

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.382,32	1,40 %
1.1			Demolição					1.009,90	1,02 %
1.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	35,36	16,33	20,67	730,89	0,74 %
1.1.2	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m ²	21,86	6,29	7,96	174,01	0,18 %
1.1.3	020157	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m ²	18,66	3,38	4,28	79,86	0,08 %
1.1.4	020140	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/ OUTROS) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	6	3,31	4,19	25,14	0,03 %
1.2			Diversos					372,42	0,38 %
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m ²	1,5	196,16	248,28	372,42	0,38 %
2			TRANSPORTE					155,74	0,16 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m ³	2,093	58,79	74,41	155,74	0,16 %
3			COBERTURA					32.138,60	32,60 %
3.1	00000051	Próprio	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m ²	1215,58	12,58	15,92	19.352,03	19,63 %
3.2			Tratamento das calhas de Concreto					12.786,57	12,97 %
3.2.1	067022	AGETOP CIVIL	LIMPEZA DO SUBSTRATO COM APLICAÇÃO DE JATO DE ÁGUA FRIA	m ²	74,64	1,07	1,35	100,76	0,10 %
3.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m ²	74,64	86,84	109,91	8.203,68	8,32 %
3.2.3	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	62,2	56,93	72,06	4.482,13	4,55 %
4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					835,80	0,85 %

4.1	080563	AGETOP CIVIL	SIFAO P/LAVATORIO PVC CROMADO DIAM.1"X1.1/2"	Un	6	48,98	61,99	371,94	0,38 %
4.2	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	6	51,89	65,68	394,08	0,40 %
4.3	080556	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	6	9,19	11,63	69,78	0,07 %
5			ESQUADRIAS E VIDROS					218,88	0,22 %
5.1	190102	AGETOP CIVIL	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m²	1,645	105,13	133,06	218,88	0,22 %
6			FERRAGENS					2.341,92	2,38 %
6.1	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12	154,19	195,16	2.341,92	2,38 %
7			ACABAMENTO					52.157,14	52,91 %
7.1			Piso					1.613,92	1,64 %
7.1.1	220309	AGETOP CIVIL	PISO EM CERÂMICA PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1C:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m²	21,86	58,33	73,83	1.613,92	1,64 %
7.2			Revestimento de Paredes					2.077,40	2,11 %
7.2.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	35,36	46,42	58,75	2.077,40	2,11 %
7.3			Pintura					38.659,68	39,21 %
7.3.1	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	397,26	7,95	10,06	3.996,44	4,05 %
7.3.2	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	2261,981	10,61	13,43	30.378,40	30,81 %
7.3.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	177,426	19,08	24,15	4.284,84	4,35 %
7.4			Muro					9.806,14	9,95 %
7.4.1	260909	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	m²	338,3536	14,23	18,01	6.093,75	6,18 %
7.4.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	4,27	98,17	124,25	530,55	0,54 %
7.4.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	40,2	19,08	24,15	970,83	0,98 %
7.4.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	35,001	49,91	63,17	2.211,01	2,24 %
8			DIVERSOS					4.524,77	4,59 %

A

8.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1140,63	2,16	2,73	3.113,92	3,16 %
8.2	271304	AGETOP CIVIL	BANCADA DE ARDOSIA POLIDA	m²	2,7784	238,48	301,84	838,63	0,85 %
8.3	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11	41,10	52,02	572,22	0,58 %
9			ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS					4.830,54	4,90 %
9.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	14	64,48	81,61	1.142,54	1,16 %
9.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	160	18,21	23,05	3.688,00	3,74 %

Total sem BDI

77.895,66

Total do BDI

20.690,05

Total Geral

98.585,71

Alexandre Cantuária

Alexandre Cantuária de Araújo
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF