

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>3.686,25</b>	<b>4,82 %</b>
<b>1.1</b>			<b>Demolição</b>					<b>3.000,14</b>	<b>3,93 %</b>
1.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	117,37	17,66	22,35	2.623,21	3,43 %
1.1.2	020147	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTACÃO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	2	3,59	4,54	9,08	0,01 %
1.1.3	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	15,6	4,96	6,27	97,81	0,13 %
1.1.4	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA C/TR.ATE CB.E CARGA	m²	23,2	4,03	5,10	118,32	0,15 %
1.1.5	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m²	16,44	6,95	8,79	144,50	0,19 %
1.1.6	020140	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/ OUTROS) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	1	3,65	4,61	4,61	0,01 %
1.1.7	020121	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES C/TR.ATE CB.E CARGA (O.C.)	m³	0,016	129,20	163,52	2,61	0,00 %
<b>1.2</b>			<b>Diversos</b>					<b>686,11</b>	<b>0,90 %</b>
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	361,39	457,41	686,11	0,90 %
<b>2</b>			<b>TRANSPORTE</b>					<b>1.064,08</b>	<b>1,39 %</b>
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	12,61064	66,67	84,38	1.064,08	1,39 %
<b>3</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>11.871,09</b>	<b>15,53 %</b>
3.1	72	Próprio	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	662,08	14,17	17,93	11.871,09	15,53 %
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>2.488,08</b>	<b>3,26 %</b>
4.1	080517	AGETOP CIVIL	VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO ANTIVANDALISMO	Un	1	283,92	359,35	359,35	0,47 %
4.2	081825	AGETOP CIVIL	CAIXA DE PASSAGEM 60 X 60 CM SEM TAMPA	Un	2	402,12	508,96	1.017,92	1,33 %
4.3	081840	AGETOP CIVIL	TAMPA PARA CAIXA PASSAGEM FERRO FUNDIDO T-33 - TRÁFEGO LEVE	Un	3	167,13	211,53	634,59	0,83 %

4.4	082301	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD.P/ESGOTO DIAM. 40 MM	m	4	13,53	17,12	68,48	0,09 %
4.5	082303	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM.75 MM	m	11,74	25,16	31,84	373,80	0,49 %
4.6	081323	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 40 mm (1.1/4")	Un	1	13,93	17,63	17,63	0,02 %
4.7	081961	AGETOP CIVIL	JUNCAO 45 GRAUS DIAMETRO 40 MM	Un	1	12,89	16,31	16,31	0,02 %
<b>5</b>			<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>					<b>11.398,12</b>	<b>14,91 %</b>
5.1	180509	AGETOP CIVIL	PORTA ABRIR CH.P/WC PF-10 C/FERRAGENS	m <sup>2</sup>	9,6	544,84	689,60	6.620,16	8,66 %
5.2	180307	AGETOP CIVIL	PORTAO /CHAPA TRAPEZ / TUBO DE ACO PT-5 C/FERRAGEM	m <sup>2</sup>	7,8	483,97	612,56	4.777,96	6,25 %
<b>6</b>			<b>ACABAMENTO</b>					<b>15.539,53</b>	<b>20,33 %</b>
<b>6.1</b>			<b>Piso</b>					<b>1.659,26</b>	<b>2,17 %</b>
6.1.1	221101	AGETOP CIVIL	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m <sup>2</sup>	16,44	79,32	100,39	1.650,41	2,16 %
6.1.2	220104	AGETOP CIVIL	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 7 CM 1:2,5:3,5	m <sup>2</sup>	0,16	43,71	55,32	8,85	0,01 %
<b>6.2</b>			<b>Revestimento</b>					<b>10.900,64</b>	<b>14,26 %</b>
6.2.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m <sup>2</sup>	132,915	57,62	72,92	9.692,16	12,68 %
6.2.2	98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	23,2	41,16	52,09	1.208,48	1,58 %
<b>6.3</b>			<b>Forro</b>					<b>1.755,25</b>	<b>2,30 %</b>
6.3.1	210460	AGETOP CIVIL	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	m <sup>2</sup>	2	80,19	101,49	202,98	0,27 %
6.3.2	73	Próprio	Revisão de Forro PVC, com Reposição de 20% de material (Sem estrutura)	m <sup>2</sup>	70,59	17,38	21,99	1.552,27	2,03 %
<b>6.4</b>			<b>Pintura</b>					<b>1.224,38</b>	<b>1,60 %</b>
6.4.1	261305	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRÍLICO 1 DEMÃO EM PAREDE	m <sup>2</sup>	23,2	8,26	10,45	242,44	0,32 %
6.4.2	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m <sup>2</sup>	23,2	11,68	14,78	342,89	0,45 %
6.4.3	261602	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE/ESQUAD.FERRO C/FUNDO ANTICOR.	m <sup>2</sup>	23,4	21,58	27,31	639,05	0,84 %
<b>7</b>			<b>MURO</b>					<b>15.160,37</b>	<b>19,83 %</b>
<b>7.1</b>			<b>Acabamento</b>					<b>15.160,37</b>	<b>19,83 %</b>
7.1.1	260909	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	m <sup>2</sup>	580,16	15,68	19,84	11.510,37	15,06 %
7.1.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m <sup>2</sup>	4,27	110,71	140,12	598,31	0,78 %
7.1.3	260105	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE	m <sup>2</sup>	12	7,40	9,36	112,32	0,15 %

7.1.4	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m <sup>2</sup>	12	15,33	19,40	232,80	0,30 %
7.1.5	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA ( A PARTE VERTICAL DESCE 2.5CM)	m <sup>2</sup>	37,296	57,34	72,57	2.706,57	3,54 %
<b>8</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS</b>					<b>3.479,20</b>	<b>4,55 %</b>
8.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	10	71,05	89,92	899,20	1,18 %
8.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	100	20,39	25,80	2.580,00	3,38 %
<b>9</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>11.746,31</b>	<b>15,37 %</b>
9.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m <sup>2</sup>	662,08	2,67	3,37	2.231,20	2,92 %
<b>9.2</b>			<b>Revitalização de Parquinho</b>					<b>9.515,11</b>	<b>12,45 %</b>
9.2.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m <sup>2</sup>	32,832	8,26	10,45	343,09	0,45 %
9.2.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	8,208	1,73	2,18	17,89	0,02 %
9.2.3	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	m <sup>2</sup>	32,832	44,21	55,95	1.836,95	2,40 %
9.2.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	8,208	14,99	18,97	155,70	0,20 %
9.2.5	76	Próprio	GRAMA SINTETICA	m <sup>2</sup>	82,08	68,94	87,25	7.161,48	9,37 %

**Total sem BDI**

**Total do BDI**

**Total Geral**

**60.402,50**

**16.030,53**

**76.433,03**

*Alexandre Cantuária*

Alexandre Cantuária de Araújo  
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF