

**MUNICIPIO DE LUZIANIA  
LUZIÂNIA-GO**

**ATA DE SESSÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/25-SMDU**  
Processo Administrativo Nº 2025010389  
Tipo: AQUISIÇÃO  
AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RODRIGO DE BRITO RODRIGUES  
Data de Publicação: 09/06/2025 16:50:34

**MOVIMENTOS DO PROCESSO**

|                     |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11/06/2025 22:20:25 | CADASTRO DE PROPOSTA  | APOLOSAT ENGENHARIA LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17/06/2025 08:50:50 | CADASTRO DE PROPOSTA  | RPJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17/06/2025 19:27:10 | CADASTRO DE PROPOSTA  | AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 25/06/2025 09:27:03 | CADASTRO DE PROPOSTA  | CONSTRUTORA LARA LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 26/06/2025 19:23:04 | CADASTRO DE PROPOSTA  | CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 26/06/2025 20:02:21 | ALTERAÇÃO DE PROPOSTA | CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 26/06/2025 20:06:44 | CADASTRO DE PROPOSTA  | RNL TRADE AND FACILITIES LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 26/06/2025 22:22:56 | CADASTRO DE PROPOSTA  | URBOS ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 27/06/2025 07:44:49 | CADASTRO DE PROPOSTA  | AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 27/06/2025 08:37:31 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Bom dia senhores licitantes                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 27/06/2025 08:37:50 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>informamos a todos que estamos analisando as propostas eletronicas cadastradas                                                                                                                                                                                                                                          |
| 27/06/2025 08:38:06 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>conforme edital iniciaremos a sessão de lances                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 27/06/2025 09:01:27 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>SPedimos atenção e desejamos a todos uma boa sorte                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 27/06/2025 09:39:27 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>O condutor ativou o anexo de documentos complementares.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 27/06/2025 14:31:10 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Senhores licitantes, informamos a todos que, mediante os documentos de habilitação e proposta reajustada apresentadas, que o processo em referência será encaminhado ao Departamento de Engenharia do Município, para Parecer Técnico quanto a Habilitação da Parte de Qualificação Tecnica e Operacional;              |
| 27/06/2025 14:31:23 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Esclarecemos ainda que o presente processo ficará suspenso até o seu retorno a esta Comissão de Contratação e Comunica ainda que após retorno, será comunicado via plataforma, com 24 hrs de antecedência a data e horário da nova sessão para divulgação do resultado de habilitação, conforme especificado no edital; |
| 15/07/2025 11:03:02 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Senhores licitantes, informamos a todos que no dia 17/07/2025 - as 14:00 horas divulgaremos o resultado da habilitação final;                                                                                                                                                                                           |
| 18/07/2025 12:54:10 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Senhores licitantes, informamos a todos que devido nao ter se conectado no horário estipulado anteriormente, comunica que no dia 107/2025 - as 14:00 horas divulgaremos o resultado da habilitação final;                                                                                                               |
| 18/07/2025 12:54:47 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Senhores licitantes, informamos a todos que devido nao ter se conectado no horário estipulado anteriormente, comunica que no dia 21/07/2025 - as 14:00 horas divulgaremos o resultado da habilitação final                                                                                                              |
| 21/07/2025 13:52:33 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>O arquivo Parecer Tecnico Engenharia - Teatro.pdf foi adicionado ao processo.                                                                                                                                                                                                                                           |
| 21/07/2025 14:04:02 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Boa tarde senhores licitantes                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 21/07/2025 14:04:19 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>em breve divulgaremos o resultado                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**LOTE 1 - FRACASSADO**

**Contratação de empresa especializada para Adequação do Auditório do Teatro Municipal de Luziânia-GO**

MUNICIPIO DE LUZIANIA  
LUZIÂNIA-GO

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                   |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Item: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unidade: Serv.    | Marca:            | Modelo: |
| Descrição: Contratação de empresa especializada para Adequação do Auditório do Teatro Municipal de Luziânia-GO - Benedito de Araújo Melo, localizado na Rua 01, Área Especial, bairro Diogo Machado de Araújo, Município de Luziânia-GO, junto a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano de Luziânia-GO |                   |                   |         |
| Quantidade: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Valor Unit.: 0,00 | Valor Total: 0,00 |         |

CLASSIFICAÇÃO

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

DECLASSIFICADOS

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

INABILITADOS

| Razão Social                     | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
|----------------------------------|-----|--------------------|----------------|--------------|---------|-----|
| AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS | 575 | 45.963.536/0001-40 | 265.000,00     | 265.000,00   |         | Sim |
| AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO    | 211 | 47.787.075/0001-28 | 268.900,00     | 268.900,00   | 1,4717  | Sim |
| CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS | 863 | 36.770.097/0001-69 | 300.000,00     | 269.500,00   | 0,2231  | Não |
| APOLOSAT ENGENHARIA LTDA         | 923 | 10.986.894/0001-94 | 270.000,00     | 270.000,00   | 0,1855  | Sim |
| URBOS ENGENHARIA E CONSTRUÇOES   | 346 | 47.511.197/0001-97 | 270.683,90     | 270.683,90   | 0,2533  | Sim |
| RPJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES     | 854 | 42.074.601/0001-99 | 270.683,91     | 270.683,91   | 0,0000  | Sim |
| CONSTRUTORA LARA LTDA            | 263 | 47.837.419/0001-66 | 270.683,91     | 270.683,91   | 0,0000  | Sim |
| RNL TRADE AND FACILITIES LTDA    | 052 | 15.655.026/0001-45 | 300.000,00     | 297.000,00   | 9,7221  | Não |

