

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									<b>1.815,76</b>	<b>1,71 %</b>
<b>1.1</b>			<b>Demolição</b>									<b>1.443,34</b>	<b>1,36 %</b>
1.1.1	020157	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m²	33,06	3,38	4,28	0,00	4,28	141,50	0,00	141,50	0,13 %
1.1.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	16,52	1,87	1,60	0,77	2,37	26,43	12,72	39,15	0,04 %
1.1.3	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	8	4,50	5,69	0,01	5,70	45,52	0,08	45,60	0,04 %
1.1.4	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m²	19,87	6,29	7,96	0,00	7,96	158,17	0,00	158,17	0,15 %
1.1.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	51,23	16,33	13,92	6,75	20,67	713,12	345,80	1.058,92	1,00 %
<b>1.2</b>			<b>Diversos</b>									<b>372,42</b>	<b>0,35 %</b>
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	196,16	2,55	245,73	248,28	3,83	368,59	372,42	0,35 %
<b>2</b>			<b>TRANSPORTE</b>									<b>749,50</b>	<b>0,71 %</b>
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	10,072586	58,79	0,00	74,41	74,41	0,00	749,50	749,50	0,71 %
<b>3</b>			<b>COBERTURA</b>									<b>32.274,72</b>	<b>30,36 %</b>
3.1	00000051	Próprio	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	1224,13	12,58	10,60	5,32	15,92	12.975,78	6.512,37	19.488,15	18,33 %
<b>3.2</b>			<b>Tratamento das calhas de Concreto</b>									<b>12.786,57</b>	<b>12,03 %</b>
3.2.1	067022	AGETOP CIVIL	LIMPEZA DO SUBSTRATO COM APLICAÇÃO DE JATO DE ÁGUA FRIA	m²	74,64	1,07	1,34	0,01	1,35	100,02	0,74	100,76	0,09 %
3.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	m²	74,64	86,84	23,69	86,22	109,91	1.768,22	6.435,46	8.203,68	7,72 %
3.2.3	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	62,2	56,93	34,36	37,70	72,06	2.137,19	2.344,94	4.482,13	4,22 %
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA</b>									<b>3.741,65</b>	<b>3,52 %</b>
4.1	080517	AGETOP CIVIL	VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO AÇIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO ANTIVANDALISMO	Un	8	261,75	52,76	278,54	331,30	422,08	2.228,32	2.650,40	2,49 %
4.2	080587	AGETOP CIVIL	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	un	3	110,10	12,64	126,71	139,35	37,92	380,13	418,05	0,39 %
4.3	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	3	51,89	6,48	59,20	65,68	19,44	177,60	197,04	0,19 %
4.4	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	39,43	3,66	46,25	49,91	10,98	138,75	149,73	0,14 %

4.5	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	Un	3	36,99	4,87	41,95	46,82	14,61	125,85	140,46	0,13 %
4.6	080563	AGETOP CIVIL	SIFAO P/LAVATORIO PVC CROMADO DIAM.1"X1.1/2"	Un	3	48,98	11,67	50,32	61,99	35,01	150,96	185,97	0,17 %
<b>5</b>			<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>									<b>7.580,88</b>	<b>7,13 %</b>
5.1	180308	AGETOP CIVIL	PORTAO CHAPA 14 / GRADE DE FERRO PT-7 C/FERRAGENS	m²	8	744,74	42,07	900,55	942,62	336,56	7.204,40	7.540,96	7,09 %
5.2	190102	AGETOP CIVIL	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m²	0,3	105,13	0,00	133,06	133,06	0,00	39,92	39,92	0,04 %
<b>6</b>			<b>ACABAMENTO</b>									<b>50.736,97</b>	<b>47,73 %</b>
<b>6.1</b>			<b>Revestimento de Paredes</b>									<b>3.009,76</b>	<b>2,83 %</b>
6.1.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	51,23	46,42	23,31	35,44	58,75	1.194,17	1.815,59	3.009,76	2,83 %
<b>6.2</b>			<b>Forros</b>									<b>2.615,98</b>	<b>2,46 %</b>
6.2.1	00000055	Próprio	Revisão de Forro PVC, com Reposição de 10% de material (Sem estrutura)	m²	169,1	12,22	11,32	4,15	15,47	1.914,21	701,77	2.615,98	2,46 %
<b>6.3</b>			<b>Piso</b>									<b>2.126,23</b>	<b>2,00 %</b>
6.3.1	221102	AGETOP CIVIL	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	m	16,52	12,00	0,00	15,19	15,19	0,00	250,94	250,94	0,24 %
6.3.2	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m²	19,87	71,41	16,67	73,71	90,38	331,23	1.464,62	1.795,85	1,69 %
6.3.3	87825	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014	m²	1,06	59,21	38,97	35,97	74,94	41,31	38,13	79,44	0,07 %
<b>6.4</b>			<b>Pintura</b>									<b>34.425,65</b>	<b>32,39 %</b>
6.4.1	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	428,97	7,95	5,04	5,02	10,06	2.162,01	2.153,43	4.315,44	4,06 %
6.4.2	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	2217,672	10,61	7,06	6,37	13,43	15.656,76	14.126,57	29.783,33	28,02 %
6.4.3	261008	AGETOP CIVIL	FUNDO ANTICORROSIVO PARA ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	24	10,76	8,21	5,41	13,62	197,04	129,84	326,88	0,31 %
<b>6.5</b>			<b>Muro</b>									<b>8.559,35</b>	<b>8,05 %</b>
6.5.1	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	359,716	11,52	7,10	7,48	14,58	2.553,98	2.690,68	5.244,66	4,93 %
6.5.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	4,27	98,17	120,70	3,55	124,25	515,39	15,16	530,55	0,50 %
6.5.3	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m²	40,2	12,93	11,46	4,91	16,37	460,69	197,38	658,07	0,62 %
6.5.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA ( A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	33,6564	49,91	42,51	20,66	63,17	1.430,73	695,34	2.126,07	2,00 %
<b>7</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS</b>									<b>5.128,32</b>	<b>4,82 %</b>
7.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	12	64,48	81,61	0,00	81,61	979,32	0,00	979,32	0,92 %
7.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	180	18,21	23,05	0,00	23,05	4.149,00	0,00	4.149,00	3,90 %
<b>8</b>			<b>DIVERSOS</b>									<b>4.272,40</b>	<b>4,02 %</b>

8.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1149,64	2,16	1,83	0,90	2,73	2.103,84	1.034,68	3.138,52	2,95 %
8.2	271608	AGETOP CIVIL	BANCADA DE GRANITO C/ESPELHO	m²	1,7	526,97	46,74	620,25	666,99	79,46	1.054,42	1.133,88	1,07 %

**Totais -> 52.715,52 53.584,68 106.300,20**

**Total sem BDI 83.990,25**  
**Total do BDI 22.309,95**  
**Total Geral 106.300,20**

*Alexandre Cantuária*

Alexandre Cantuária de Araújo  
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF