINA SINTÉTICA E=5 MM (1CI	m²	278,05	7,98	9,65	2.683,18	0,69 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DO PISO DE GRANILITE	278,05				278,05	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

14.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m ²	278,05	103,97	125,78	34.973,12	8,96 %
------	--------	--------	---	----------------	--------	--------	--------	-----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m ²) DA RECEPÇÃO	42,49	42,49
	ÁREA(m ²) DA SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA	9,28	9,28
	ÁREA(m ²) DA CIRCULAÇÃO INTERNA	36,08	36,08
	ÁREA(m ²) DA SALA DE ATENDIMENTO	23,72	23,72
	ÁREA(m ²) DO WC FEM.	2,92	2,92
	ÁREA(m ²) DO WC MASC.	2,90	2,90
	ÁREA(m ²) DA COPA	13,57	13,57
	ÁREA(m ²) DA DESPENSA	1,73	1,73
	ÁREA(m ²) DA SALA MULTIUSO	49,15	49,15
	ÁREA(m ²) DO ADMINISTRATIVO	25,11	25,11
	ÁREA(m ²) DO DEPÓSITO DE BENEFÍCIOS	5,44	5,44
	ÁREA(m ²) DA SALA DA COORDENAÇÃO	8,18	8,18
	ÁREA(m ²) DO ALMOXARIFADO	25,24	25,24
	ÁREA(m ²) DO DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS	13,80	13,80
	ÁREA(m ²) DO VEST. FUNC. MASC.	6,00	6,00
	ÁREA(m ²) DO VEST. FUNC. FEM.	5,74	5,74
	ÁREA(m ²) DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL	4,16	4,16
	ÁREA(m ²) DO DML	2,54	2,54

15			DIVISÓRIAS INTERNAS DOS VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS		1		8.779,55	8.779,55	2,25 %
-----------	--	--	---	--	----------	--	-----------------	-----------------	---------------

15.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m ²	5,4	806,71	975,95	5.270,13	1,35 %
------	--------	--------	---	----------------	-----	--------	--------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m ²) DAS DIVISORIAS DO VEST. FUNC. MASC.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	1,50*1,80	2,70

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

		ÁREA(m²) DAS DIVISÓRIAS DO VEST. FUNC. FEM.: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)		1,50*1,80			2,70		
15.2	COMP. 34 - AD	Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO 0,90x1,70m FIXAÇÃO EM DIVISÓRIA DE GRANITO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 91341)	m²	3,06	947,99	1.146,87	3.509,42	0,90 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m²) DAS PORTAS VEST. FUNC. MASC.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)		0,90*1,70				1,53	
		ÁREA(m²) DAS PORTAS VEST. FUNC. FEM.: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)		0,90*1,70				1,53	
16			PINTURA DE TETO		1		9.914,65	9.914,65	2,54 %
16.1	87414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	m²	42,49	26,49	32,04	1.361,37	0,35 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m²) DA RECEPÇÃO		42,49				42,49	
16.2	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	149,07	16,29	19,70	2.936,67	0,75 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m²) DE EMASSAMENTO: ÁREA(m²) x PERCENTUAL DE EMASSAMENTO(%)		123,55*0,30				37,07	
		ÁREA(m²) DO FORRO DE GESSO		112,01				112,01	
		ARREDONDAMENTO		0,005				-0,005	
16.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	278,05	16,70	20,20	5.616,61	1,44 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m²) DA RECEPÇÃO		42,49				42,49	
		ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA		9,28				9,28	
		ÁREA(m²) DA CIRCULAÇÃO INTERNA		36,08				36,08	
		ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO		23,72				23,72	
		ÁREA(m²) DO WC FEM.		2,92				2,92	
		ÁREA(m²) DO WC MASC.		2,90				2,90	
		ÁREA(m²) DA COPA		13,57				13,57	
		ÁREA(m²) DA DESPENSA		1,73				1,73	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DA SALA MULTIUSO	49,15	49,15
ÁREA(m²) DO ADMINISTRATIVO	25,11	25,11
ÁREA(m²) DO DEPÓSITO DE BENEFÍCIOS	5,44	5,44
ÁREA(m²) DA SALA DA COORDENAÇÃO	8,18	8,18
ÁREA(m²) DO ALMOXARIFADO	25,24	25,24
ÁREA(m²) DO DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS	13,80	13,80
ÁREA(m²) DO VEST. FUNC. MASC.	6,00	6,00
ÁREA(m²) DO VEST. FUNC. FEM.	5,74	5,74
ÁREA(m²) DO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL	4,16	4,16
ÁREA(m²) DO DML	2,54	2,54

17			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS		1		19.159,51	19.159,51	4,91 %
17.1	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	35,47	16,74	20,25	718,26	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DA PINTURA INTERNA x PERCENTUAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO(%)	(354,71*0,10)				35,47	
			ARREDONDAMENTO	0,001				-0,001	
17.2	261304	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS	m²	285,31	22,99	27,81	7.934,47	2,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DE PINTURA x PERCENTUAL DE EMASSAMENTO(%)	354,71*0,30				106,41	
			ÁREA(m²) DE EMASSAMENTO DA RECEPÇÃO	65,21				65,21	
			ÁREA(m²) DE EMASSAMENTO DAS PAREDES NOVAS	113,69				113,69	
			ARREDONDAMENTO	0,003				-0,003	
17.3	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	533,61	16,28	19,69	10.506,78	2,69 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m²) DA RECEPÇÃO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	27,06*3,00				81,18	



Obra REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ	Bancos SINAPI - 09/2025 - Goiás ORSE - 08/2025 - Sergipe AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás	B.D.I. 20,98%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
Memória de Cálculo			
ÁREA(m²) DA RECEPÇÃO: DESCONTO DE PORTAS E JANELAS: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x ALTURA(m)	(2,00*2,10*2,00)+0,90*2,10+2,10*1,75+2,00*1,00		-15,97
ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	12,52*2,55		31,93
ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO BOLSA FAMÍLIA: DESCONTO DE PORTA E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,90*2,10+2,30*0,60		-3,27
ÁREA(m²) DA CIRCULAÇÃO INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	53,16*2,92		155,23
ÁREA(m²) DA CIRCULAÇÃO INTERNA DESCONTO DE PORTAS E JANELAS: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	(1,75*2,10*2,00)+(0,90*2,10*2,00)+(0,80*2,10*11)+2,00*2,10		-33,81
ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	24,91*2,55		63,52
ÁREA(m²) DA SALA DE ATENDIMENTO: DESCONTO DE PORTAS E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,90*2,10+0,80*2,10+5,70*0,60		-6,99
ÁREA(m²) DA SALA MULTIUSO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	28,26*2,94		83,08
ÁREA(m²) DA SALA MULTIUSO DESCONTO DE PORTA E JANELAS: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE	2,00*2,10+(2,00*1,00*2)		-8,20
ÁREA(m²) DA SALA COORDENAÇÃO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	11,96*2,60		31,10
ÁREA(m²) DA SALA COORDENAÇÃO DESCONTO DE PORTA E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+1,20*1,00		-2,88
ÁREA(m²) DA SALA DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	14,90*2,60		38,74
ÁREA(m²) DA SALA DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS DESCONTO DE PORTA E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+1,50*1,00		-3,18
ÁREA(m²) DO ALMOXARIFADO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	20,62*2,60		53,61
ÁREA(m²) DO ALMOXARIFADO DESCONTO DE PORTA E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	(0,80*2,10*2)+2,00*1,00		-5,36
ÁREA(m²) DO SALA ADMINISTRATIVO: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	20,06*2,60		52,16
ÁREA(m²) DA SALA ADMINISTRATIVO DESCONTO DE PORTA E JANELA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m) + COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10+2,00*1,00		-3,68
ÁREA(m²) DO DEPÓSITO BENEFÍCIOS: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	10,80*2,60		28,08
ÁREA(m²) DO DEPÓSITO BENEFÍCIOS DESCONTO DE PORTA: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,80*2,10		-1,68

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ARREDONDAMENTO

0,0029

0,0029

18			PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS		1		6.140,81	6.140,81	1,57 %
18.1	260601	AGETOP CIVIL	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m²	305,97	16,59	20,07	6.140,81	1,57 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DA FACHADA PRINCIPAL INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	17,30*2,80	48,44
	ÁREA(m²) DA FACHADA PRINCIPAL INTERNA DESCONTO DE PORTÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	4,00*2,50	-10,00
	ÁREA(m²) DA FACHADA PRINCIPAL EXTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	30,11*2,80	84,31
	ÁREA(m²) DA FACHADA PRINCIPAL EXTERNA DESCONTO DE PORTÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	4,00*2,20	-8,80
	ÁREA(m²) DA LATERAL DIREITA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m) x QUANTIDADE DE FACES	15,91*2,80*2,00	89,10
	ÁREA(m²) DA LATERAL ESQUERDA INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	6,65*2,80	18,62
	ÁREA(m²) DA FACHADA POSTERIOR: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	30,11*2,80	84,31
	ARREDONDAMENTO	0,002	-0,002

19			ELEVAÇÃO, ACABAMENTO E PROTEÇÃO DE MUROS		1		12.680,46	12.680,46	3,25 %
19.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH	m²	44,91	68,10	82,38	3.699,68	0,95 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DE ELEVAÇÃO DE MURO DA FACHADA PRINCIPAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	30,11*0,60	18,07
	ÁREA(m²) DE DESCONTO DE PORTÃO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	4,00*2,50	-10,00
	ÁREA(m²) DE ELEVAÇÃO DE MURO DA LATERAL DIREITA CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	18,15*0,60	10,89
	ÁREA(m²) DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA FACHADA POSTERIOR CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	5,18*2,60	13,47
	ÁREA(m²) DE ELEVAÇÃO DE MURO DA FACHADA POSTERIOR CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	20,81*0,60	12,49

19.2	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	89,82	7,12	8,61	773,35	0,20 %
------	--------	--------------	----------------	----	-------	------	------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA(m²) DO CHAPISCO: ÁREA(m²) DA ALVENARIA x QUANTIDADE DE FACES	44,91*2,00	89,82

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor B.D.I.	Valor Encargos Sociais	Porcentagem
19.3	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	21,00	84,47	102,19	2.145,99	0,55 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(m²) DO MURO PARA INSTALAÇÃO DE PINGADEIRA: (ESPESSURA DO MURO(m) + PARTE VERTICAL PARA DOIS LADOS(m)) x PERÍMETRO(m)	$(0,15+0,025+0,025)*77,02$			15,40			
		ÁREA(m²) DE EXECUÇÃO DE PINGADEIRA SOBRE PLATIBANDA DA RECEPÇÃO PARA COMPOSIÇÃO DE TELHADO EMBUTIDO: (ESPESSURA DO MURO(m) + PARTE VERTICAL PARA DOIS LADOS(m)) x PERÍMETRO(m)	$(0,15+0,025+0,025)*27,96$			5,59			
		ARREDONDAMENTO	0,004			0,004			
19.4	260202	AGETOP CIVIL	CAIACAO DUAS DEMAOS MUROS E PAREDES - (O.C.)	m²	273,64	2,61	3,15	861,96	0,22 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(m²) DE CAIAÇÃO DO MURO FACHADA PRINCIPAL FACE INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$19,95*2,80$			55,86			
		ÁREA(m²) DE CAIAÇÃO DO MURO LATERAL DIREITA FACE INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$20,98*2,80$			58,74			
		ÁREA(m²) DE CAIAÇÃO DO MURO FACHADA POSTERIOR FACE INTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$26,69*2,80$			74,73			
		ÁREA(m²) DE CAIAÇÃO DO MURO FACHADA POSTERIOR FACE EXTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$30,11*2,80$			84,31			
		ARREDONDAMENTO	0,004			-0,004			
19.5	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	118,86	16,28	19,69	2.340,35	0,60 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		ÁREA(m²) DA PINTURA DO MURO FACHADA PRINCIPAL FACE EXTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$30,11*2,80$			84,31			
		ÁREA(m²) DA PINTURA DO MURO FACHADA PRINCIPAL FACE EXTERNA DESCONTO DE PORTÃO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	$4,00*2,50$			-10,00			
		ÁREA(m²) DA PINTURA DO MURO LATERAL DIREITA FACE EXTERNA: PERÍMETRO(m) x ALTURA(m)	$15,91*2,80$			44,55			
		ARREDONDAMENTO	0,004			0,004			
19.6	105127	SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	65,97	35,83	43,34	2.859,13	0,73 %
Local		Descrição	Fórmula			Quantidade			
		METRAGEM(m) DE INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DO MURO FACHADA PRINCIPAL: PERÍMETRO(m)	13,30			13,30			
		METRAGEM(m) DE INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DO MURO LATERAL ESQUERDA: PERÍMETRO(m)	6,65			6,65			

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

METRAGEM(m) DE INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DO MURO LATERAL DIREITA: PERÍMETRO(m)	15,91							15,91	
METRAGEM(m) DE INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DO MURO FACHADA POSTERIOR: PERÍMETRO(m)	30,11							30,11	

20			PAVIMENTAÇÃO DA ÁREA EXTERNA		1		25.251,49	25.251,49	6,47 %
20.1	041140	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOLOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	m ²	137,73	3,80	4,59	632,18	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DE REGULARIZAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO PISO INTERTRAVADO A SER EXECUTADO EM SUBSTITUIÇÃO AO PISO CIMENTÍCIO EXISTENTE DEMOLIDO	96,04				96,04	
			ÁREA(m ²) DE REGULARIZAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE CALÇADA E RAMPAS EXTERNAS	41,69				41,69	
20.2	040905	AGETOP CIVIL	APOLOAMENTO MECÂNICO	m ²	137,73	0,60	0,72	99,16	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DE APOLOAMENTO PARA INSTALAÇÃO DO PISO INTERTRAVADO A SER EXECUTADO EM SUBSTITUIÇÃO AO PISO CIMENTÍCIO EXISTENTE DEMOLIDO	96,04				96,04	
			ÁREA(m ²) DE APOLOAMENTO PARA CONSTRUÇÃO DE CALÇADA E RAMPAS EXTERNAS	41,69				41,69	
20.3	220102	AGETOP CIVIL	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1	m ²	10,54	40,76	49,31	519,72	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DE PISO DE CALÇADA FACHADA DIREITA: COMPRIMENTO(m) x LARGURA(m) ARREDONDAMENTO	17,56*0,60 0,004				10,54 0,004	
20.4	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m ²	96,04	102,35	123,82	11.891,67	3,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) DE PISO INTERTRAVADO A SER EXECUTADO EM SUBSTITUIÇÃO AO PISO CIMENTÍCIO EXISTENTE DEMOLIDO	96,04				96,04	
20.5	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m ²	36,29	79,38	96,03	3.484,92	0,89 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ÁREA(m ²) PARA CONSTRUÇÃO DE CALÇADA NA FACHADA PRINCIPAL EXTERNA	36,29				36,29	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

20.6	COMP. 30 - AD	Próprio	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (SINAPI 105004)	m ²	5,40	129,11	156,19	843,42	0,22 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) PARA CONSTRUÇÃO DE RAMPA ACESSÍVEL	5,40			5,40		
20.7	95282	SINAPI	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	2,92	10,84	13,11	38,28	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			HORAS DE EQUIPAMENTO: ÁREA (m ²) x COEFICIENTE (CHP POR m ²)	41,69*0,07			2,92		
			ARREDONDAMENTO	0,0017			0,0017		
20.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m ²	3,50	180,78	218,70	765,45	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DE INSTALAÇÃO DO PISO PODOTÁTIL NA CALÇADA EXTERNA	3,50			3,50		
20.9	220403	AGETOP CIVIL	PISO ARENITO SERRADO (PEDRA DE PIRENÓPOLIS ASSENTADA EM BARRO E REJUNTE COM ARGAMASSA)	m ²	27,79	185,53	224,45	6.237,46	1,60 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			AREA(m ²) DE RECOMPOSIÇÃO DE CALÇADA EM PEDRAS DE PIRENÓPOLIS	27,79			27,79		
20.10	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m ²	296,88	2,06	2,49	739,23	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DO PISO DE PEDRA DE PIRENÓPOLIS DA FACHADA PRINCIPAL	276,37			276,37		
			ÁREA(m ²) DO PISO CIMENTÍCIO CIRCULAÇÃO POSTERIOR EXTERNA	20,51			20,51		
21			PAISAGISMO		1		3.761,61	3.761,61	0,96 %
21.1	020202	AGETOP CIVIL	RASPAGEM E LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	m ²	78,58	4,04	4,88	383,47	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DE GRAMA	78,58			78,58		
21.2	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	m ²	78,58	3,93	4,75	373,25	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			ÁREA(m ²) DE GRAMA	78,58			78,58		

