

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.094,72	0,79 %
1.1	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CACAMBA E CARGA	m²	1,8	5,01	6,34	11,41	0,01 %
1.2	020115	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CACAMBA E CARGA	m²	51	3,13	3,96	201,96	0,15 %
1.3	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CACAMBA E CARGA	m³	3,79	31,36	39,69	150,42	0,11 %
1.4	020139	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	2,2	3,13	3,96	8,71	0,01 %
1.5	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	380,41	481,48	722,22	0,52 %
2			TRANSPORTE					870,04	0,62 %
2.1	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	8,93	76,98	97,43	870,04	0,62 %
3			FUNDAÇÃO					787,48	0,57 %
3.1	050301	AGETOP CIVIL	ESTACA A TRADO DIAM.25 CM SEM FERRO	M	7,5	43,81	55,45	415,87	0,30 %
3.2	051017	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	m³	0,3	540,19	683,71	205,11	0,15 %
3.3	051026	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	m³	0,3	32,49	41,12	12,33	0,01 %
3.4	052004	AGETOP CIVIL	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	9,6	12,69	16,06	154,17	0,11 %
4			ESTRUTURA					1.491,10	1,07 %
4.1	060010	AGETOP CIVIL	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	m³	0,09	2.916,35	3.691,22	332,20	0,24 %
4.2	060202	AGETOP CIVIL	FORMA TABUA COM REAPROVEITAMENTO 2 VEZES - (OBRAS CIVIS)	m²	4,2	119,78	151,60	636,72	0,46 %
4.3	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	16	12,69	16,06	256,96	0,18 %
4.4	060507	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m³	0,36	540,19	683,71	246,13	0,18 %
4.5	060802	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA - (O.C.)	m³	0,36	41,92	53,05	19,09	0,01 %

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.019,12	1,45 %
5.1	070691	AGETOP CIVIL	CAIXA METALICA RETANGULAR 4" X 2" X 2"	Un	11	7,42	9,39	103,29	0,07 %
5.2	071171	AGETOP CIVIL	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	2	19,91	25,20	50,40	0,04 %
5.3	071194	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	30	7,33	9,27	278,10	0,20 %
5.4	071202	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DIAMETRO 1"	M	20	12,31	15,58	311,60	0,22 %
5.5	071291	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 2,5 MM2	M	100	4,12	5,21	521,00	0,37 %
5.6	071331	AGETOP CIVIL	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	Un	2	21,50	27,21	54,42	0,04 %
5.7	071411	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR 1 SEÇÃO (LINHA X OU EQUIVALENTE)	Un	2	13,27	16,79	33,58	0,02 %
5.8	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5	69,42	87,86	439,30	0,32 %
5.9	072570	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V (LINHA X OU EQUIVALENTE)	Un	9	19,97	25,27	227,43	0,16 %
6			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS					11.221,02	8,06 %
6.1	080504	AGETOP CIVIL	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO	Un	4	523,81	662,98	2.651,92	1,90 %
6.2	080542	AGETOP CIVIL	LAVATÓRIO MÉDIO SEM COLUNA	Un	4	146,61	185,56	742,24	0,53 %
6.3	080550	AGETOP CIVIL	FIXACAO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	2	8,41	10,64	21,28	0,02 %
6.4	080556	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	4	10,91	13,80	55,20	0,04 %
6.5	080562	AGETOP CIVIL	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	Un	4	23,81	30,13	120,52	0,09 %
6.6	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	4	75,45	95,49	381,96	0,27 %
6.7	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA PARA LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	Un	4	63,58	80,47	321,88	0,23 %
6.8	080656	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA PIA DIÂMETRO DE 1/2" - BICA MÓVEL	un	2	156,28	197,80	395,60	0,28 %
6.9	080671	AGETOP CIVIL	SIFAO PARA PIA 1.1/2" X 2" PVC	Un	2	26,20	33,16	66,32	0,05 %
6.10	080689	AGETOP CIVIL	CUBA INOX 50X40X20CM E=0,7MM-AÇO 304	Un	1	275,71	348,96	348,96	0,25 %
6.11	080693	AGETOP CIVIL	TANQUE (PANELAO) INOX 60 X 70 X 40 CM CH.18	Un	1	1.365,46	1.728,26	1.728,26	1,24 %
6.12	080902	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 3/4"	Un	2	46,99	59,47	118,94	0,09 %
6.13	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 25 MM	M	36	7,50	9,49	341,64	0,25 %
6.14	081005	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 40 MM	m	12	18,58	23,51	282,12	0,20 %

6.15	081102	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	5	3,75	4,74	23,70	0,02 %
6.16	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	4	6,44	8,15	32,60	0,02 %
6.17	081402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	8	7,16	9,06	72,48	0,05 %
6.18	081501	AGETOP CIVIL	ADESIVO PLASTICO - FRASCO 850 G	Un	1	63,01	79,75	79,75	0,06 %
6.19	081662	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 100 X 150 X 50	Un	3	27,38	34,65	103,95	0,07 %
6.20	081730	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 40 MM (ESGOTO)	Un	2	14,34	18,15	36,30	0,03 %
6.21	081783	AGETOP CIVIL	GRELHA REDONDA ACO INOX ROTATIVA DIAM. 100 MM	Un	3	25,92	32,80	98,40	0,07 %
6.22	081825	AGETOP CIVIL	CAIXA DE PASSAGEM 60 X 60 CM SEM TAMPA	Un	2	391,48	495,49	990,98	0,71 %
6.23	081826	AGETOP CIVIL	TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM PARA A CAIXA DE PASSAGEM 60X60CM	Un	2	80,98	102,49	204,98	0,15 %
6.24	081846	AGETOP CIVIL	CAIXA DE GORDURA E INSPEÇÃO EM PVC/ABS 19 LITROS COM TAMPA E PORTA TAMPA E CESTO DE LIMPEZA REMOVÍVEL	un	1	347,96	440,41	440,41	0,32 %
6.25	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO)	Un	4	23,61	29,88	119,52	0,09 %
6.26	082301	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 40 MM	m	12	14,14	17,89	214,68	0,15 %
6.27	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM	m	6	19,14	24,22	145,32	0,10 %
6.28	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m	15	30,38	38,45	576,75	0,41 %
6.29	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	9	11,47	14,51	130,59	0,09 %
6.30	90445	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	M	9	24,26	30,70	276,30	0,20 %
6.31	90469	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	M	9	8,56	10,83	97,47	0,07 %
7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS					10.526,00	7,56 %
7.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	99,18	49,29	62,38	6.186,84	4,44 %
7.2	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	30,8	49,29	62,38	1.921,30	1,38 %
7.3	100303	AGETOP CIVIL	DIVISORIA DE ARDOSIA POLIDA 3 CM	m²	6,18	309,11	391,24	2.417,86	1,74 %
8			COBERTURA					37.848,64	27,18 %
8.1	160501	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m²	163,07	42,41	53,67	8.751,96	6,29 %
8.2	160502	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m	20,28	54,22	68,62	1.391,61	1,00 %

8.3	160600	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m²	5	103,80	131,37	656,85	0,47 %
8.4	150204	AGETOP CIVIL	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	Kg	978,59	21,84	27,64	27.048,22	19,42 %
9			ESQUADRIAS METÁLICAS					19.103,55	13,72 %
9.1	180114	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	3,6	1.240,14	1.569,64	5.650,70	4,06 %
9.2	180304	AGETOP CIVIL	PORTÃO DE ABRIR 01 FOLHA CHAPA 14 PT-4 C/FERRAGENS	m²	5	519,72	657,80	3.289,00	2,36 %
9.3	180401	AGETOP CIVIL	JANELA DE CORRER CHAPA/VIDRO J9/J10/J12/J13 C/FERRAGENS	m²	2	291,55	369,01	738,02	0,53 %
9.4	180404	AGETOP CIVIL	JANELA BASCULANTE EM CHAPA J17, J18 e J19 C/FERRAGENS	m²	0,96	458,42	580,22	557,01	0,40 %
9.5	180504	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 01 FOLHA EM VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m²	9,45	741,49	938,50	8.868,82	6,37 %
10			VIDROS					627,69	0,45 %
10.1	190102	AGETOP CIVIL	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m²	2,96	167,55	212,06	627,69	0,45 %
11			REVESTIMENTO PAREDE					25.945,58	18,63 %
11.1	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	196,68	5,25	6,64	1.305,95	0,94 %
11.2	200504	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA A13 (1 CALH:3 ARMLC+100kgCI/M3)	m²	247,68	26,74	33,84	8.381,49	6,02 %
11.3	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	178,84	71,36	90,32	16.152,82	11,60 %
11.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	1,39	59,87	75,77	105,32	0,08 %
12			FORRO					5.020,10	3,61 %
12.1	210460	AGETOP CIVIL	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	m²	55,68	71,24	90,16	5.020,10	3,61 %
13			REVESTIMENTO DE PISO					6.726,21	4,83 %
13.1	220102	AGETOP CIVIL	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	m²	23,62	33,40	42,27	998,41	0,72 %
13.2	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m²	55,68	81,28	102,87	5.727,80	4,11 %
14			PINTURA					4.262,78	3,06 %
14.1	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	54,2	11,47	14,51	786,44	0,56 %
14.2	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	51	9,89	12,51	638,01	0,46 %
14.3	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	76,52	9,05	11,45	876,15	0,63 %
14.4	261503	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE 2 DEMÃOS PARA ESQUADRIAS DE FERRO (SEM FUNDO ANTICORROSIVO)	m²	41,12	14,90	18,85	775,11	0,56 %

14.5	261560	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	m²	15,3	19,79	25,04	383,11	0,28 %
14.6	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	5,75	110,47	139,82	803,96	0,58 %
15			DIVERSOS					11.707,11	8,41 %
15.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	949	3,12	3,94	3.739,06	2,69 %
15.2	271304	AGETOP CIVIL	BANCADA DE ARDOSIA POLIDA	m²	5	268,49	339,82	1.699,10	1,22 %
15.3	271605	AGETOP CIVIL	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	Un	15	28,74	36,37	545,55	0,39 %
15.4			ADMINISTRAÇÃO					5.723,40	4,11 %
15.4.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	20	73,22	92,67	1.853,40	1,33 %
15.4.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	150	20,39	25,80	3.870,00	2,78 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

110.036,32
29.214,82
139.251,14

Flaubert da Silva Almeida
Engenheiro Civil CREA 31641/D-DF