


Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.224,99	1,05 %
1.1			DEMOLIÇÃO					849,99	0,73 %
1.1.1	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	5,75	4,50	5,70	32,78	0,03 %
1.1.2	020157	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m²	68,77	3,38	4,28	294,34	0,25 %
1.1.3	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA C/TR.ATE CB.E CARGA	m²	71,05	3,65	4,62	328,25	0,28 %
1.1.4	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m²	24,45	6,29	7,96	194,62	0,17 %
1.2			DIVERSOS					375,00	0,32 %
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	197,52	250,00	375,00	0,32 %
2			TRANSPORTE					1.359,33	1,16 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	17,9	60,00	75,94	1.359,33	1,16 %
3			COBERTURA					37.349,50	31,95 %
3.1			TELHADO					19.182,36	16,41 %
3.1.1	00000051	Próprio	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	1090	13,39	16,95	18.475,50	15,81 %
3.1.2	00000057	Próprio	Revisão em cobertura com telha fibrocimento ondulada, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	51	10,95	13,86	706,86	0,60 %
3.2			CALHA					18.167,14	15,54 %
3.2.1	067022	AGETOP CIVIL	LIMPEZA DO SUBSTRATO COM APLICAÇÃO DE JATO DE ÁGUA FRIA	m²	80,37	1,07	1,35	108,50	0,09 %
3.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	m²	80,37	95,48	120,85	9.712,71	8,31 %
3.2.3	160600	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m²	68,77	95,88	121,36	8.345,93	7,14 %
4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					66,89	0,06 %
4.1	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	1	52,85	66,89	66,89	0,06 %
5			ACABAMENTO					68.668,12	58,75 %
5.1			EQUADRIAS E VIDRO					5.094,03	4,36 %

5.1.1	180504	AGETOP CIVIL	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m²	4,55	701,63	888,05	4.040,63	3,46 %
5.1.2	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	1	769,60	974,08	974,08	0,83 %
5.1.3	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	0,5	125,34	158,64	79,32	0,07 %
5.2			MURO					36.748,55	31,44 %
5.2.1	260909	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	m²	282,3	15,54	19,67	5.552,84	4,75 %
5.2.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	10	98,53	124,71	1.247,10	1,07 %
5.2.3	261504	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE 1 DEMÃO ESQUADRIA METALICA S/FUNDO ANTICORR.	m²	12	8,76	11,09	133,08	0,11 %
5.2.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	35,3	51,27	64,89	2.290,62	1,96 %
5.2.5	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	195,14	4,55	5,76	1.124,01	0,96 %
5.2.6	130152	AGETOP CIVIL	REBOCO (1CALH:4ARFC+100KG CI/M3) ESP.= 1CM	m²	195,14	19,26	24,38	4.757,51	4,07 %
5.2.7	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	158,06	48,42	61,29	9.687,50	8,29 %
5.2.8	052004	AGETOP CIVIL	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	277,4	11,16	14,13	3.919,66	3,35 %
5.2.9	060303	AGETOP CIVIL	ACO CA-50-A - 6,3 MM (1/4") - (OBRAS CIVIS)	Kg	29,81	11,95	15,13	451,03	0,39 %
5.2.10	060192	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA/PILAR SOBRE/ENTRE ALVENARIA U=8 VEZES	m²	31,2	25,44	32,20	1.004,64	0,86 %
5.2.11	060507	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m³	3,72	423,33	535,81	1.993,21	1,71 %
5.2.12	051055	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (O.C.)	m³	3,72	34,73	43,96	163,53	0,14 %
5.2.13	090510	SBC	CINTA DE TOPO BLOCO CANALETA CONCRETO 9x19x19cm	M	195,14	17,91	22,67	4.423,82	3,78 %
5.3			REVESTIMENTO CERÂMICO					6.620,27	5,66 %
5.3.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	71,05	53,27	67,42	4.790,19	4,10 %
5.3.2	220309	AGETOP CIVIL	PISO EM CERÂMICA PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m²	24,45	59,14	74,85	1.830,08	1,57 %
5.4			PINTURA					9.837,32	8,42 %
5.4.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	160,83	3,86	4,89	786,46	0,67 %
5.4.2	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMAOS	m²	160,83	5,80	7,34	1.180,49	1,01 %
5.4.3	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	494,37	12,58	15,92	7.870,37	6,73 %
5.5			GRAMA					10.367,95	8,87 %
5.5.1	220102	AGETOP CIVIL	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	m²	84,99	27,43	34,72	2.950,85	2,52 %
5.5.2	00000074	ORÇAMENTO	GRAMA SINTÉTICA	m²	85	68,94	87,26	7.417,10	6,35 %

6			DIVERSOS					3.290,19	2,81 %
6.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1041,2	2,50	3,16	3.290,19	2,81 %
7			ADMINISTRATIVO					4.926,48	4,21 %
7.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	18	64,48	81,61	1.468,98	1,26 %
7.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	150	18,21	23,05	3.457,50	2,96 %

Total sem BDI	92.347,55
Total do BDI	24.537,95
Total Geral	116.885,50



Flaubert da Silva Almeida
Engenheiro Civil CREA 31641/D-DF