



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUZIÂNIA
Comissão do Plano Diretor, Zoneamento do Município, Uso e Ocupação de Áreas
Públicas

Aos vinte e quatro dias do mês de novembro de dois mil e vinte e um, às 15h00, reuniram-se no gabinete da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico-SMDE, os membros da Comissão do Plano Diretor, Zoneamento e de Uso e Ocupação de Áreas Públicas do Município de Luziânia, os senhores Gastão de Araújo Leite, Arthur de Araújo Melo, Daniel Rodrigues de Queiroz Neto, Marcos de Araújo Melo, Edson Braz de Queiroz, Alessandra Cantuária de Araújo e Yasmin Melo Rodrigues. O senhor Gastão deu início à reunião com os cumprimentos iniciais e a leitura da ata anterior que foi aprovada por unanimidade. Logo após, o Presidente deu as boas-vindas aos novos integrantes da Comissão, nomeados através do Decreto nº 606/2021. Continuando, o Presidente disse que a reunião de hoje seria na Secretaria de Educação, entretanto a Secretaria informou que houve um equívoco na marcação da agenda, e por este motivo, a SMDE se prontificou a receber a Comissão. Como definido em pauta, a senhora Alessandra fez a leitura técnica da minuta do Regimento Interno. O debate seguiu sobre o assunto, discutindo o conteúdo do documento. Ficou decidido que para a aprovação do Regimento ficaria adiada para a próxima reunião, para que as modificações sugeridas fossem adaptadas ao texto apresentado. A Dr^a Yasmin se prontificou a reexaminar o documento sob o prisma jurídico e realizar as alterações necessárias. O senhor Gastão prosseguiu com a pauta do dia passando a palavra à senhora Alessandra que fez a leitura técnica da minuta do Termo de Referência reelaborado por ela. O documento tem como objeto a “Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados na assessoria para a revisão de Plano Diretor Municipal - PDM, que visa definir objetivos, diretrizes e propostas de intervenção para o desenvolvimento municipal, observado o contido nos ordenamentos que legislam a questão” e deverá perdurar por doze meses. Os presentes acompanharam a leitura e debateram sobre alguns aspectos. O senhor Marcos Melo disse que há zoneamentos no município que foram aprovados pela Administração Municipal sem a necessária realização de audiências públicas que estes devem – também – ser estudados no Plano Diretor. Decidiram que o senhor Arthur reexaminasse o texto do Termo de Referência a respeito das normas técnicas previstas para esse tipo de serviço. Como último assunto da pauta, o Presidente pediu que a senhora Alessandra fizesse uma explanação sobre o organograma pertinente à gestão do futuro contrato. Alessandra explicou que a Contratada presta contas diretamente à Equipe Técnica Municipal e ao Grupo de Apoio formado na primeira rodada de audiências públicas para a revisão do Plano Direto Municipal. Estes respondem ao Conselho Municipal de Desenvolvimento e de Política Urbana e à esta Comissão. A Comissão, por sua vez, está subordinada ao Chefe do Poder Executivo. Sem indagações ou discussões nesse quesito. Prosseguindo com a reunião, Gastão agendou a próxima reunião para o dia 1º de dezembro, quarta, às 9h, na sala de reuniões do Gabinete do Prefeito. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Yasmin Melo Rodrigues, e pelos demais presentes.

Alessandra Cantuária de Araújo
Gastão de Araújo Leite
Edson Braz de Queiroz
Daniel Rodrigues de Queiroz Neto