

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.111,68	1,48 %
1.1			DEMOLIÇÃO					739,26	0,99 %
1.1.1	020147	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	23,1	3,26	4,13	95,40	0,13 %
1.1.2	020148	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC (SOMENTE O FORRO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	13,67	1,57	1,99	27,20	0,04 %
1.1.3	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	10,24	4,50	5,70	58,37	0,08 %
1.1.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2	16,33	20,67	41,34	0,06 %
1.1.5	020109	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENT.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.ATE CB. E CARGA	m²	39,95	10,22	12,94	516,95	0,69 %
1.2			DIVERSOS					372,42	0,50 %
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	196,16	248,28	372,42	0,50 %
2			TRANSPORTE					550,63	0,73 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	7,4	58,79	74,41	550,63	0,73 %
3			ESTRUTURA					604,56	0,81 %
3.1	067006	AGETOP CIVIL	PREPARAÇÃO DO SUBSTRATO PARA REPARO EM ESTRUTURA DE CONCRETO POR APICOAMENTO MANUAL DA SUPERFÍCIE	m²	3,36	5,61	7,10	23,86	0,03 %
3.2	067026	AGETOP CIVIL	PROTEÇÃO DE ARMADURA CONTRA CORROSÃO A BASE DE ZINCO - 2 DEMÃOS	m²	3,36	43,80	55,44	186,28	0,25 %
3.3	067062	AGETOP CIVIL	REPARO PROFUNDO EM ESTRUTURA COM ARGAMASSA SECA TIPO "DRY PACK" ISENTA DE RETRAÇÃO - ESPESSURA DE 3 A 10CM E FCK > 25 MPA	m³	0,0768	4.057,62	5.135,73	394,42	0,53 %
4			COBERTURA					26.428,96	35,24 %
4.1	00000059	Próprio	Revisão em cobertura com telha Canalete, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	565,36	23,97	30,34	17.153,02	22,87 %

4.2	00000051	Próprio	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	546,6	12,58	15,92	8.701,87	11,60 %
4.3	00000057	Próprio	Revisão em cobertura com telha fibrocimento ondulada, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	41,66	10,89	13,78	574,07	0,77 %
5			ACABAMENTO					38.682,12	51,57 %
5.1			FORRO					2.802,44	3,74 %
5.1.1	210460	AGETOP CIVIL	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	m²	23,1	72,07	91,22	2.107,18	2,81 %
5.1.2	210461	AGETOP CIVIL	FORRO DE PVC SEM ESTRUTURA DE METALON (COM REPINTURA DA ESTRUTURA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.)	m²	13,67	40,18	50,86	695,26	0,93 %
5.2			REVESTIMENTO CERÂMICO					117,50	0,16 %
5.2.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	2	46,42	58,75	117,50	0,16 %
5.3			PISO					3.610,68	4,81 %
5.3.1	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m²	39,95	71,41	90,38	3.610,68	4,81 %
5.4			PINTURA					17.151,32	22,87 %
5.4.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	795,73	3,86	4,89	3.891,12	5,19 %
5.4.2	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m²	95,52	5,75	7,28	695,39	0,93 %
5.4.3	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	95,52	7,95	10,06	960,93	1,28 %
5.4.4	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	795,73	11,52	14,58	11.601,74	15,47 %
5.4.5	261504	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE 1 DEMÃO ESQUADRIA METALICA S/FUNDO ANTICORR.	m²	0,2	8,46	10,71	2,14	0,00 %
5.5			EQUADRIAS E VIDRO					8.114,51	10,82 %
5.5.1	180491	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR EM CHAPA PF-1B C/FERRAGENS	m²	2,64	643,91	815,00	2.151,60	2,87 %
5.5.2	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	0,18	99,19	125,54	22,60	0,03 %
5.5.3	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AE_12/2019	m²	7,6	617,54	781,62	5.940,31	7,92 %
5.6			MURO					6.885,67	9,18 %
5.6.1	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	235,46	11,52	14,58	3.433,01	4,58 %
5.6.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	8,25	98,17	124,25	1.025,06	1,37 %

5.6.3	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m²	12	12,93	16,37	196,44	0,26 %
5.6.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	35,32	49,91	63,17	2.231,16	2,97 %
6			DIVERSOS					2.862,90	3,82 %
6.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1048,68	2,16	2,73	2.862,90	3,82 %
7			ADMINISTRATIVO					4.763,26	6,35 %
7.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	16	64,48	81,61	1.305,76	1,74 %
7.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	150	18,21	23,05	3.457,50	4,61 %

Total sem BDI

59.260,50

Total do BDI

15.743,61

Total Geral

75.004,11



Alexandre Cantuária de Araújo
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF