

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.545,12	4,11 %
1.1			Demolição					2.859,01	3,32 %
1.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	127,92	17,66	22,35	2.859,01	3,32 %
1.2			Diversos					686,11	0,80 %
1.2.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	1,5	361,39	457,41	686,11	0,80 %
2			TRANSPORTE					1.088,74	1,26 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	12,9029	66,67	84,38	1.088,74	1,26 %
3			ESTRUTURA					2.107,36	2,44 %
3.1	060160	AGETOP CIVIL	EPS 20 MM PARA JUNTA DILATAÇÃO	m²	1,452	23,31	29,50	42,83	0,05 %
3.2	067006	AGETOP CIVIL	PREPARAÇÃO DO SUBSTRATO PARA REPARO EM ESTRUTURA DE CONCRETO POR APICOAMENTO MANUAL DA SUPERFÍCIE	m²	11,6	6,18	7,82	90,71	0,11 %
3.3	067026	AGETOP CIVIL	PROTEÇÃO DE ARMADURA CONTRA CORROSÃO A BASE DE ZINCO - 2 DEMÃOS	m²	0,536	52,69	66,68	35,74	0,04 %
3.4	067062	AGETOP CIVIL	REPARO PROFUNDO EM ESTRUTURA COM ARGAMASSA SECA TIPO "DRY PACK" ISENTA DE RETRAÇÃO - ESPESSURA DE 3 A 10CM E FCK > 25 MPA	m³	0,348	4.400,11	5.569,21	1.938,08	2,25 %
4			IMPERMEABILIZAÇÃO					831,60	0,96 %
4.1	120210	AGETOP CIVIL	MASTIQUE A BASE DE POLIURETANO COM PRÉVIO PREPARO E TRATAMENTO DA SUPERFÍCIE	CM3	3960	0,17	0,21	831,60	0,96 %
5			COBERTURA					35.137,93	40,75 %
5.1	72	Próprio	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo plan, com reposição de 10% do material (Baseado na AGETOP)	m²	890,56	14,17	17,93	15.967,74	18,52 %
5.2			Impermeabilização das Calhas de Concreto					13.820,79	16,03 %
5.2.1	067022	AGETOP CIVIL	LIMPEZA DO SUBSTRATO COM APLICAÇÃO DE JATO DE ÁGUA FRIA	m²	73,54	1,17	1,48	108,83	0,13 %

5.2.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m²	73,54	98,93	125,21	9.207,94	10,68 %
5.2.3	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	58,83	60,49	76,56	4.504,02	5,22 %
5.3			Drenagem					1.771,30	2,05 %
5.3.1	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	16,41	60,49	76,56	1.256,34	1,46 %
5.3.2	081924	AGETOP CIVIL	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 100 MM	Un	4	23,24	29,41	117,64	0,14 %
5.3.3	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM	m	8	33,42	42,29	338,32	0,39 %
5.3.4	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 100 MM	Un	2	23,31	29,50	59,00	0,07 %
5.4			Tela de Proteção contra Pombos					3.578,10	4,15 %
5.4.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", ondulada, quadrada, fixada em moldura constituída de barra chata de 1 1/2 x 1/4"	m²	29,36	96,29	121,87	3.578,10	4,15 %
6			ESQUADRIAS E VIDROS					19,14	0,02 %
6.1	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	0,1	151,24	191,42	19,14	0,02 %
7			ACABAMENTO					36.259,69	42,06 %
7.1			Revestimento de Paredes					9.327,92	10,82 %
7.1.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	127,92	57,62	72,92	9.327,92	10,82 %
7.2			Pintura					19.330,40	22,42 %
7.2.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	118,63	4,24	5,36	635,85	0,74 %
7.2.2	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m²	126,26	6,26	7,92	999,97	1,16 %
7.2.3	261307	AGETOP CIVIL	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m²	130,83	8,74	11,06	1.446,97	1,68 %
7.2.4	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	1099,2974	11,68	14,78	16.247,61	18,84 %
7.3			Muro					7.601,37	8,82 %
7.3.1	260909	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAOS C/SELADOR	m²	238,1125	15,68	19,84	4.724,15	5,48 %
7.3.2	261620	AGETOP CIVIL	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m²	4,27	110,71	140,12	598,31	0,69 %
7.3.3	261503	AGETOP CIVIL	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m²	10,545	15,33	19,40	204,57	0,24 %
7.3.4	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2.5CM)	m²	28,584	57,34	72,57	2.074,34	2,41 %
8			DIVERSOS					3.055,00	3,54 %

8.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m ²	906,53	2,67	3,37	3.055,00	3,54 %
9			ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS					4.175,04	4,84 %
9.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	12	71,05	89,92	1.079,04	1,25 %
9.2	250103	AGETOP CIVIL	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	120	20,39	25,80	3.096,00	3,59 %

Total sem BDI	68.154,70
Total do BDI	18.064,92
Total Geral	86.219,62

Alexandre Cantuária

Alexandre Cantuária de Araújo
Engenheiro Civil CREA 23530/D-DF