COMO ANUNCIAR

classi

FAÇA VOCÊ MESMO*

classi.com.br

*A publicação de todos os anúncios está sujeita à confirmação e revisão antes da publicação.

CLASSITEL

3250-5323

DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA – 7h às 18h30
AOS SÁBADOS – 8h às 13h

EM UMA LOJA PERTO DE VOCÊ

GOIÂNIA

JARDIM GOIÁS
(62) 98103-0081

SETOR SUL
(62) 98122-8282

CENTRO
(62) 98255-9898
(62) 98291-0038
(62) 98130-0099

SETOR OESTE
(62) 99980-8088

CAMPINAS
(62) 3291-3535
(62) 99486-8550

AV. HONESTINO
(62) 99979-6843

APARECIDA DE GOIÂNIA

CIDADE EMPRESARIAL
(62) 3280-8147
(62) 98471-7400

CRUZEIRO DO SUL
(62) 99979-6843

ANÁPOLIS

CENTRO
(62) 3324-4949
(62) 98596-2178
(62) 98573-8351

SERVIÇOS

ACOMPANHANTES

A exploração sexual e a prostituição Infanto-Juvenil são crimes puníveis pela Legislação vigente.

ANDREIA Coroa morena clara, seios fartos! Carinhosa. 62 98502-2483
114886

EDUCAÇÃO

AULA DE REFORÇO Individual! Matemática Financeira e Cálculos. Prof. Anatalino 62 99406-6859
116319

EXOTERISMO

AMARRAÇÃO
Sandra de oxos, trabalhos há mais de 30 anos. Profissional na área do amor trazendo seu amor preso e apaixonado por você. Não me compare. Tratar: (62) 9 8534-6406
114716

AMARRAÇÃO AMOROSA
Trago seu amor de volta, rastejando e se humilhando aos seus pés. Desfaço qualquer tipo de trabalho. Eu não prometo, eu faço. Tel.: (62) 98181-3640
116176

CABOCLO TIRAPRICASA Especialista em trabalhos a mais de 30 anos. Consultas espirituais. Cartas / Búzios /tarô. Faz e desfaz trabalho. 3274-2925/ 99370-5833/ 98177-5070
114735

MASSAGEM TERAPÊUTICA

MASSOTERAPIA Mass. Dores e Stress. Brinde Depilação.62 99939-0467 Vanusa
116081

PUBLICIDADE LEGAL

COMUNICADOS

COMUNICADO
Eu **Renato Garcia Camargo, CPF: 048.006.308-78,** declaro a perda do título de Nº **5244** Estância Thermas Pousada do Rio Quente.
116274

7 EMPREGOS

O Ministério Público do Trabalho adverte que a publicação de anúncios com conteúdo discriminatório é proibida pela Legislação vigente

COMÉRCIO

AUXILIAR DE PÁTIO
Estamos contratando. Enviar o currículo no WhatsApp (62) 3233-9960
116131

AUX. DE ESCRITÓRIO - Empresa próximo portal Shopping. Tr. (62) 99112 3844
116288

CONSTRUTORA CENTRO LESTE
Contrata-se: PCD. Vagas para Senador Canedo - GO. Envie Currículo para: amanda.cardoso@construtoraccl.com.br
114823

DULTRA CAMINHÕES - Contrata: * ELETRICISTA; * MECÂNICO; AUX. DE MECÂNICO e AUX. DE ELETRICISTA. Comparecer à Rua Conde Crespi, nº 619, Pq. Industrial Paulista. (62) 3089-2400.
116141

COMÉRCIO

ESTAMOS CONTRATANDO
(62) 3229-3414 Envie seu Currículo. Libanu's Restaurante
116219

HOT LINE
APRENDIZ DE ELETRICISTA INDUSTRIAL (JOVEM APRENDIZ) Requisitos: Idade entre 18 e 24 anos, Sem experiência. **Remuneração:** ½ Salário mínimo. **Benefícios:** vale trans porte + vale alimentação + curso eletricista industrial (SENAI) **Carga horária:** 22h/semanal (4h por dia). Currículos e dúvidas em: (62) 3203-2000 **curriculos@hotlinenet.com.br**
114870

N&L INDÚSTRIA
CONTRATA: PCD
Assistente administrativo. SALÁRIO + BENEFÍCIOS. Enviar currículo para: (62) 99698-3252
116106

COMÉRCIO

N&L INDÚSTRIA
CONTRATA: PCD
Assistente administrativo. SALÁRIO + BENEFÍCIOS. Enviar currículo para: (62) 99698-3252
116327

VENDEDOR (A) INTERNA ou externa. Salário + comissão. Tratar: (62) 9 8111-5300. Polo Formulários - Adolfo
116251

OFERECEM

OFEREÇO-ME
Como passadeira e diarista. Ótimas referências. Tratar: (62) 98556-3337
116347

classi O Popular
VISITE UMA DE NOSSAS LOJAS E CONVERSE COM UM CONSULTOR

LUIS CARLOS PAVÃO, CPF nº **015.401.048-00**, torna público que **recebeu** junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – SEMADS de Abadiânia-Go, a **Licença Ambiental de Funcionamento** nº 101/2025, proveniente do processo nº 4826/2025, para Avicultura – Criação de aves para produção de ovos, situada na Fazenda Poções, Rod BR 060, Km 69 a direita, Zona Rural, Abadiânia-Go.

agir associação de gestão, inovação e resultados em saúde

AGIR - AVISO DE PUBLICAÇÃO

A Associação de Gestão, Inovação e Resultados em Saúde – AGIR, pessoa jurídica de direito privado, gestora do **Centro Estadual de Reabilitação e Readaptação Dr. Henrique Santillo – CRER, Hospital Estadual da Criança e Adolescente – HECAD, Hospital Estadual de Dermatologia Sanitária Colônia Santa Marta – HDS,** do **Hospital Estadual de Urgências Governador Otávio Lage Siqueira – HUGOL,** torna público que, a partir de hoje, receberá proposta para a(s) seguinte(s) Carta(s) Cotação:

Carta Cotação nº	Descrição
CTS02.2025.JUL.00097	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços médicos na especialidade de neurologia adulto e pediátrico para realização de consulta clínica e realização de exame e laudo de eletroneuromiografia e emissão de laudos para os exames de eletroencefalograma - POLI-RVM (CIDADE DE GOIÁS/GO)
CTS01.2025.AGO.02605	Contratação de empresa para prestação de serviço de pronto atendimento digital, para pacientes adultos, mediante teleconsultas realizadas por profissionais médicos generalistas. Por intermédio de plataforma tecnológica, incluindo suporte técnico dedicado, gestão de dados e emissão de documentos médicos digitais. - HUGOL (Goiânia/GO)

Todas as informações referentes às Cartas Cotações acima encontram-se à disposição dos interessados no site *http://www.agirsaude.org.br/*, em *Transparência*, ou no portal *https://ecompras.agirsaude.org.br/* em *Painel de Negócios*, e no endereço: Avenida Olinda com a Avenida PL-3, QD. H-4, Lts 1, 2 e 3, Edifício Lozandes Corporate Design, Torre Business, Laje Corporativa, todo 20º andar, Parque Lozandes, Goiânia-GO, CEP: 74.884-120, telefone: (62) 3995-5483 - Patrícia. Serviço de Compras

ESTADO DE GOIÁS - MUNICÍPIO DE CIDADE OCIDENTAL
AVISO DE LICITAÇÃO

O **Município de Cidade Ocidental, Estado de Goiás,** através da Secretaria Municipal de Compras, Licitação e Contratos, **TORNA PÚBLICO** que fará realizar **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 005/2025** do tipo menor preço por item, para Aquisição de Nebulizador de Aerossol a Frio UBV, Modelo LECO 1800E OHV, destinado ao controle de vetores e endemias, em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde. **O certame ocorrerá no dia 03/10/2025 às 09h00.** Os interessados poderão acessar o referido Edital no site eletrônico https://www.cidadeocidental.go.gov.br/, através do provedor https://www.bll.org.br e no Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP). Demais informações pelo telefone (61) 99621-9592 ou pelo e-mail cpl.cidadeocidental@gmail.com. **Gilberto Monteiro – Secretário de Compras, Licitações e Contratos.**

AVISO DE RESULTADO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Pregão Presencial n.º 19/2025- Objeto Registro de preços para futura e eventual aquisição parcelada de medicamentos para a Farmácia Básica, para atender a demanda da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Nazário, Estado de Goiás, de acordo com os critérios estabelecidos neste Termo de Referência. Torna publica que julgou e homologou a licitação na modalidade Pregão Presencial n.º 019/2025, saindo como vencedor OMEGA LIFE DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA com o valor de R$ 622.698,40 (seiscentos e vinte e dois mil seiscentos e noventa a oito reais e quarenta centavos), INOVAMED DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA, no valor de R$ 562.973,00 (quinhentos e sessenta e dois mil novecentos e setenta e três reais) e DISMED DISTRIBUIDORA LTDA, no valor de R$ 572.716,00 (quinhentos e setenta e dois mil setecentos e dezesseis reais), a presente licitação perfaz o valor total de R$ 1.758,387,40 (hum milhão setecentos e cinquenta e oito mil trezentos e oitenta e sete reais e quarenta centavos). Nazário, 19 de setembro de 2025.
LAYANA CRISTINA TEIXEIRA DE OLIVEIRA - Pregoeira Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMOLÂNDIA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMOLÂNDIA/GO, torna público aos interessados que fará realizar na SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL, sito na Praça das Flores, 001, Centro, CEP 73930-000, Simolândia/GO, em sessão pública, no dia **10/10/2025 às 9h30min**, licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA**, sob regime de **empreitada por preço global**, Critério de Julgamento - **MENOR PREÇO**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para a execução de serviço de engenharia consistente na recuperação e manutenção de estradas vicinais no municipal de Simolândia/go, em conformidade com o contrato de repasse n° 945948/2023midr/caixa. O Edital e seus Anexos, assim como os demais documentos pertinentes à licitação em apreço, poderão ser retirados no Departamento de Licitações e Contratos, e-mail licitacoesecontratos@simolandia.go.gov.br e fone (62) 9.9663-3467. Simolândia -GO, 19 de setembro de 2025.
SIDNEY ROCHA CÔRTES RIBEIRO - Agente de Contratação

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE GOIÁS
AVISO DE LICITAÇÃO

Edital de Licitação n.º 104/2025
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Critério de Julgamento: Menor Preço Global
Modo de disputa: Aberto
Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de lanches sob demanda, na capital e no interior do estado de Goiás, para atender aos eventos realizados pelo Ministério Público do Estado de Goiás.
Abertura: 09/10/2025 às 14 h 30 min.
Local: https://sislog.go.gov.br
Informações: Fone: (62) 3243-8331; e-mail: cpl@mpgo.mp.br; endereço eletrônico: https://intranet.mpgo.mp.br/sgoc/portal/processos/editais; ou Rua 23, Qd.A6, Lts. 15/24, Jardim Goiás, Goiânia-GO, de segunda a sexta-feira, das 12:00 às 18:00 horas.

Goiânia, 19 de setembro de 2025.
Gleibson Ribeiro Praxedes
Pregoeiro

UFG

Universidade Federal de Goiás - UFG
Aviso de Chamamento Público de Imóvel

CHAMAMENTO PÚBLICO DE IMÓVEL NA CIDADE DE GOIÁS - n o 02/2025 / Processo SEI 23070.048204/2025-60. Período de recebimento de proposta: 22/09/2025 à 02/10/2025. Através do e-mail diretoria.dcom@ufg.br, pessoalmente na Diretoria de Compras ou ainda na Regional Goiás da UFG. Para mais informações acesse o edital pelos sites https://ufg.br, https://dcom.ufg.br e https://goias.ufg.br/..

Goiânia-GO, 22 de setembro de 2025.

Robson Maia Geraldine
Pró-Reitor de Administração e Finanças

PROAD/UFG

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL 39/2025.

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CORUMBAÍBA-GO, por meio do Agente de Contratação, designado pelo Decreto nº 128/2025, torna público a todos os interessados que o Edital do Pregão Presencial nº 39/2025, destinado a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO NO SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS APARELHOS E EQUIPAMENTOS ODONTOLOGICOS, conforme especificações estabelecidas no Edital e seus Anexos. DA SESSÃO PRESENCIAL Dia: 03 de outubro de 2025. Horário: 08h30m (Horário de Brasília/DF). Local: Sala de Licitação da Prefeitura - Rua Simon Bolívar, nº 58, Centro, - Corumbaíba-GO, CEP 75.675-000. O Edital pode ser solicitado via e-mail: licitacaopmcorumbaiba1@hotmail.com . Corumbaíba-GO, 22 de setembro de 2025. **TÂNIA APARECIDA DOS SANTOS - Agente de Contratação de Corumbaíba-GO.**

MUNICÍPIO DE CRIXÁS/GO
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 006/2025

O Município de CRIXÁS-GO, torna público que realizará no dia **06 de Outubro de 2025**, às **09h00min**, licitação na modalidade **Concorrência Presencial** nº 006**/2025**, do tipo menor preço global, tendo como objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, DO RAMO DE ENGENHARIA, PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PONTE SOBRE O RIO BONITO, EM ÁREA RURAL, NA DIVISA ENTRE OS MUNICÍPIOS DE CRIXÁS-GO E UIRAPURU-GO, CONFORME DESCRIÇÃO, CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E PROCESSO TÉCNICO.** Para maiores informações contatar através do telefone (62) 3365-1210 ou pelo site: https://acessoainformacao.crixas.go.gov.br/cidadao/informacao/licitacoes_mg ou pelo e-mail: licitacaoecontratos@crixas.go.gov.br. Crixás-Goiás, em 19 de setembro de 2025.
GISLAINE LUCIANA DE ALENCAR - Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE CABECEIRAS
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2025- O **MUNICÍPIO DE CABECEIRAS**, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ (MF) sob nº 01.740.430/0001-02, telefone: (61) 99970-0677, torna-se público para conhecimento dos interessados que fará realizar no dia **08 de outubro de 2025** às **09:01h** em sessão pública, pelo Portal da Bolsa Nacional de Compras – BNC, https://bnc.org.br/, na forma da Lei nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 714/2024, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO nº 023/2025**, menor preço por item, disputa aberta, visando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ARMÁRIOS PLANEJADOS, SOB MEDIDA, COM PRATELEIRAS BLINDEX**, conforme especificado no Termo de Referência, parte integrante do edital, que encontra-se disponível no PNCP, no site do Município www.cabeceiras.go.gov.br e no Portal da Bolsa Nacional de Compras - BNC https://bnc.org.br/. Cabeceiras - GO, 19 de setembro de 2025. Publique-se.
VANESSA GOMES LIMA. Agente de Contratação – Portaria n. 1.626/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUZIÂNIA-GO
PROCESSO ADM. Nº 2025016887
PREGÃO ELETRONICO N° 034/2025-FME
AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

A autoridade Municipal do MUNICIPIO DE LUZIANIA-GO, no uso de suas atribuições legais e de acordo com decreto 002/2025, e suas alterações, resolve HOMOLOGAR o resultado dos trabalhos apresentados pela Equipe no atendimento ao objeto do processo licitatório acima especificado, comunico a ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO DO JULGAMENTO, proferida pela Equipe de Pregão, que tem por objeto Registro de Preços para eventual e futuras aquisições de Gás GLP - Gás Liquefeito de Petróleo (GLP) P-13 (13kg) e P-45 (45kg), para atender as demandas da Secretaria Municipal de Educação de Luziânia-GO., ficando convocada as empresas): FORT GAS LTDA (13008566000101) com os lotes: 1, 2 no valor total de R$ 672.000,00 (seiscentos e setenta e dois mil reais) para assinatura da Ata de Registro de Preços, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21, sob as penalidades da lei. Luziânia-GO, 19 de setembro de 2025. **MARIA LUIZA COSTA SAMPAIO LIMA - Secretária Municipal de Educação**

MUNICÍPIO DE CIDADE OCIDENTAL
AVISO DE LICITAÇÃO

O **Município de Cidade Ocidental, Estado de Goiás,** através da Secretaria Municipal de Compras, Licitação e Contratos, situada na SQ 12, Quadra 01, Lote 20, Centro, Cidade Ocidental/GO, CEP 72.880-461, através do Secretário Municipal de Compras, Licitação e Contratos, **TORNA PÚBLICO** que fará realizar **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 035/2025**, do tipo menor preço por lote, com abertura no dia **06/10/2025**, às **09:00hs**, cujo objeto é a Contratação de empresas especializadas para prestação de serviços públicos digitais, em atendimento a Prefeitura Municipal de Cidade Ocidental e suas secretarias. Os interessados poderão acessar o referido Edital no site eletrônico https://www.cidadeocidental.go.gov.br/, através do provedor https://www.bll.org.br e no Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP). Demais informações pelo telefone (61) 99621-9592 ou pelo e-mail cpl.cidadeocidental@gmail.com, tudo na forma da Lei nº 14.133/2021, e modificações posteriores. **GILBERTO MONTEIRO - Secretário Municipal de Compras, Licitação e Contratos**

PREFEITURA DE FORMOSA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N. º 006/2025

O MUNICÍPIO DE FORMOSA-GO, Estado de Goiás, torna público que fará realizar no endereço eletrônico https://bnccompras.com/Home/Login, às 08h00min do dia 07 de outubro de 2025, Licitação na Modalidade **PREGÃO** Eletrônico nº 006/2025, tipo menor preço por item, cujo objeto é o registro de preços para aquisições futuras e parceladas de material de expediente, para atender a Prefeitura Municipal de Formosa e demais secretarias, conforme especificações e quantidades constantes neste edital e seus anexos. Os interessados poderão adquirir cópia do referido Edital na sede da Prefeitura Municipal, no horário de 08h às 11h e de 13h às 17h, pelo site eletrônico http://www.formosa.go.gov.br e/ou https://bnccompras.com/home/login, tudo na forma da Lei nº 14.133/2021, e modificações posteriores. Formosa - GO, 22 de setembro de 2025.
BRUNO HENRIQUE SPINDOLA PEREIRA - Pregoeiro

UFG

Universidade Federal de Goiás - UFG
Aviso de Edital
Pregão Eletrônico nº 90008/2025-UFG

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2025-UFG. | Processo SEI nº. 23070.001954/2025-78| Data de Abertura: 08/10/2025. | Horário: 09:00h. | Local: Portal de Compras do Governo Federal: https://www.gov.br/compras/pt-br/ | Objeto: Registro de preços para aquisição de gêneros alimentícios, embalagem e material de limpeza.

Goiânia-GO, 19 de setembro de 2025.
Robson Maia Geraldine
Pró-Reitor de Administração e Finanças
PROAD/UFG

LEILÕES BRASIL

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (PRESENCIAL E ONLINE)

LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR, Leiloeiro Oficial, CPF/MF. 288.468.931-15, matriculado na JUCEG sob o nº-34, com escritório na Avenida das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Quadra 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP: 74.923.640 – Aparecida de Goiânia-GO. Fone (62) 3250 1500 – (62) 99679 7098, autorizado pela Credora Fiduciária, ***COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO CERRADO DE GOIAS - SICREDI CERRADO GO -*** CNPJ nº ***06.332.931/0001-73***, venderá o imóvel abaixo descrito, na forma da Lei 9.514/97 e suas alterações posteriores, em ***PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO, no*** **dia 02/10/2025 às 09:00 horas (horário de Brasília/DF)**, de forma presencial e online, através do site: www.leiloesbrasil.com.br. e no endereço acima descrito. O DEVEDOR FIDUCIANTE / EMITENTE: CONSTRUTORA MARINHO LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.966.345/0001-58, DEVEDOR: B DA SILVA MORAIS CONSTRUÇÕES EIRELI inscrita no CNPJ nº 32.623.997/0001-22 e DEVEDOR FIDUCIANTE / AVALISTA / REPRESENTANTE LEGAL: JOSE MARINHO, CPF/MF nº 102.841.168-58, referente as três Cédulas de Crédito Bancário nº C20720685-2, C30720492-4 e C40720040-8, operações de empréstimos derivados, das quais são vinculadas ao Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito – CCB nº C10420623-0 – Limite de Guarda-Chuva. A venda se dará à vista, sendo à comissão do Leiloeiro no percentual de 5%, despesas de: escritura, registro, impostos, e desocupação do imóvel, de inteira responsabilidade do arrematante. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: (ARENÓPOLIS-GO):** Imóvel Rural, sendo uma parte de terra, situada no município de Arenópolis/GO, denominado **FAZENDA BOM FIM**, com a área de 53,1795 ha ou 10 alqueires e 79 Litros, começa no marco M01, cravado na margem direita da Rodovia GO-060, no sentido de Piranhas à Arenópolis, a 4 km da cidade a direita, a margem da rodovia, ficando localizada a entrada da propriedade. Matrícula **nº** 3.554 do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Arenópolis/GO. O valor para o ***PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO*** será em conformidade com o Artigo 24, da Lei 9.514, na ordem de: **R$ 4.038.023,41 (quatro milhões trinta e oito mil e vinte e três reais e quarenta e um centavos).** Não ocorrendo à venda no primeiro leilão, será realizado **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO no dia 03/10/2025**, no mesmo horário e local do primeiro leilão, pelo valor de **R$ 2.059.391,94 (dois milhões cinquenta e nove mil trezentos e noventa e um reais e noventa e quatro centavos).** A venda será feita em caráter "ad corpus", sendo a descrição do imóvel, retirado da certidão de registro, e, caso haja divergência de metragem e/ou na sua descrição o comprador não terá direito de exigir do vendedor nenhum abatimento no preço referente à arrematação. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado, ao devedor fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo preço correspondente ao valor da dívida e demais encargos que compõem o valor do 2º leilão, inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e adquirir "login" e "senha", através do site: www.leiloesbrasil.com.br – fone (62) 3250 1500 / (62) 99679 7098.
LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR – JUCEG-034