MOVIMENTOS DO LOTE

|                                                                                                                                                                                                     |                        |                                                          |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| 09/06/2025 16:50:33                                                                                                                                                                                 | PUBLICADO              |                                                          |            |
| 09/06/2025 17:00:00                                                                                                                                                                                 | RECEPÇÃO DE PROPOSTAS  |                                                          |            |
| 27/06/2025 08:00:00                                                                                                                                                                                 | ANÁLISE DE PROPOSTAS   |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | DISPUTA                |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | APOLOSAT ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 923)              | 270.000,00 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | RPJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 854)     | 270.683,91 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 575) | 265.000,00 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | CONSTRUTORA LARA LTDA (PARTICIPANTE 263)                 | 270.683,91 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (PARTICIPANTE 863) | 300.000,00 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | URBOS ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA (PARTICIPANTE 346)   | 270.683,90 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 211)    | 268.900,00 |
| 27/06/2025 09:01:32                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | RNL TRADE AND FACILITIES LTDA (PARTICIPANTE 052)         | 300.000,00 |
| 27/06/2025 09:08:02                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (PARTICIPANTE 863) | 299.900,00 |
| 27/06/2025 09:10:21                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | RNL TRADE AND FACILITIES LTDA (PARTICIPANTE 052)         | 297.000,00 |
| 27/06/2025 09:10:21                                                                                                                                                                                 | PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:11:31                                                                                                                                                                                 | LANCE                  | CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (PARTICIPANTE 863) | 269.500,00 |
| 27/06/2025 09:13:31                                                                                                                                                                                 | NOTIFICAÇÃO SISTEMA    |                                                          |            |
| Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 854, PARTICIPANTE 263 que apresentaram o valor de 270,683.91. |                        |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:13:31                                                                                                                                                                                 | NOTIFICAÇÃO SISTEMA    |                                                          |            |
| O detentor da melhor oferta da etapa de lances é AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA                                                                                                              |                        |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:13:31                                                                                                                                                                                 | NOTIFICAÇÃO SISTEMA    |                                                          |            |
| O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.                                                                                                       |                        |                                                          |            |
| 27/06/2025 09:13:31                                                                                                                                                                                 | HABILITAÇÃO            |                                                          |            |

**MUNICIPIO DE LUZIANIA  
LUZIÂNIA-GO**

**27/06/2025 09:28:00 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação, em atendimento ao item 9.8 do edital.

**27/06/2025 09:28:00 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

**27/06/2025 09:28:00 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**27/06/2025 09:38:36 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 211: Senhor licitante, favor anexar a proposta reajustada junto as documentações complementares.

**27/06/2025 09:39:11 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 211: Ficando conveniado o prazo a partir desta solicitação

**27/06/2025 10:40:11 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 211: Estamos aguardando anexar as propostas Reajustada

**21/07/2025 14:42:14 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de atender os itens 9.8, 9.10.1 vencida, 9.10.6 e 9.11 de acordo com o parecer tecnico apresentado.

**21/07/2025 14:42:14 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:42:14 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

**21/07/2025 14:42:55 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação em atendimento ao item 9 do edital;

**21/07/2025 14:42:55 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:42:55 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é APOLOSAT ENGENHARIA LTDA

**21/07/2025 14:57:48 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é URBOS ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

**21/07/2025 14:57:48 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:57:49 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

APOLOSAT ENGENHARIA LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os itens 9.8, 9.10.6, 9.12.a,b,c,d,e,f,g e k do edital;

**21/07/2025 14:58:29 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

URBOS ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação em atendimento ao item 9 do edital;

**21/07/2025 14:58:29 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é RPJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

**21/07/2025 14:58:29 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:58:40 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:58:40 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é CONSTRUTORA LARA LTDA

**21/07/2025 14:58:41 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

RPJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação em atendimento ao item 9 do edital;

**21/07/2025 14:58:51 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta é RNL TRADE AND FACILITIES LTDA

**21/07/2025 14:58:51 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**21/07/2025 14:58:52 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

CONSTRUTORA LARA LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação em atendimento ao item 9 do edital;

**MUNICIPIO DE LUZIANIA  
LUZIÂNIA-GO**

**21/07/2025 14:59:04 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

RNL TRADE AND FACILITIES LTDA inabilitado. Motivo: Deixou de apresentar os documentos de habilitação em atendimento ao item 9 do edital;

---

**21/07/2025 15:03:57 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS**

---

**21/07/2025 15:33:58 EM ADJUDICAÇÃO**

---

**22/07/2025 09:10:54 FRACASSADO**

---

*Rodrigo de B. Rodrigues*

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RODRIGO DE BRITO RODRIGUES**