

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Editar descrição					1.784,27	1,60 %
1.1			Demolição					1.098,16	0,99 %
1.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	35,36	17,66	22,35	790,29	0,71 %
1.1.2	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO	m²	21,86	6,95	8,79	192,14	0,17 %
1.1.3	020157	AGETOP CIVIL	CONC.C/TR.CB.E CARGA	m²	18,66	3,73	4,72	88,07	0,08 %
1.1.4	020140	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m²	18,66	3,73	4,72	88,07	0,08 %
1.1.4	020140	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/ OUTROS) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	6	3,65	4,61	27,66	0,02 %
1.2			Diversos					686,11	0,62 %
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	361,39	457,41	686,11	0,62 %
2			TRANSPORTE					176,60	0,16 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	2,093	66,67	84,38	176,60	0,16 %
3			COBERTURA					36.013,50	32,36 %
3.1	72	Próprio	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	1215,58	14,17	17,93	21.795,34	19,59 %
3.2			Tratamento das calhas de Concreto					14.218,16	12,78 %
3.2.1	067022	AGETOP CIVIL	LIMPEZA DO SUBSTRATO COM APLICAÇÃO DE JATO DE ÁGUA FRIA	m²	74,64	1,17	1,48	110,46	0,10 %
3.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	m²	74,64	98,93	125,21	9.345,67	8,40 %
3.2.3	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	62,2	60,49	76,56	4.762,03	4,28 %
4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					1.102,56	0,99 %
4.1	080563	AGETOP CIVIL	SIFAO P/LAVATORIO PVC CROMADO DIAM.1"X1.1/2"	Un	6	53,18	67,30	403,80	0,36 %

4.2	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	6	81,17	102,73	616,38	0,55 %
4.3	080556	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	6	10,85	13,73	82,38	0,07 %
5			ESQUADRIAS E VIDROS					333,52	0,30 %
5.1	190102	AGETOP CIVIL	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m²	1,645	160,19	202,75	333,52	0,30 %
6			FERRAGENS					2.777,04	2,50 %
6.1	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12	182,84	231,42	2.777,04	2,50 %
7			ACABAMENTO					58.351,39	52,44 %
7.1			Piso					2.008,93	1,81 %
7.1.1	220309	AGETOP CIVIL	PISO EM CERÂMICA PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m²	21,86	72,61	91,90	2.008,93	1,81 %
7.2			Revestimento de Paredes					2.578,45	2,32 %
7.2.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	35,36	57,62	72,92	2.578,45	2,32 %
7.3			Pintura					42.788,36	38,45 %
7.3.1	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	397,26	8,74	11,06	4.393,69	3,95 %
7.3.2	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	2261,981	11,68	14,78	33.432,07	30,04 %
7.3.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	177,426	22,10	27,97	4.962,60	4,46 %
7.4			Muro					10.975,65	9,86 %
7.4.1	260909	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	m²	338,3536	15,68	19,84	6.712,93	6,03 %
7.4.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	4,27	110,71	140,12	598,31	0,54 %
7.4.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	40,2	22,10	27,97	1.124,39	1,01 %
7.4.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2.5CM)	m²	35,001	57,34	72,57	2.540,02	2,28 %
8			DIVERSOS					5.355,80	4,81 %
8.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1140,63	2,67	3,37	3.843,92	3,45 %
8.2	271304	AGETOP CIVIL	BANCADA DE ARDOSIA POLIDA	m²	2,7784	259,11	327,95	911,17	0,82 %

8.3	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11	43,15	54,61	600,71	0,54 %
9			ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS					5.386,88	4,84 %
9.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	14	71,05	89,92	1.258,88	1,13 %
9.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	160	20,39	25,80	4.128,00	3,71 %

Total sem BDI	87.945,36
Total do BDI	23.336,20
Total Geral	111.281,56

Alexandre Cantuária de Araújo
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF