

GABINETE DO PREFEITO

Ofício Circular N° 003/2022

Luziânia, 11 de abril de 2022.

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB N° 1877/2019.

Ao externarmos nossos elevados cumprimentos, venho através deste apresentar a Vossa Senhoria, em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB N° 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Luziânia-GO, para o ano de 2022.

| Ano | Lavoura Aptidão Boa | Lavoura Aptidão Regular | Lavoura Aptidão Restrita | Pastagem Plantada | Silvicultura ou Pastagem Natural | Preservação da Fauna ou Flora |
|------|---------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 2022 | R\$19.171,24 | R\$13.419,87 | R\$9.585,62 | R\$5.751,37 | R\$3.834,25 | R\$1.917,12 |

Dados sobre o levantamento:

- Responsável pelo Levantamento: Eng. Agrº. Wagner de Oliveira Filippetti
- CPF do Responsável pelo Levantamento: 112.144.488-10
- Registro Nacional do Profissional: CREA 260184970-3

Descrição simplificada da metodologia:

Foram utilizados os dados publicados pela Informa Economics – FNP, ajustados para as aptidões agrícolas definidas na Instrução Normativa RFB N° 1.877, de 14 de março de 2019, através da Nota Agrônômica: Lavoura aptidão boa (NA 1,000), Lavoura aptidão regular (NA 0,700), Lavoura aptidão restrita (NA 0,500), Pastagem Plantada (NA 0,300), Silvicultura ou Pastagem Natural (NA 0,200) e Preservação da Fauna e Flora (NA 0,100).

Para determinação do VTN (valor da terra nua) foi determinado um fato (0,763545606) a partir de dados oficiais contidos no Relatório de Análise de

GABINETE DO PREFEITO

Mercado de Terras – INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária).

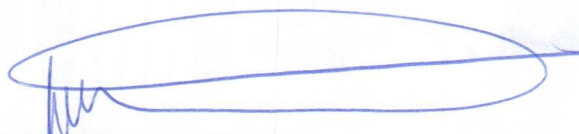
Os resultados foram apresentados como margem de arbitramento de 15% (quinze por cento) para mais ou para menos.

Período de realização da coleta de dados:

- Início da realização de coleta: 02/01/2021
- Final da realização de coleta: 31/12/2021

Na certeza de um pronto atendimento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,



DIEGO SORGATTO
Prefeito Municipal de Luziânia-GO