

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>1.206,51</b>	<b>1,31 %</b>
<b>1.1</b>			<b>DEMOLIÇÃO</b>					<b>834,09</b>	<b>0,91 %</b>
1.1.1	020157	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m²	5,979	3,38	4,28	25,59	0,03 %
1.1.2	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	10,08	4,50	5,70	57,46	0,06 %
1.1.3	020109	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENT.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.ATE CB. E CARGA	m²	58,04	10,22	12,94	751,04	0,82 %
<b>1.2</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>372,42</b>	<b>0,40 %</b>
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	196,16	248,28	372,42	0,40 %
<b>2</b>			<b>TRANSPORTE</b>					<b>542,45</b>	<b>0,59 %</b>
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	7,29	58,79	74,41	542,45	0,59 %
<b>3</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>22.984,23</b>	<b>24,98 %</b>
<b>3.1</b>			<b>TELHADO</b>					<b>22.266,21</b>	<b>24,20 %</b>
3.1.1	00000051	Próprio	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	829,21	12,58	15,92	13.201,02	14,35 %
3.1.2	160401	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA PLAN RESINADA COR VERMELHA	m²	5,73	46,34	58,65	336,06	0,37 %
3.1.3	00000057	Próprio	Revisão em cobertura com telha fibrocimento ondulada, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	146,29	10,89	13,78	2.015,88	2,19 %
3.1.4	00000063	Próprio	INSTALAÇÃO DE TOLDO POLIVINIL COM ESTRUTURA METÁLICA(Baseado na SINAPI e ORSE)	m²	19,83	267,47	338,54	6.713,25	7,30 %
<b>3.2</b>			<b>CALHAS</b>					<b>718,02</b>	<b>0,78 %</b>
3.2.1	160600	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m²	5,979	94,88	120,09	718,02	0,78 %

<b>4</b>			<b>ACABAMENTO</b>					<b>51.434,30</b>	<b>55,91 %</b>
<b>4.1</b>			<b>PISO</b>					<b>5.245,66</b>	<b>5,70 %</b>
4.1.1	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m²	58,04	71,41	90,38	5.245,66	5,70 %
<b>4.2</b>			<b>FORRO</b>					<b>1.484,45</b>	<b>1,61 %</b>
4.2.1	00000056	Próprio	Revisão de Forro PVC, com Reposição de 20% de material (Sem estrutura)	m²	75,66	15,50	19,62	1.484,45	1,61 %
<b>4.3</b>			<b>MURO</b>					<b>10.770,08</b>	<b>11,71 %</b>
4.3.1	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	445,64	11,52	14,58	6.497,43	7,06 %
4.3.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	6,75	98,17	124,25	838,69	0,91 %
4.3.3	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m²	10	12,93	16,37	163,70	0,18 %
4.3.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA ( A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	33,42	49,91	63,17	2.111,14	2,29 %
4.3.5	100102	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM 1/2 VEZ - ARG. (1CI : 2CH : 8ARML)	m²	8	84,29	106,69	853,52	0,93 %
4.3.6	200200	AGETOP CIVIL	EMBOÇO PARA REBOCO FINO (1CALH:4ARML+100kgCI/M3)	m²	8	17,24	21,82	174,56	0,19 %
4.3.7	200403	AGETOP CIVIL	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	m²	8	12,94	16,38	131,04	0,14 %
<b>4.4</b>			<b>EQUADRIAS E VIDROS</b>					<b>11.955,94</b>	<b>13,00 %</b>
4.4.1	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	2,02	99,19	125,54	253,59	0,28 %
4.4.2	180504	AGETOP CIVIL	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m²	10,08	737,62	933,61	9.410,79	10,23 %
4.4.3	023310	SBC	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	m²	4	370,30	468,69	1.874,76	2,04 %
4.4.4	230109	AGETOP CIVIL	FECHADURA (BOLA) LAFONTE 2080-B / 005-B VOUGA OU EQUIVALENTE	Un	2	164,65	208,40	416,80	0,45 %
<b>4.5</b>			<b>PINTURA</b>					<b>21.978,17</b>	<b>23,89 %</b>
4.5.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	469,262	3,86	4,89	2.294,69	2,49 %
4.5.2	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m²	57,93	5,75	7,28	421,73	0,46 %
4.5.3	261302	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX DUAS DEMAOS COM SELADOR	m²	115,86	9,53	12,06	1.397,27	1,52 %
4.5.4	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	483,332	11,52	14,58	7.046,98	7,66 %
4.5.5	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	741,9412	11,52	14,58	10.817,50	11,76 %

<b>5</b>			<b>AMPLIAÇÃO</b>					<b>9.118,38</b>	<b>9,91 %</b>
<b>5.1</b>			<b>ESTRUTURA</b>					<b>249,30</b>	<b>0,27 %</b>
5.1.1	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,1431	229,74	290,78	41,61	0,05 %
5.1.2	060305	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	7,85	12,58	15,92	124,97	0,14 %
5.1.3	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,1431	395,86	501,04	71,70	0,08 %
5.1.4	95446	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO CONTÍNUO HELICOIDAL. AF_09/2021	KG	0,7791	11,18	14,15	11,02	0,01 %
<b>5.2</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>611,40</b>	<b>0,66 %</b>
5.2.1	100155	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. ( 1 CALH:4ARML + 100 KG DE CI/M3)	m²	8,03	60,16	76,14	611,40	0,66 %
<b>5.3</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>2.310,11</b>	<b>2,51 %</b>
5.3.1	180404	AGETOP CIVIL	ESQUADRIA BASCULANTE EM CHAPA J17, J18 e J19 C/FERRAGENS	m²	0,9	478,95	606,21	545,59	0,59 %
5.3.2	180504	AGETOP CIVIL	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m²	1,89	737,62	933,61	1.764,52	1,92 %
<b>5.4</b>			<b>REVESTIMENTO CERÂMICO</b>					<b>3.407,50</b>	<b>3,70 %</b>
5.4.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	58	46,42	58,75	3.407,50	3,70 %
<b>5.5</b>			<b>EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS</b>					<b>2.540,07</b>	<b>2,76 %</b>
5.5.1	080721	AGETOP CIVIL	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	1	86,29	109,22	109,22	0,12 %
5.5.2	080504	AGETOP CIVIL	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO	Un	2	493,07	624,08	1.248,16	1,36 %
5.5.3	080541	AGETOP CIVIL	LAVATÓRIO MÉDIO COM COLUNA	Un	3	186,76	236,38	709,14	0,77 %
5.5.4	080550	AGETOP CIVIL	FIXACAO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	3	7,12	9,01	27,03	0,03 %
5.5.5	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	3	51,89	65,68	197,04	0,21 %
5.5.6	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	Un	3	36,99	46,82	140,46	0,15 %
5.5.7	080561	AGETOP CIVIL	SIFAO P/LAVATORIO PVC DIAM.1"X1.1/2"	Un	3	19,52	24,71	74,13	0,08 %
5.5.8	080556	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	3	9,19	11,63	34,89	0,04 %
<b>6</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>2.638,85</b>	<b>2,87 %</b>
6.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	966,61	2,16	2,73	2.638,85	2,87 %

A

<b>7</b>			<b>ADMINISTRATIVO</b>					<b>4.071,76</b>	<b>4,43 %</b>
7.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	16	64,48	81,61	1.305,76	1,42 %
7.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	120	18,21	23,05	2.766,00	3,01 %

**Total sem BDI** **72.688,71**  
**Total do BDI** **19.307,77**  
**Total Geral** **91.996,48**

*Alexandre Cantuária*

---

Alexandre Cantuária de Araújo  
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF