

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.098,47	0,82 %
1.1	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	1,8	5,66	7,16	12,88	0,01 %
1.2	020115	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	m²	51	3,53	4,46	227,46	0,17 %
1.3	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	m³	3,79	35,39	44,79	169,75	0,13 %
1.4	020139	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	2,2	3,53	4,46	9,81	0,01 %
1.5	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	357,42	452,38	678,57	0,51 %
2			TRANSPORTE					843,88	0,63 %
2.1	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	8,93	74,67	94,50	843,88	0,63 %
3			FUNDAÇÃO					751,29	0,56 %
3.1	050301	AGETOP CIVIL	ESTACA A TRADO DIAM.25 CM SEM FERRO	M	7,5	43,46	55,00	412,50	0,31 %
3.2	051017	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m³	0,3	486,30	615,50	184,65	0,14 %
3.3	051026	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	m³	0,3	35,83	45,35	13,60	0,01 %
3.4	052004	AGETOP CIVIL	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	9,6	11,57	14,64	140,54	0,11 %
4			ESTRUTURA					1.466,78	1,10 %
4.1	060010	AGETOP CIVIL	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	m³	0,09	2.738,15	3.465,67	311,91	0,23 %
4.2	060202	AGETOP CIVIL	FORMA-TABUA C/REAPROV. 2 VEZES - (OBRAS CIVIS)	m²	4,2	127,75	161,69	679,09	0,51 %
4.3	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	16	11,57	14,64	234,24	0,18 %
4.4	060507	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m³	0,36	486,30	615,50	221,58	0,17 %
4.5	060802	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA - (O.C.)	m³	0,36	43,83	55,47	19,96	0,01 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.993,02	1,50 %
5.1	070691	AGETOP CIVIL	CAIXA METALICA RET. 4" X 2" X 2"	Un	11	6,65	8,41	92,51	0,07 %
5.2	071171	AGETOP CIVIL	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	2	19,41	24,56	49,12	0,04 %
5.3	071194	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	30	6,61	8,36	250,80	0,19 %
5.4	071202	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DIAMETRO 1"	M	20	10,25	12,97	259,40	0,19 %

5.5	071291	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 2,5 MM2	M	100	3,91	4,94	494,00	0,37 %
5.6	071331	AGETOP CIVIL	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	Un	2	19,93	25,22	50,44	0,04 %
5.7	071411	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR 1 SEÇÃO (LINHA X OU EQUIVALENTE)	Un	2	12,56	15,89	31,78	0,02 %
5.8	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5	88,27	111,72	558,60	0,42 %
5.9	072570	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V (LINHA X OU EQUIVALENTE)	Un	9	18,12	22,93	206,37	0,15 %
6			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS					10.576,56	7,93 %
6.1	080504	AGETOP CIVIL	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO	Un	4	542,05	686,07	2.744,28	2,06 %
6.2	080542	AGETOP CIVIL	LAVATÓRIO MÉDIO SEM COLUNA	Un	4	131,89	166,93	667,72	0,50 %
6.3	080550	AGETOP CIVIL	FIXACAO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	2	8,00	10,12	20,24	0,02 %
6.4	080556	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	4	12,24	15,49	61,96	0,05 %
6.5	080562	AGETOP CIVIL	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	Un	4	26,80	33,92	135,68	0,10 %
6.6	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	4	54,58	69,08	276,32	0,21 %
6.7	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	Un	4	38,92	49,26	197,04	0,15 %
6.8	080656	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA PIA DIÂMETRO DE 1/2" - BICA MÓVEL	un	2	89,39	113,14	226,28	0,17 %
6.9	080671	AGETOP CIVIL	SIFAO PVC P/PIA 1.1/2" X 2"	Un	2	26,79	33,90	67,80	0,05 %
6.10	080689	AGETOP CIVIL	CUBA INOX 50X40X20CM E=0,7MM-AÇO 304	Un	1	157,50	199,34	199,34	0,15 %
6.11	080693	AGETOP CIVIL	TANQUE (PANELAO) INOX 60 X 70 X 40 CM CH.18	Un	1	1.176,31	1.488,85	1.488,85	1,12 %
6.12	080902	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 3/4"	Un	2	42,96	54,37	108,74	0,08 %
6.13	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	36	8,50	10,75	387,00	0,29 %
6.14	081005	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM.(40 mm)	m	12	21,83	27,63	331,56	0,25 %
6.15	081102	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	5	3,77	4,77	23,85	0,02 %
6.16	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	4	6,47	8,18	32,72	0,02 %
6.17	081402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	8	7,43	9,40	75,20	0,06 %
6.18	081501	AGETOP CIVIL	ADESIVO PLASTICO - FRASCO 850 G	Un	1	59,73	75,60	75,60	0,06 %
6.19	081662	AGETOP CIVIL	CORPO CX. SIFONADA DIAM. 100 X 150 X 50	Un	3	29,81	37,73	113,19	0,08 %
6.20	081730	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 40 MM	Un	2	13,12	16,60	33,20	0,02 %
6.21	081783	AGETOP CIVIL	GRELHA REDONDA ACO INOX ROTATIVA DIAM. 100 MM	Un	3	30,14	38,14	114,42	0,09 %
6.22	081825	AGETOP CIVIL	CAIXA DE PASSAGEM 60 X 60 CM SEM TAMPA	Un	2	408,95	517,60	1.035,20	0,78 %
6.23	081826	AGETOP CIVIL	TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM PARA A CAIXA DE PASSAGEM 60X60CM	Un	2	69,90	88,47	176,94	0,13 %
6.24	081846	AGETOP CIVIL	CAIXA DE GORDURA E INSPEÇÃO EM PVC/ABS 19 LITROS COM TAMPA E PORTA TAMPA E CESTO DE LIMPEZA REMOVÍVEL	un	1	333,02	421,50	421,50	0,32 %
6.25	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 100 MM	Un	4	22,53	28,51	114,04	0,09 %
6.26	082301	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD.P/ESGOTO DIAM. 40 MM	m	12	12,95	16,39	196,68	0,15 %
6.27	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM	m	6	17,43	22,06	132,36	0,10 %
6.28	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM	m	15	31,44	39,79	596,85	0,45 %
6.29	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	9	11,71	14,82	133,38	0,10 %
6.30	90445	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	9	25,63	32,43	291,87	0,22 %
6.31	90469	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	9	8,50	10,75	96,75	0,07 %

7			ALVENARIA E DIVISÓRIAS						11.306,94	8,48 %
7.1	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	99,18	52,87	66,91	6.636,13	4,98 %	
7.2	100201	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	30,8	52,87	66,91	2.060,82	1,55 %	
7.3	100303	AGETOP CIVIL	DIVISORIA DE ARDOSIA POLIDA 3 CM	m²	6,18	333,68	422,33	2.609,99	1,96 %	
8			COBERTURA					36.878,12	27,66 %	
8.1	160501	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m²	163,07	37,85	47,90	7.811,05	5,86 %	
8.2	160502	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m	20,28	54,34	68,77	1.394,65	1,05 %	
8.3	160600	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m²	5	98,64	124,84	624,20	0,47 %	
8.4	150204	AGETOP CIVIL	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	Kg	978,59	21,84	27,64	27.048,22	20,29 %	
9			ESQUADRIAS METÁLICAS					17.217,64	12,92 %	
9.1	180114	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	3,6	1.113,10	1.408,85	5.071,86	3,80 %	
9.2	180304	AGETOP CIVIL	PORTAO DE ABRIR CHAPA 14 PT-4 C/FERRAGENS	m²	5	461,64	584,29	2.921,45	2,19 %	
9.3	180401	AGETOP CIVIL	ESQ.DE CORRER CHAPA/VIDRO J9/J10/J12/J13 C/FERRAGENS	m²	2	263,82	333,91	667,82	0,50 %	
9.4	180404	AGETOP CIVIL	ESQUADRIA BASCULANTE EM CHAPA J17, J18 e J19 C/FERRAGENS	m²	0,96	420,15	531,78	510,50	0,38 %	
9.5	180504	AGETOP CIVIL	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m²	9,45	672,70	851,43	8.046,01	6,04 %	
10			VIDROS					655,61	0,49 %	
10.1	190102	AGETOP CIVIL	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m²	2,96	175,00	221,49	655,61	0,49 %	
11			REVESTIMENTO PAREDE					22.585,03	16,94 %	
11.1	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	196,68	5,19	6,56	1.290,22	0,97 %	
11.2	200504	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA A13 (1 CALH:3 ARMLC+100kgCI/M3)	m²	247,68	25,87	32,74	8.109,04	6,08 %	
11.3	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	178,84	57,80	73,15	13.082,14	9,81 %	
11.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	1,39	58,91	74,56	103,63	0,08 %	
12			FORRO					5.470,00	4,10 %	
12.1	210460	AGETOP CIVIL	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	m²	55,68	77,62	98,24	5.470,00	4,10 %	
13			REVESTIMENTO DE PISO					6.550,57	4,91 %	
13.1	220102	AGETOP CIVIL	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	m²	23,62	31,88	40,35	953,06	0,71 %	
13.2	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m²	55,68	79,43	100,53	5.597,51	4,20 %	
14			PINTURA					4.158,85	3,12 %	
14.1	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	54,2	10,48	13,26	718,69	0,54 %	
14.2	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	51	9,59	12,13	618,63	0,46 %	
14.3	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	76,52	7,81	9,88	756,01	0,57 %	
14.4	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m²	41,12	15,71	19,88	817,46	0,61 %	
14.5	261560	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	m²	15,3	22,10	27,97	427,94	0,32 %	
14.6	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	5,75	112,69	142,63	820,12	0,62 %	

15			DIVERSOS					11.657,56	8,75 %
15.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	949	2,88	3,64	3.454,36	2,59 %
15.2	271304	AGETOP CIVIL	BANCADA DE ARDOSIA POLIDA	m²	5	253,45	320,79	1.603,95	1,20 %
15.3	271605	AGETOP CIVIL	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	Un	15	26,75	33,85	507,75	0,38 %
15.4			ADMINISTRAÇÃO					6.091,50	4,57 %
15.4.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	20	82,37	104,25	2.085,00	1,56 %
15.4.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	150	21,11	26,71	4.006,50	3,01 %

Total sem BDI

105.335,41

Total do BDI

27.967,23

Total Geral

133.302,64



Flaubert da Silva Almeida
Engenheiro Civil CREA 31641/D-DF