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

21.3	270210	AGETOP CIVIL	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. IRRIG., ADUBO, TERRA VEGETAL (O.C.) A<11.000,00M2	m²	78,58	31,61	38,24	3.004,89	0,77 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA(m²) DE GRAMA		78,58		78,58			
22			EXTINTORES DE INCÊNDIO		1		1.230,78	1.230,78	0,32 %
22.1	085006	AGETOP CIVIL	EXTINTOR MULTI USO EM PO A B C (6 KG) - CAPACIDADE EXTINTORA 3A 20BC	un	2,00	215,38	260,56	521,12	0,13 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		RECEPÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		CIRCULAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
22.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	18,31	22,15	265,80	0,07 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		RECEPÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		SALA DE ATENDIMENTO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		CIRCULAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		2,00		2,00			
		SALA MULTIUSO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		COPA: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		SALA DA COORDENAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		DEP. P/MATERIAIS ARTESANAIS: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		ALMOXARIFADO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		DEPÓSITO BENEFÍCIOS: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			
		ADMINISTRATIVO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,00		1,00			

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

22.3	COMP. 24 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S1, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM COM SETA PARA DIREITA (REF. ORSE 12884)	UN	3,00	23,83	28,82	86,46	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CIRCULAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	3,00				3,00	
22.4	COMP. 25 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S2, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM COM SETA PARA ESQUERDA (REF. ORSE 12884)	UN	1,00	23,83	28,82	28,82	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CIRCULAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
22.5	COMP. 26 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S3, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM SAÍDA A FRENTE (REF. ORSE 12884)	UN	9,00	23,83	28,82	259,38	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA DE ATEND. BOLSA FAMÍLIA: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			SALA DE ATENDIMENTO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			SALA MULTIUSO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			COPA: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			SALA DA COORDENAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			DEP. P/ MATERIAIS ARTESANAIS: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			ALMOXARIFADO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			DEPÓSITO BENEFÍCIOS: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			ADMINISTRATIVO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
22.6	COMP. 27 - AD	Próprio	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA S13, EM PVC 2 MM ANTICHAMAS FOTOLUMINESCENTE, 24X12CM SAÍDA (REF. ORSE 12884)	UN	1,00	23,83	28,82	28,82	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RECEPÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

22.7	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	2,00	16,69	20,19	40,38	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			RECEPÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
			CIRCULAÇÃO: QUANTIDADE DEFINIDA DE ACORDO COM O PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00				1,00	
23			DIVERSOS		1		3.257,18	3.257,18	0,83 %
23.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	20,51	2,06	2,49	51,06	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ÁREA(m²) DE LIMPEZA PISO EXTERNO POSTERIOR	20,51				20,51	
23.2	230176	AGETOP CIVIL	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 80 CM	un	3,00	150,63	182,23	546,69	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	3,00				3,00	
23.3	14020	ORSE	Barra de apoio para lavatório, constituída de barra lateral tipo "U", em aço polido, l=40cm	un	1,00	128,10	154,97	154,97	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
23.4	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	300,70	363,78	363,78	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
23.5	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	2,00	276,30	334,26	668,52	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			WC FEM.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
			WC MASC.: CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00				1,00	
23.6	1888	ORSE	Espelho plano 3mm	m²	3,30	368,75	446,11	1.472,16	0,38 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CNPJ: 01.169.416/0001-09



Obra
REFORMA DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS JARDIM INGÁ

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Goiás
ORSE - 08/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás

B.D.I.
20,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

ÁREA(m²) DO ESPELHO PARA INSTALAÇÃO NO WC FEM. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*1,00	0,70
ÁREA(m²) DO ESPELHO PARA INSTALAÇÃO NO WC MASC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*1,00	0,70
ÁREA(m²) DO ESPELHO PARA INSTALAÇÃO NO VEST. FUNC. MASC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*1,00	0,70
ÁREA(m²) DO ESPELHO PARA INSTALAÇÃO NO VEST. FUNC. FEM. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,70*1,00	0,70
ÁREA(m²) DO ESPELHO PARA INSTALAÇÃO NO SANITÁRIO PÚBLICO ACESSÍVEL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO: COMPRIMENTO(m) x ALTURA(m)	0,50*1,00	0,50

24			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1		1.883,34	1.883,34	0,48 %
24.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	314,94	4,95	5,98	1.883,34	0,48 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	ÁREA DE LIMPEZA	314,94	314,94

Total sem BDI 322.536,03
Total do BDI 67.621,80
Total Geral 390.157,83

Luziânia-GO, 04 de dezembro de 2025.

ADRIEL MIRANDA SILVA
CREA: 1022307436D-GO MATRÍCULA: 55541
Setor de Engenharia