LEILÕES BRASIL — SICOOB

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Online)

LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR, Leiloeiro Oficial, CPF/MF. 288.468.931-15, matriculado na JUCEG sob o nº-34, com escritório na Avenida das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Quadra 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP: 74.923.640 – Aparecida de Goiânia-GO. Fone (62) 99679 7098, autorizado pela Credora Fiduciária, ***COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSAO DO CENTRO NORTE BRASILEIRO - SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO***, CNPJ nº 02.282.709/0001-52, venderá os imóveis abaixo descritos, na forma da Lei 9.514/97 e suas alterações posteriores, em ***PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO, no*** **dia 29/09/2025 às 10:20 horas (Horário de Brasília-DF)**, de forma online, através do site: **www.leiloesbrasil.com.br**. EMITENTE DEVEDOR/GARANTIDOR FIDUCIANTE: HOSANO BERNARDO DE CAMARGO, CPF 871.024.981-87. A venda se dará à vista, sendo à comissão do Leiloeiro no percentual de 5%, despesas com: escritura, registro, demarcação, averbações, levantamento e pagamento de impostos (ITR/CCIR) e desocupação dos imóveis de inteira responsabilidade do arrematante. **DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS –** (NIQUELÂNDIA-GO) ITEM 01: LOTE RURAL Nº. 03, do LOTEAMENTO denominado "FAZENDA TAQUARI" ou "PONTE ALTA", deste munícipio e comarca, com a área de NOVENTA E UM (91) HECTARES, ONZE (11) ARES E VINTE (20) CENTIARES, de campo de 2ª classe, com limites e confrontações descrito na matrícula nº 5.290 do CRI e Tabelionato 1º de Notas da Comarca de Niquelândia/GO. – ITEM 02: UMA (01) GLEBA DE TERRAS, com a área de 140 (CENTO E QUARENTA) hectares, NOVENRA E DOIS (92) ares e 80 (OITENTA) centiares, situada nos LOTES Nº S 01 (UM); - 02 (DOIS) e 08 (OITO), do Loteamento denominado "FAZENDA TAQUARI" ou "PONTE ALTA", deste Município e Comarca, com limites e confrontações descrito na matrícula nº 19,336 do CRI e Tabelionato 1º de Notas da Comarca de Niquelândia/GO. O valor para o ***PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO*** será em conformidade com o Artigo 24, da Lei 9.514, na ordem de: **R$ 8.450.000,00 (oito milhões, quatrocentos e cinquenta mil reais), n*ão ocorrendo à venda no primeiro leilão, será realizado* SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO no dia 30/09/2025**, no mesmo horário do primeiro leilão, pelo valor de: **R$ 6.753.031,81 (seis milhões, setecentos e cinquenta e três mil, trinta e um reais e oitenta e um centavos)**. referente ao saldo devedor e em conformidade com o art. 27, §§ 2º e 3º, da Lei 9.514/97), atualizado monetariamente, acrescido dos encargos contratuais e legais, incluídas ainda, custas com intimação, publicação de editais e despesas com o leilão. A venda será feita em caráter "ad corpus", sendo a descrição dos imóveis, retirado da certidão de registro, e, caso haja divergência de metragem e/ou na sua descrição o comprador não terá direito de exigir do vendedor nenhum abatimento no preço referente à arrematação. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514 com redação dada pela Lei 14.711/23, fica assegurado, ao devedor fiduciante, o direito de preferência para adquirir os imóveis pelo preço correspondente ao valor da dívida e demais encargos que compõem o valor do 2º leilão, inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e adquirir "login" e "senha", através do site: www.leiloesbrasil.com.br. Fone: (62) 3250 1500.
LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR – JUCEG-034